

HOTĂRÂREA NR.229

privind prelungirea termenului de valabilitate a documentațiilor de urbanism PUG, PAT și RLU, cu modificările și completările aduse de PUD-urile și PUZ-urile aprobate ulterior

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință publică extraordinară cu convocare de îndată, la data de 08.11.2023, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 781/07.11.2023, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.232 din 06.11.2023;
- Referatul nr. 16840/02.11.2023 al arhitectului șef al orașului Ocna Mureș care vizează prelungirea termenului de valabilitate a documentațiilor de urbanism PUG, PAT și RLU cu modificările și completările aduse de PUD-urile și PUZ-urile aprobate ulterior;
- raportul de specialitate favorabil nr. 17177/07.11.2023 al arhitectului șef,
- adresa și memoriul justificativ nr.15945/24.10.2023 privind solicitarea avizului Consiliului Județean Alba pentru prelungirea valabilității PUG, PAT și RLU;
- Avizul Consiliului Județean Alba transmis prin adresa nr.23.764/R 23.674/DATU/X.A.22/01 noiembrie 2023, înregistrat la Primăria Ocna Mureș cu nr.16841/02.11.2023;
- avizele favorabile nr.216/08.11.2023 al comisiei de specialitate nr.1 și nr.232/08.11.2023 al comisiei de specialitate nr.2 ale Consiliului local Ocna Mureș,
- Ordonanța nr.33/2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor;

Art.I.(1) Termenul prevăzut la art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1³) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 845 din 13 decembrie 2012, aprobată prin Legea nr. 131/2013, astfel cum a fost modificată prin Legea nr. 303/2015, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 898 din 3 decembrie 2015, se prorogă până la data de 31 decembrie 2026;

- Legea nr.50/1991 republicată;
- Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată,
- Hotărârea de Guvern nr. 382/2003 pentru aprobarea Normelor Metodologice privind exigențele minime de conținut ale documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism pentru zonele de riscuri naturale,
- Contractul de execuție nr.19317/2010 încheiat între Primăria orașului Ocna Mureș și Experiment Proiect SRL Cluj Napoca pentru executarea PUG, PAT și RLU;
- Hotărârea nr.33/1998 a Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
- Hotărârea nr.11/2001 a Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
- Hotărârea nr.158/2010 a Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
- Hotărârea nr.73/2015 a Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
- Hotărârea nr.227/2018 a Consiliului local al orașului Ocna Mureș.

În temeiul art. 129, alin.(2), lit.c)alin. (6) lit.c), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. e) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se prelungește termenul de valabilitate al documentațiilor de urbanism PUG, PAT și RLU cu modificările și completările aduse de PUD-urile și PUZ-urile aprobate ulterior ale orașului Ocna Mureș (inclusiv localitățile componente Uioara de Sus și Uioara de Jos și satele aparținătoare Războieni-Cetate, Cisteiul de Mureș și Micoșlaca), în forma în care au fost acestea aprobate prin Hotărârea nr. 33/1998 a Consiliului Local al orașului Ocna Mureș, cu modificările și completările ulterioare, aprobate în condițiile legii prin PUZ-uri sau PUD-uri, începând cu data de 31.12.2023 și până la data aprobării noilor documentații de urbanism actualizate, dar nu mai târziu de data de 31 decembrie 2026.

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Consiliul Județean Alba;
- Arhitectul șef al orașului Ocna Mureș;
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Ocna Mureș, 08.11.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IOAN PUȘCAȘ



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PANDOR



Tehnored:G.M.A, .Ex:6, anexe:0 Consilieri in functie:17; prezenti:15; voturi „pentru”(88,24%):15; voturi „contra”:0; abțineri:0. ;