

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 28.03.2024, cu ocazia desfășurării ședinței publice ordinare a Consiliului local al orașului Ocna Mureș, la sala de ședințe a Consiliului local al orașului Ocna Mureș, unde sunt prezenți:

- Primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler ;
- secretarul general al orașului, domnul Simion-Nicușor Pandor;
- angajați ai Primăriei: d-na Aida Onac, d-nul Florin-Ovidiu Nicoară, d-na Maria Ana Guț;
- doamna Camelia Nimaș (Ilea), delegat sătesc Micoșlaca;

Dl. secretar general precizează că sunt prezenți la ședință 13 consilieri din cei 17 care compun consiliul nostru local și anume: Marin Aron, Ioan Baciuc, Andrei-Mugurel Bartha, Gavrilă Duma, Kiss Kinga-Ildiko, Octavian Macarie, Adrian-Cristian Marele, Radu-Ciprian Mihăiescu, Gheorghe-Victor Milaciu, Marcela-Elena Nicoară, Pavel-Gligor Podariu, Ioan Pușcaș, Alin-Sebastian Stoica, lipsesc domnii consilieri Sorin Cristea, Ion-Daniel Jinaru, Liviu-Rareș Damian, Gheorghe Popa (motive medicale), ceea ce ne permite să desfășurăm ședința în condiții de deplină legalitate și din punct de vedere al cvorumului necesar adoptării oricărui tip de hotărâre.

Domnul secretar precizează că au fost puse la dispoziția consilierilor procesele verbale ale celor două ședințe anterioare și pe care este necesar să le aprobăm și apoi să le publicăm, întrebând dacă sunt sesizări în legătură cu vreunul dintre aceste procese verbale.

Întrucât consilierii locali nu au sesizat vreo problemă, domnul secretar supune la vot procesul-verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al orașului Ocna Mureș din data de 22.02.2024, toți cei 13 consilieri prezenți votează pentru, și anume: Marin Aron, Ioan Baciuc, Andrei-Mugurel Bartha, Gavrilă Duma, Kiss Kinga-Ildiko, Octavian Macarie, Adrian-Cristian Marele, Radu-Ciprian Mihăiescu, Gheorghe-Victor Milaciu, Marcela-Elena Nicoară, Pavel-Gligor Podariu, Ioan Pușcaș, Alin-Sebastian Stoica, validând acest proces verbal.

Supune apoi la vot procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Ocna Mureș din data de 29.02.2024, toți cei 13 consilieri prezenți votează pentru, și anume: Marin Aron, Ioan Baciuc, Andrei-Mugurel Bartha, Gavrilă Duma, Kiss Kinga-Ildiko, Octavian Macarie, Adrian-Cristian Marele, Radu-Ciprian Mihăiescu, Gheorghe-Victor Milaciu, Marcela-Elena Nicoară, Pavel-Gligor Podariu, Ioan Pușcaș, Alin-Sebastian Stoica, fiind astfel aprobat și acest proces verbal.

Președinte de ședință este domnul consilier Duma Gavrilă.

Informează apoi că ședința este convocată de dl. primar prin dispoziția nr. 113 din 22.03.2024 cu următorul:

PROIECT AL ORDINII DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr.49/18.03.2024 privind prelungirea termenului contractelor de concesiune nr. 6913/27.04.2021 și nr.6914/27.04.2021 încheiate între Orașul Ocna Mureș și Nistor Mărioara și Nistor Virgil Sorin pe o perioadă de 1 an.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția juridică și Serviciul ITL.

2. Proiect de hotărâre nr.50/18.03.2024 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr.1637 din 06.02.2014 încheiat între Oraș Ocna Mureș și concesionarii Societatea Medisol SRL și Cabinet medical individual Dr. Cojocar P.Igor, pe o perioadă de 5 ani .

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș.

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția juridică și Serviciul ITL.

3. Proiect de hotărâre nr.51/18.03.2024 privind alocarea sumei necesare pentru acordarea unor drepturi copiilor, elevilor și tinerilor cu cerințe educaționale speciale, pentru luna februarie 2024.
Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș.
Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9
Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.
Compartimentul care a emis raport de specialitate comun: Direcția juridică și Serviciul ITL;
4. Proiect de hotărâre nr.52/19.03.2024 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr. 2312/15.03.2005 încheiat între Orașul Ocna Mureș și Chiorean Gheorghe, pe o perioadă de 1 an.
Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș;
Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9
Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.
Compartimentul care a emis raport de specialitate comun: Direcția juridică și Serviciul ITL;
5. Proiect de hotărâre nr.53/20.03.2024 privind aprobarea modalității de recuperare a contravalorii imprimatului „*atestat de producător*” respectiv a „*carnetului de comercializare*” de la solicitanți, prin majorarea taxelor datorate administrației locale în vederea achiziționării acestora.
Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș;
Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9
Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.
Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția economică;
6. Proiect de hotărâre nr.54/20.03.2024 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de închiriere nr.19001 din 21.11.2013 încheiat între Oraș Ocna Mureș și Partidul Național Liberal – Organizația PNL Ocna Mureș, pe o perioadă de 5 ani .
Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș;
Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9
Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.
Compartimentul care a emis raport de specialitate comun: Direcția juridică și Serviciul ITL;
7. Proiect de hotărâre nr.55/20.03.2024 privind propunerile ce vor fi înaintate domnului prefect al județului Alba în vederea emiterii ordinului de atribuire în proprietate a terenurilor .
Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș;
Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9
Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.
Compartimentul care a emis raport de specialitate comun: Direcția juridică și Compart. amenajarea teritoriului;
8. Proiect de hotărâre nr.56/20.03.2024 privind înscrierea în domeniul privat al orașului Ocna Mureș a terenului înscris în CF. nr.71096 - Ocna Mureș cu nr. top.28/3/1/2, 27/4/1/2, 20/1/2 în suprafață de 167 mp situat administrativ în orașul Ocna Mureș, str. Mihai Eminescu, nr. 2, jud.Alba și transmiterea dreptului de concesiune de la Dobre Elisabeta către Tudor Mădălina și Tudor Marius .
Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș;
Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9
Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.
Compartimentul care a emis raport de specialitate comun: Direcția juridică și Serviciul ITL;
9. Proiect de hotărâre nr.57/21.03.2024 privind aprobarea modificării și actualizării Programului Anual al Achizițiilor Publice pentru proiectul C5-A3.2-70 intitulat „**Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Ocna Mureș - LOT 1**”.
Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș;

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate comun: Direcția juridică și Direcția economică ;

10. Proiect de hotărâre nr.58/21.03.2024 privind modificarea și actualizarea Programului Anual al Achizițiilor Publice pentru proiectul C5-A3.2-71 intitulat „Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Ocna Mureș - LOT 2”.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș;

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate comun: Direcția juridică și Direcția economică ;

Face apoi precizarea că toți cei 17 consilieri locali au fost convocați pentru ședința de azi telefonic, conform convocatorului aflat la dosar precum și prin aplicația whatsapp, iar celor care au comunicat adrese de email, le-a fost comunicată invitația la ședință și prin acest mijloc de comunicare, împreună cu materialele din proiectul ordinii de zi și cele ce vor fi propuse suplimentar (în format electronic). De asemenea, toate cele 20 proiecte de hotărâre (10 din anexa dispoziției de convocare și cele 10 propuse suplimentar) au fost puse la dispoziția celor două comisii de specialitate și în format letric, prin președinții de comisii.

Reamintește domnilor consilieri despre obligațiile care le revin conform prevederilor OUG 57/2019 – Codul administrativ precum și Legea nr. 161/2003 actualizată, de a declara eventualele stări de incompatibilitate sau cele de conflict de interese, subliniind faptul că o hotărâre adoptată cu încălcarea acestei prohibiții, indiferent de numărul de voturi valabil exprimate la adoptare, este lovită de nulitate absolută. Ordinea de zi poate fi suplimentată numai dacă proiectele de hotărâre propuse suplimentar sunt complete și dacă este justificată urgența în condițiile stabilite de OUG nr.57/2019 și regulamentul propriu.

Domnul președinte prezintă apoi solicitarea domnului primar care propune Consiliului local să fie de acord cu suplimentarea proiectului ordinii de zi, sens în care să se aprobe înscrierea pe proiectul ordinii de zi suplimentar față de cele 10 proiecte de hotărâre cuprinse în anexa la Dispoziția de convocare nr. 113/22.03.2024, a încă 10 proiecte de hotărâre, după cum urmează:

11. Proiect de hotărâre nr.59/22.03.2024 privind efectuarea unor lucrări de investiții, lucrări constând în modernizarea rețelei de alimentare cu apă potabilă, în Orașul Ocna Mureș și concesionarea lor către Operatorul Regional S.C. APA C.T.T.A. S.A Alba pe durata Contractului de delegare a gestiunii.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Arhitectul-șef;

12. Proiect de hotărâre nr.60/27.03.2024 privind aprobarea dării în arendă, prin licitație publică cu strigare, a unui teren agricol proprietate privată a orașului Ocna Mureș.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate comun: Serviciul ITL.

13. Proiect de hotărâre nr.61/27.03.2024 privind aprobarea dării în arendă, prin licitație publică cu strigare, a unui teren agricol proprietate privată a orașului Ocna Mureș.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Serviciul ITL.

14. Proiect de hotărâre nr.62/27.03.2024 privind aprobarea modificării și actualizării Devizului general de lucrări și a Devizului general pentru echiparea cu stație de încărcare pentru mașini electrice, pentru investiția finanțată din fonduri europene nerambursabile C5-A3.2-70, cu titlul „Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Ocna Mureș – LOT 1”:

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcției juridice și Direcția economică;

15. Proiect de hotărâre nr.63/27.03.2024 privind aprobarea modificării și actualizării Devizului general de lucrări și a Devizului general pentru echiparea cu stație de încărcare pentru mașini electrice, pentru investiția finanțată din fonduri europene nerambursabile C5-A3.2-71, cu titlul „Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Ocna Mureș – LOT 2”:

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș;

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția juridică și Direcția economică;

16. Proiect de hotărâre nr.65/28.03.2024 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a locuințelor convenabile, pe o perioadă de 12 luni.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate comun : Direcția juridică și Serviciul impozite și taxe locale;

17. Proiect de hotărâre nr. 66/28.03.2024 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a locuințelor sociale, pe o perioadă de 12 luni, de la data ajungerii la termen.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția juridică și Serviciul impozite și taxe locale;

18. Proiect de hotărâre nr. 67/28.03.2024 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a locuințelor ANL, pe o perioadă de 5 ani, de la data ajungerii la termen.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția juridică și Serviciul ITL.

19. Proiect de hotărâre nr. 68/28.03.2024 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli precum și a Listei de investiții pentru anul 2024.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția economică.

20. Proiect de hotărâre nr.70/28.03.2024 privind aprobarea transmiterii în administrare directă și exploatare a Complexului Sportiv din zona Bazei de Tratament și Agrement Băile Sărute Ocna Mureș către societatea ”Baza de tratament și agrement Băile Sărute Ocna Mureș S.A. ”

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcției juridice și Serviciul ITL;

Domnul secretar reamintește apoi că legea impune condiția conform căreia pot fi supuse dezbaterii numai proiectele de hotărâre care sunt însoțite de raportul compartimentului de specialitate precum și de raportul/avizul comisiei/comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local, sens în care întreabă pe domnii președinți ai celor două comisii dacă toate cele 20 proiecte au fost discutate în comisii și dacă au primit aviz.

Președintele comisiei de specialitate nr.1 - d-nul Ioan Baci și președintele comisiei nr.2 – d-nul Adrian-Cristian Marele confirmă că toate cele 20 proiecte de hotărâre au fost discutate în comisii și toate au primit aviz favorabil fără a fi înregistrate propuneri de modificări sau amendamente, deci pot fi supuse dezbaterii.

D-nul primar spune că retrage proiectul de hotărâre nr.49 de pe ordinea de zi.

Domnul secretar îi dă apoi cuvântul președintelui de ședință, solicitând să invite pe domnii consilieri să se înscrie la cuvânt pentru fiecare dintre punctele de pe ordinea de zi și să acorde timpul fiecărui vorbitor.

Domnul președinte de ședință supune la vot suplimentarea proiectului ordinii de zi a ședinței de azi cu cele 10 proiecte propuse suplimentar, toți cei 13 consilieri prezenți votează ”pentru” și anume: Marin Aron, Ioan Baci, Andrei-Mugurel Bartha, Gavrilă Duma, Kiss Kinga-Ildiko, Octavian Macarie, Adrian-Cristian Marele, Radu-Ciprian Mihăiescu, Gheorghe-Victor Milaciu, Marcela-Elena Nicoară, Pavel-Gligor Podariu, Ioan Pușcaș, Alin-Sebastian Stoica, aprobându-se astfel suplimentarea ordinii de zi cu un număr de 10 proiecte de hotărâre.

Domnul președinte de ședință supune la vot ordinea de zi finală a ședinței de azi, în ansamblul ei, cu cele 19 proiecte de hotărâri, toți cei 13 consilieri prezenți votează ”pentru” și anume: Marin Aron, Ioan Baci, Andrei-Mugurel Bartha, Gavrilă Duma, Kiss Kinga-Ildiko, Octavian Macarie, Adrian-Cristian Marele, Radu-Ciprian Mihăiescu, Gheorghe-Victor Milaciu, Marcela-Elena Nicoară, Pavel-Gligor Podariu, Ioan Pușcaș, Alin-Sebastian Stoica, aprobându-se astfel ordinea de zi cu un număr total de 19 proiecte de hotărâre.

1. Domnul președinte de ședință dă citire proiectului de hotărâre nr. 50, înscris la pct. 2 pe ordinea de zi.

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre.

Domnul președinte supune la vot proiectul de hotărâre nr. 50 (pct.2 de pe ordinea de zi), 12 din cei 13 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Marin Aron, Ioan Baci, Andrei-Mugurel Bartha, Gavrilă Duma, Kiss Kinga-Ildiko, Octavian Macarie, Adrian-Cristian Marele, Radu-Ciprian Mihăiescu, Gheorghe-Victor Milaciu, Marcela-Elena Nicoară, Ioan Pușcaș, Alin-Sebastian Stoica, nu votează d-nul Pavel-Gligor Podariu, adoptându-se astfel **Hotărârea nr.49/28.03.2024 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr.1637 din 06.02.2014 încheiat între Oraș Ocna Mureș și concesionarii Societatea Medisol SRL și Cabinet medical individual Dr. Cojocaru P.Igor, pe o perioadă de 5 ani.**

2. Domnul președinte de ședință dă citire proiectului de hotărâre nr. 51, înscris la pct 3 pe ordinea de zi.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre.

Domnul președinte supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr.51, toți cei 13 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Marin Aron, Ioan Baci, Andrei-Mugurel Bartha, Gavrilă Duma, Kiss Kinga-Ildiko, Octavian Macarie, Adrian-Cristian Marele, Radu-Ciprian Mihăiescu, Gheorghe-Victor Milaciu, Marcela-Elena Nicoară, Pavel-Gligor Podariu, Ioan Pușcaș, Alin-Sebastian Stoica, adoptându-se astfel **Hotărârea nr.50/28.03.2024 privind alocarea sumei necesare pentru acordarea unor drepturi copiilor, elevilor și tinerilor cu cerințe educaționale speciale, pentru luna februarie 2024.**

3. Domnul președinte de ședință dă citire proiectului de hotărâre nr. 52 înscris la pct 4 pe ordinea de zi.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre.

Domnul președinte supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr. 52 (pct. 4 de pe ordinea de zi), toți cei 13 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Marin Aron, Ioan Baci, Andrei-Mugurel Bartha, Gavrilă Duma, Kiss Kinga-Ildiko, Octavian Macarie, Adrian-Cristian Marele,

Radu-Ciprian Mihăiescu, Gheorghe-Victor Milaciu, Marcela-Elena Nicoară, Pavel-Gligor Podariu, Ioan Pușcaș, Alin-Sebastian Stoica, adoptându-se astfel **Hotărârea nr.51/28.03.2024 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr. 2312/15.03.2005 încheiat între Orașul Ocna Mureș și Chiorean Gheorghe, pe o perioadă de 1 an.**

4. Domnul președinte de ședință dă citire proiectului de hotărâre nr. 53 înscris la pct 5 pe ordinea de zi.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre.

Domnul președinte supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr. 53 (pct. 5 de pe ordinea de zi), toți cei 13 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Marin Aron, Ioan Baciuc, Andrei-Mugurel Bartha, Gavrilă Duma, Kiss Kinga-Ildiko, Octavian Macarie, Adrian-Cristian Marele, Radu-Ciprian Mihăiescu, Gheorghe-Victor Milaciu, Marcela-Elena Nicoară, Pavel-Gligor Podariu, Ioan Pușcaș, Alin-Sebastian Stoica, adoptându-se astfel **Hotărârea nr.52/28.03.2024 privind aprobarea modalității de recuperare a contravalorii imprimatului „atestat de producător” respectiv a „carnetului de comercializare” de la solicitanți, prin majorarea taxelor datorate administrației locale în vederea achiziționării acestora.**

5. Domnul președinte de ședință dă citire proiectului de hotărâre nr. 54 înscris la pct 6 pe ordinea de zi.

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre.

Domnul președinte supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr. 54 (pct. 6 de pe ordinea de zi), toți cei 13 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Marin Aron, Ioan Baciuc, Andrei-Mugurel Bartha, Gavrilă Duma, Kiss Kinga-Ildiko, Octavian Macarie, Adrian-Cristian Marele, Radu-Ciprian Mihăiescu, Gheorghe-Victor Milaciu, Marcela-Elena Nicoară, Pavel-Gligor Podariu, Ioan Pușcaș, Alin-Sebastian Stoica, adoptându-se astfel **Hotărârea nr.53/28.03.2024 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de închiriere nr.19001 din 21.11.2013 încheiat între Oraș Ocna Mureș și Partidul Național Liberal – Organizația PNL Ocna Mureș, pe o perioadă de 5 ani.**

6. Domnul președinte de ședință dă citire proiectului de hotărâre nr. 55 înscris la pct 7 pe ordinea de zi.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre.

Domnul președinte supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr. 55 (pct. 7 de pe ordinea de zi), toți cei 13 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Marin Aron, Ioan Baciuc, Andrei-Mugurel Bartha, Gavrilă Duma, Kiss Kinga-Ildiko, Octavian Macarie, Adrian-Cristian Marele, Radu-Ciprian Mihăiescu, Gheorghe-Victor Milaciu, Marcela-Elena Nicoară, Pavel-Gligor Podariu, Ioan Pușcaș, Alin-Sebastian Stoica, adoptându-se astfel **Hotărârea nr.54/28.03.2024 privind propunerile ce vor fi înaintate domnului prefect al județului Alba în vederea emiterii ordinului de atribuire în proprietate a terenurilor .**

7. Domnul președinte de ședință dă citire proiectului de hotărâre nr. 56 înscris la pct 8 pe ordinea de zi.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre.

Domnul președinte supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr. 56 (pct. 8 de pe ordinea de zi), toți cei 13 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Marin Aron, Ioan Baciuc, Andrei-Mugurel Bartha, Gavrilă Duma, Kiss Kinga-Ildiko, Octavian Macarie, Adrian-Cristian Marele, Radu-Ciprian Mihăiescu, Gheorghe-Victor Milaciu, Marcela-Elena Nicoară, Pavel-Gligor Podariu, Ioan Pușcaș, Alin-Sebastian Stoica, adoptându-se astfel **Hotărârea nr.55/28.03.2024 privind înscrierea în domeniul privat al orașului Ocna Mureș a terenului înscris în CF. nr.71096 - Ocna Mureș cu nr. top.28/3/1/2, 27/4/1/2, 20/1/2 în suprafață de 167 mp situat administrativ în orașul Ocna Mureș, str. Mihai Eminescu, nr. 2, jud.Alba și transmiterea dreptului de concesiune de la Dobre Elisabeta către Tudor Mădălina și Tudor Marius .**

8. Domnul președinte de ședință dă citire proiectului de hotărâre nr. 57 înscris la pct 9 pe ordinea de zi.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre.

Domnul președinte supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr. 57 (pct. 9 de pe ordinea de zi), toți cei 13 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Marin Aron, Ioan Baciuc, Andrei-Mugurel Bartha, Gavrilă Duma, Kiss Kinga-Ildiko, Octavian Macarie, Adrian-Cristian Marele, Radu-Ciprian Mihăiescu, Gheorghe-Victor Milaciu, Marcela-Elena Nicoară, Pavel-Gligor Podariu, Ioan Pușcaș, Alin-Sebastian Stoica, adoptându-se astfel **Hotărârea nr.56/28.03.2024 privind aprobarea modificării și actualizării Programului Anual al Achizițiilor Publice pentru proiectul C5-A3.2-70 intitulat „Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Ocna Mureș - LOT 1”.**

9. Domnul președinte de ședință dă citire proiectului de hotărâre nr. 58 înscris la pct 10 pe ordinea de zi.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre.

Domnul președinte supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr. 58 (pct. 10 de pe ordinea de zi), 12 din cei 13 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Ioan Baciuc, Andrei-Mugurel Bartha, Gavrilă Duma, Kiss Kinga-Ildiko, Octavian Macarie, Adrian-Cristian Marele, Radu-Ciprian Mihăiescu, Gheorghe-Victor Milaciu, Marcela-Elena Nicoară, Pavel-Gligor Podariu, Ioan Pușcaș, Alin-Sebastian Stoica, nu votează d-nul Marin Aron, adoptându-se astfel **Hotărârea nr.57/28.03.2024 privind modificarea și actualizarea Programului Anual al Achizițiilor Publice pentru proiectul C5-A3.2-71 intitulat „Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Ocna Mureș - LOT 2”.**

10. Domnul președinte de ședință dă citire proiectului de hotărâre nr. 59 înscris la pct 11 pe ordinea de zi.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre.

Domnul președinte supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr. 59 (pct. 11 de pe ordinea de zi), toți cei 13 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Marin Aron, Ioan Baciuc, Andrei-Mugurel Bartha, Gavrilă Duma, Kiss Kinga-Ildiko, Octavian Macarie, Adrian-Cristian Marele, Radu-Ciprian Mihăiescu, Gheorghe-Victor Milaciu, Marcela-Elena Nicoară, Pavel-Gligor Podariu, Ioan Pușcaș, Alin-Sebastian Stoica, adoptându-se astfel **Hotărârea nr.58/28.03.2024 privind efectuarea unor lucrări de investiții, lucrări constând în modernizarea rețelei de alimentare cu apă potabilă, în Orașul Ocna Mureș și concesionarea lor către Operatorul Regional S.C. APA C.T.T.A. S.A Alba pe durata Contractului de delegare a gestiunii.**

11. Domnul președinte de ședință dă citire proiectului de hotărâre nr. 60 înscris la pct 12 pe ordinea de zi.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre.

Domnul președinte supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr. 60 (pct. 12 de pe ordinea de zi), toți cei 13 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Marin Aron, Ioan Baciuc, Andrei-Mugurel Bartha, Gavrilă Duma, Kiss Kinga-Ildiko, Octavian Macarie, Adrian-Cristian Marele, Radu-Ciprian Mihăiescu, Gheorghe-Victor Milaciu, Marcela-Elena Nicoară, Pavel-Gligor Podariu, Ioan Pușcaș, Alin-Sebastian Stoica, adoptându-se astfel **Hotărârea nr.59/28.03.2024 privind aprobarea dării în arendă, prin licitație publică cu strigare, a unui teren agricol proprietate privată a orașului Ocna Mureș.**

12. Domnul președinte de ședință dă citire proiectului de hotărâre nr. 61 înscris la pct 13 pe ordinea de zi.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre.

Domnul președinte supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr. 61 (pct. 13 de pe ordinea de zi), toți cei 13 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Marin Aron, Ioan Baciuc, Andrei-Mugurel Bartha, Gavrilă Duma, Kiss Kinga-Ildiko, Octavian Macarie, Adrian-Cristian Marele, Radu-Ciprian Mihăiescu, Gheorghe-Victor Milaciu, Marcela-Elena Nicoară, Pavel-Gligor Podariu, Ioan Pușcaș, Alin-Sebastian Stoica, adoptându-se astfel **Hotărârea nr.60/28.03.2024 privind aprobarea dării în arendă, prin licitație publică cu strigare, a unui teren agricol proprietate privată a orașului Ocna Mureș.**

13. Domnul președinte de ședință dă citire proiectului de hotărâre nr. 62 înscris la pct 14 pe ordinea de zi.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre.

Domnul președinte supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr. 62 (pct. 14 de pe ordinea de zi), toți cei 13 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Marin Aron, Ioan Baci, Andrei-Mugurel Bartha, Gavrilă Duma, Kiss Kinga-Ildiko, Octavian Macarie, Adrian-Cristian Marele, Radu-Ciprian Mihăiescu, Gheorghe-Victor Milaciu, Marcela-Elena Nicoară, Pavel-Gligor Podariu, Ioan Pușcaș, Alin-Sebastian Stoica, adoptându-se astfel **Hotărârea nr.61/28.03.2024 privind aprobarea modificării și actualizării Devizului general de lucrări și a Devizului general pentru echiparea cu stație de încărcare pentru mașini electrice, pentru investiția finanțată din fonduri europene nerambursabile C5-A3.2-70, cu titlul „Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Ocna Mureș – LOT 1”**:

14. Domnul președinte de ședință dă citire proiectului de hotărâre nr. 63 înscris la pct 15 pe ordinea de zi.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre.

Domnul președinte supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr. 63 (pct. 15 de pe ordinea de zi), 12 din cei 13 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Ioan Baci, Andrei-Mugurel Bartha, Gavrilă Duma, Kiss Kinga-Ildiko, Octavian Macarie, Adrian-Cristian Marele, Radu-Ciprian Mihăiescu, Gheorghe-Victor Milaciu, Marcela-Elena Nicoară, Pavel-Gligor Podariu, Ioan Pușcaș, Alin-Sebastian Stoica, nu votează Marin Aron, adoptându-se astfel **Hotărârea nr.62/28.03.2024 privind aprobarea modificării și actualizării Devizului general de lucrări și a Devizului general pentru echiparea cu stație de încărcare pentru mașini electrice, pentru investiția finanțată din fonduri europene nerambursabile C5-A3.2-71, cu titlul „Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Ocna Mureș – LOT 2”**:

15. Domnul președinte de ședință dă citire proiectului de hotărâre nr. 65 înscris la pct 16 pe ordinea de zi.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre.

Domnul președinte supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr. 65 (pct. 16 de pe ordinea de zi), toți cei 13 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Marin Aron, Ioan Baci, Andrei-Mugurel Bartha, Gavrilă Duma, Kiss Kinga-Ildiko, Octavian Macarie, Adrian-Cristian Marele, Radu-Ciprian Mihăiescu, Gheorghe-Victor Milaciu, Marcela-Elena Nicoară, Pavel-Gligor Podariu, Ioan Pușcaș, Alin-Sebastian Stoica, adoptându-se astfel **Hotărârea nr.63/28.03.2024 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a locuințelor convenabile, pe o perioadă de 12 luni**.

16. Domnul președinte de ședință dă citire proiectului de hotărâre nr. 66 înscris la pct 17 pe ordinea de zi.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre.

Domnul președinte supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr. 66 (pct. 17 de pe ordinea de zi), toți cei 13 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Marin Aron, Ioan Baci, Andrei-Mugurel Bartha, Gavrilă Duma, Kiss Kinga-Ildiko, Octavian Macarie, Adrian-Cristian Marele, Radu-Ciprian Mihăiescu, Gheorghe-Victor Milaciu, Marcela-Elena Nicoară, Pavel-Gligor Podariu, Ioan Pușcaș, Alin-Sebastian Stoica, adoptându-se astfel **Hotărârea nr.64/28.03.2024 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a locuințelor sociale, pe o perioadă de 12 luni**.

17. Domnul președinte de ședință dă citire proiectului de hotărâre nr. 67 înscris la pct 18 pe ordinea de zi.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre.

Domnul președinte supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr. 67 (pct. 18 de pe ordinea de zi), toți cei 13 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Marin Aron, Ioan Baci, Andrei-Mugurel Bartha, Gavrilă Duma, Kiss Kinga-Ildiko, Octavian Macarie, Adrian-Cristian Marele, Radu-Ciprian Mihăiescu, Gheorghe-Victor Milaciu, Marcela-Elena Nicoară, Pavel-Gligor Podariu, Ioan Pușcaș, Alin-Sebastian Stoica, adoptându-se astfel **Hotărârea nr.65/28.03.2024 privind**

prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a locuințelor ANL, pe o perioadă de 5 ani, de la data ajungerii la termen.

18. Domnul președinte de ședință dă citire proiectului de hotărâre nr. 68 înscris la pct 19 pe ordinea de zi.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre.

Domnul președinte supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr. 68 (pct. 19 de pe ordinea de zi), toți cei 13 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Marin Aron, Ioan Baci, Andrei-Mugurel Bartha, Gavrilă Duma, Kiss Kinga-Ildiko, Octavian Macarie, Adrian-Cristian Marele, Radu-Ciprian Mihăiescu, Gheorghe-Victor Milaciu, Marcela-Elena Nicoară, Pavel-Gligor Podariu, Ioan Pușcaș, Alin-Sebastian Stoica, adoptându-se astfel **Hotărârea nr.66/28.03.2024 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli precum și a Listei de investiții pentru anul 2024.**

19. Domnul președinte de ședință dă citire proiectului de hotărâre nr. 70 înscris la pct 20 pe ordinea de zi.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre.

Domnul președinte supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr. 70 (pct. 20 de pe ordinea de zi), toți cei 13 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Marin Aron, Ioan Baci, Andrei-Mugurel Bartha, Gavrilă Duma, Kiss Kinga-Ildiko, Octavian Macarie, Adrian-Cristian Marele, Radu-Ciprian Mihăiescu, Gheorghe-Victor Milaciu, Marcela-Elena Nicoară, Pavel-Gligor Podariu, Ioan Pușcaș, Alin-Sebastian Stoica, adoptându-se astfel **Hotărârea nr.67/28.03.2024 privind aprobarea transmiterii în administrare directă și exploatare a Complexului Sportiv din zona Bazei de Tratament și Agrement Băile Sărate Ocna Mureș către societatea”Baza de tratament și agrement Băile Sărate Ocna Mureș S.A.”**

Diverse.

Domnul secretar înștiințează faptul că a avut loc o instruire la Prefectura Alba privind organizarea alegerilor din data de 9 iunie 2024.

De asemenea domnul secretar aduce la cunoștință faptul că începând cu acest an, avem obligația legală de a depune declarațiile de avere și de interese exclusiv cu semnătură electronică. Roagă consilierii să ne anunțe cine deține semnătură electronică. În acest context d-nul Marele, d-na Nicoară, D-nul Duma și D-nul Baci au anunțat că dețin semnătură electronică.

Luând act de faptul că nu mai sunt înscrieri la cuvânt pentru alte probleme, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței la ora 17,40 drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal care se aduce la cunoștința publică prin publicare pe pagina de internet a instituției, după aprobarea lui de către consiliul local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GAVRILĂ DUMA**

**SECRETAR GENERAL,
SIMION-NICUȘOR PANDOR**

Tehnored: G.M.A/ Ex.3, Anexe:0.