

HOTĂRÂREA NR.16

privind actualizarea cu rata inflației a chiriei și redevenței datorate de persoanele fizice sau juridice, titulari ai contractelor de închiriere sau concesiune ce au ca obiect terenurile și spațiile din domeniul public și privat al orașului Ocna Mureș

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică, la data de 31.01.2024, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 21/25.01.2024, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.17 din 31.01.2024;
- Referatul nr. 1556/29.01.2024 al Serviciului Impozite și Taxe Locale care vizează actualizarea chiriei și redevenței datorate de persoanele fizice sau juridice, titulari ai contractelor de închiriere sau concesiune ce au ca obiect terenurile și spațiile din domeniul public și privat al orașului Ocna Mureș cu rata anuală a inflației de 6,61%, începând cu anul 2024.
- Comunicatul de presă nr.10 din 12 ianuarie 2024 al Institutului Național de Statistică;
- Indicele prețurilor de consum pentru perioada decembrie 2022-decembrie 2023 de 106,61%;
- Rata anuală a inflației în luna decembrie 2023 comparativ cu luna decembrie 2022 de 6,61%;
- raportul de specialitate favorabil nr. 1715/31.01.204 al Direcției economice;
- avizele favorabile nr.46/31.01.2024 al comisiei de specialitate nr.1 și nr.56/31.01.2024 al comisiei de specialitate nr.2 ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 28 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Normele metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal aprobate prin HG nr.1/2016, actualizată;
- Prevederile art.871-873 din Codul civil;
- Prevederile contractuale referitoare la prețul concesiunii (indexarea anuală cu rata inflației);

În temeiul art. 129, alin. (2) lit. c), alin.4, lit.c), art. 136, alin.(1), art. 139, alin. (3), lit.c), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea chiriei și redevenței datorate de persoanele fizice sau juridice, titulari ai contractelor de închiriere sau concesiune ce au ca obiect terenurile și spațiile din domeniul public și privat al orașului Ocna Mureș, cu rata anuală a inflației de 6,61%, începând cu anul 2024.

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

(pagina 2 a proiectului de hotărâre nr. 17/31.01.2024)

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri inclusiv cu semnarea actelor adiționale ale contractelor vizate, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințel.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului – județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Direcția economică;
- Serviciul I.T.L.

Ocna Mureș, 31.01.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IOAN PUȘCAS

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PANDOR



Tehnored: G.M.A .Ex: 5, anexe: 0 ; Consilieri in functie: 17; prezenti:15 ; voturi „pentru”(88,24%):15; voturi „contra”:0 ; abțineri:0.