

**HOTĂRÂREA NR.246**

privind încetarea contractului de închiriere nr. 15866/14.11.2012, a locuinței ANL, situate în  
[REDACTAT], str. [REDACTAT].

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință publică ordinară, la data de 29.11.2023, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 992/23.11.2023, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr. 250 din 29.11.2023;
- Referatul de aprobare nr. 18721/28.11.2023 al Compartimentului urbanism, tehnic, investiții, construcții care vizează încetarea contractului de închiriere nr. 15866/14.11.2012, a locuinței ANL, situate în Ocna Mureș, str. [REDACTAT];
- Cererea înregistrată la Primăria orașului Ocna Mureș cu nr. 16646/01.11.2023 a doamnei Haiduc Mihaela Persida;
- Contractul de închiriere nr. 15866 din 14.11.2012 încheiat între Orașul Ocna Mureș și Haiduc Mihaela Persida;
- Actul adițional nr.3911/14.03.2023 la contractul de închiriere nr.15866/14.11.2012;
- raportul de specialitate comun favorabil nr.18811/29.11.2023 al Direcției juridice și al arhitectului-șef;
- avizele favorabile nr.263/29.11.2023 al comisiei de specialitate nr.1 și nr. 278/29.11.2023 al comisiei de specialitate nr.2 din Consiliul local Ocna Mureș;
- Art. 9, pct. 9.1, lit. b) din contractul de închiriere nr. 15866/14.11.2012;
- Legea nr. 114/1996-legea locuinței, actualizată;
- HG.nr.1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, actualizată.

**În temeiul** art. 129, alin. (1), art. 136, art. 139, alin. (3) și art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă încetarea contractului de închiriere nr.15866/14.12.2012, încheiat între Orașul Ocna Mureș reprezentat prin domnul Silviu Vințeler – primar în calitate de locator-proprietar și doamna Haiduc Mihaela Persida persoană fizică în calitate de locatar-chiriaș, cu domiciliul în orașul [REDACTAT], județul Alba, având ca obiect închirierea spațiului locativ, situat în orașul Ocna Mureș, str. Colonia Monchim, nr. 12, bl.7AB – 73ANL, sc.A, ap.1, județul Alba, începând cu data procesului verbal de predare-primire care se va încheia cu ocazia predării apartamentului de către chiriașă, locatorului.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

(pagina 2 a hotărârii nr. 246/29.11.2023)

Se comunică la:

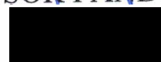
- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Compartimentul urbanism, tehnic, investiții, construcții;
- Arhitectul-șef;
- D-na Haiduc Mihaela Persida.

Ocna Mureș, 29.11.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
IOAN PUȘCAȘ



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
SIMION NICUSOR PANDOR



Tehnored: G.M.A; Ex: 6; anexe:0; Consilieri in functie: 17; prezenti:17 ; voturi „pentru”(94,12%):16 ; voturi „contra”:0 ; abțineri:0; nu votează:1.