



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
ORAȘUL OCNA MUREȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.116

privind transmiterea dreptului de concesiune de la Haiduc Traian către Cacovean Vasile a terenului înscris în CF.3879- Ocna Mureș cu nr. top.1210/1/12/2/2/1, în suprafață de 20 mp, situat în orașul Ocna Mureș, [REDACTED] jud.Alba

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință publică ordinară la data de 30.05.2024, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 190/24.05.2024, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.114 din 23.05.2024;
 - Referatul de aprobare nr. 8200/23.05.2024 al Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului, care vizează cesionarea dreptului de concesiune de la Haiduc Traian către Cacovean Vasile a terenului înscris în CF.3879- Ocna Mureș cu nr. top.1210/1/12/2/2/1, în suprafață de 20 mp, situat în orașul Ocna Mureș, Al. Independenței, loc. nr.5, jud.Alba;
 - Contractul de concesiune nr.949/22.01.2018 încheiat între Primăria Orașului Ocna Mureș și Haiduc Traian;
 - Contractul de vânzare sub semnătură privată înregistrat la Primăria Orașului Ocna Mureș cu nr.7515/14.05.2024 încheiat între Haiduc Traian și Cacovean Vasile – dobânditor al construcțiilor;
 - raportul de specialitate comun favorabil nr.8846/30.05.2024 al Direcției juridice și Serviciului ITL;
 - avizele favorabile nr.321/23.05.2024 al comisiei de specialitate nr.1 și nr.334/23.05.2024 al comisiei de specialitate nr.2 ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș,
 - dispozițiile art. 1315-1320 coroborat cu art.871-873 din Codul civil;
 - dispozițiile art.41 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții;
 - Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare actualizată;
 - Art.871-873 din Codul civil referitor la dreptul de concesiune;
 - Art.355 din OUG 57/2019 privind regimul juridic al proprietății private a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, art.306 din OUG 57/2019 privind durata maximă a concesiunii
 - Hotărârea nr.101/30.05.2013 a Consiliului local al orașului Ocna Mureș privind reglementarea situației bunurilor utilizate în derularea contractelor de concesiune de terenuri proprietate publică sau privată a orașului Ocna Mureș
- În temeiul** art. 129, alin. (2) lit. c), alin.(6), lit.b), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune de la Haiduc Traian către Cacovean Vasile asupra terenului înscris în CF.3879- Ocna Mureș cu nr. top.1210/1/12/2/2/1, în suprafață de 20 mp, situat în orașul Ocna Mureș, [REDACTED] jud.Alba, instituit prin contractul de concesiune nr. 949/22.01.2018.

Art. 2. Se aprobă încheierea unui nou contract de concesiune cu noul concesionar – Cacovean Vasile, pentru asigurarea relației contractuale conform legislației în vigoare, pe perioada rămasă din actualul contract de concesiune, începând cu data de 30.05.2024 până la data de 22.09.2024.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea noului contract de concesiune, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Compartimentului organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului;
- Serviciul ITL;
- Haiduc Traian;
- Cacovean Vasile.

Ocna Mureș, 30.05.2024.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PAVEL GLIGOR PODARIU

[REDACTED]



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PANDOR

[REDACTED]

Tehnored:G.M.A .Ex: 7. anexe: 0 ; Consilieri în funcție: 17; prezenți:16 ; voturi „pentru”(94,12%):16 ; voturi „contra”:0 ; abțineri:0.