

**HOTĂRÂREA NR.153**

privind transferul dreptului de concesiune de la Crețu Dorin-Iosif către Marica Liliana-Elena și Crețu Marina-Liliana a terenului înscris în CF.72122- Ocna Mureș cu nr. top.359/2/6 în suprafață de 700 mp, situat în Oraș Ocna Mureș, sat [REDACTAT] jud. Alba

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică la data de 27.07.2023, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 517/21.07.2023, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr. 151 din 10.07.2023;
- referatul de aprobare nr. 10108/06.07.2023 al Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului și protecția mediului, care vizează cesionarea dreptului de concesiune de la Crețu Dorin-Iosif către Marica Liliana-Elena și Crețu Marina-Liliana a terenului înscris în CF.72122- Ocna Mureș cu nr. top.359/2/6 în suprafață de 700 mp, situat în Oraș Ocna Mureș, sat. [REDACTAT], jud. Alba;
- Contractul de concesiune nr.3541/11.11.1992, încheiat între Consiliul local al Orașului Ocna Mureș și Crețu Dorin Iosif;
- Certificatul de moștenitor nr.157/04.07.2023, eliberat de către Biroul Individual Notarial Petruța Mariana;
- Cererea nr.10024/04.07.2023 a d-nelor Marica Liliana-Elena și Crețu Marina-Liliana;
- raportul de specialitate comun favorabil nr. 10743/20.07.2023 al Direcției juridice și Serviciului VITL;
- avizele favorabile nr.5/20.07.2023 al comisiei de specialitate nr.1 și nr.12/20.07.2023 al comisiei de specialitate nr.2 ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
- dispozițiile art. 1315-1320 din Codul civil;
- dispozițiile art.41 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții;
- Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare actualizată;
- Art.871-873 din Codul civil referitor la dreptul de concesiune;
- Art.355 din OUG 57/2019 privind regimul juridic al proprietății private a statului sau a unităților administrativ-teritoriale;

**În temeiul** art. 129, alin. (2) lit. c), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă transferul dreptului de concesiune de la Crețu Dorin- Iosif către Marica Liliana-Elena și Crețu Marina-Liliana a terenului proprietate privată a UAT orașul Ocna Mureș înscris în CF.72122- Ocna Mureș cu nr. top.359/2/6 în suprafață de 700 mp, situat în Oraș Ocna Mureș, sat. [REDACTAT], jud.Alba, instituit prin contractul de concesiune nr.3541/11.11.1992.

**Art. 2.** Se aprobă încheierea unui nou contract de concesiune cu noii concesionari – Marica Liliana-Elena și Crețu Marina-Liliana, pentru asigurarea relației contractuale conform legislației în vigoare, pe perioada rămasă din actualul contract de concesiune, pe durata existenței construcțiilor, începând cu data adoptării hotărârii, dar nu mai mult de 49 de ani și reglementarea situației juridice a imobilului în cartea funciară corespunzătoare.

(pagina 2 a hotărârii nr.153/27.07.2023)

**Art. 3.** Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

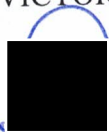
**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea noului contract de concesiune, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Se comunică la:

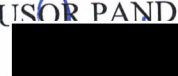
- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului și protecția mediului;
- Serviciul ITL;
- D-na Marica Liliana-Elena;
- D-na Crețu Marina-Liliana.

Ocna Mureș, 27.07.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
GHEORGHE-VICTOR MILACIU



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
SIMION NICUSOR PANDOR



Tehnored:G.M.A .Ex: 7. anexe: 0 ; Consilieri în funcție: 17; prezenți: 17; voturi „pentru”:17 (100%) ; voturi „contra”:0; abțineri:0.