

HOTĂRÂREA NR.248

privind schimbarea titularului contractului de închiriere nr. 8951/03.07.2014 datorită decesului acestuia, având ca obiect locuința convenabilă situată în Ocna Mureș, str. [REDACTAT] jud. Alba

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică, la data de 29.11.2023, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 992/23.11.2023, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 252 din 29.11.2023;
- Referatul de aprobare nr.18720/28.11.2023 al Compartimentului urbanism, tehnic, investiții, construcții, din care rezultă necesitatea schimbării titularului contractului de închiriere nr. 8951/03.07.2014 datorită decesului acestuia, având ca obiect locuința convenabilă situată în [REDACTAT], jud. Alba;
- Cererea înregistrată sub nr.17153 din 07.11.2023 la Primăria Orașului Ocna Mureș a numitei Suci Corina Valentina prin care solicită schimbarea titularului, pe motivul decesului mamei ei Suci Corina, titularul contractului de închiriere în cauză.
- raportul de specialitate comun favorabil nr.18800/29.1.2023 al Direcției juridice și al Serviciului ITL;
- avizele favorabile nr.265/29.11.2023 al comisiei de specialitate nr.1 și nr.280/29.11.2023 al comisiei de specialitate nr.2 ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
- OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Dispozițiile art. 1777- 1835 Cod Civil;
- Art.1834, alin.(2), art.323, alin.(3) din Codul Civil;
- Legea locuinței nr. 114/1996, actualizată;
- HG nr.1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996;
- H.G.nr.310/2007 actualizată.

În temeiul art. 129, alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă schimbarea (înlocuirea) titularului contractului de închiriere nr. 8951/03.07.2014 și anume a d-nei Suci Corina care a decedat cu d-na Suci Corina Valentina - fiica acesteia, având ca obiect locuința convenabilă situată în [REDACTAT], jud. Alba.

Art. 2. Se aprobă încheierea unui nou contract de închiriere cu numita Suci Corina Valentina, având ca obiect locuința convenabilă menționată la art.1, începând cu data de 01.12.2023.

Art. 3. Hotărârea poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri inclusiv cu semnarea noului contract de închiriere, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Compartimentul urbanism, tehnic, investiții, construcții;
- Serviciul ITL;
- D-na Suci Corina Valentina.

Ocna Mureș, 29.11.2023.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IOAN PUȘCAȘ



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PANDOR



Tehnored: G.M.A..Ex: 6. anexe: 0; Consilieri în funcție: 17; prezenți:17 ; voturi „pentru”(94,12%):16 ; voturi „contra”:0 ; abțineri:0; nu votează:1.