

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
ORAȘUL OCNA MUREȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.141

privind aprobarea **devizului general și a indicatorilor tehnico-economici revizuiți la data 28.06.2024, pentru investiția „Rețea de canalizare menajeră în localitățile aparținătoare Cisteiul de Mureș și Micoșlaca”**

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință publică extraordinară cu convocare de îndată, la data de 09.07.2024, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr.340/08.07.2024, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.138 din 08.07.2024;
- Referatul de aprobare nr. 10792/08.07.2024 al Serviciului arhitect-șef, Compartimentul urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ, care vizează aprobarea **devizului general și a indicatorilor tehnico-economici revizuiți la data 28.06.2024, pentru investiția „Rețea de canalizare menajeră în localitățile aparținătoare Cisteiul de Mureș și Micoșlaca”**
- Raportul de specialitate comun favorabil nr.10827/09.05.2024 al Arhitectului-șef și al Direcției economice;
- Avizele favorabile nr.418/09.07.2024 al comisiei de specialitate nr.1 și nr.423/09.07.2024 al comisiei de specialitate nr.2 din Consiliul local Ocna Mureș;
- Programul Național de Redresare și Reziliență;
- Hotărârea nr.18/31.01.2024 a Consiliului Local al Orașului Ocna Mureș privind aprobarea Indicatorilor tehnico-economici și Anexa 2.1 Devizul general actualizați în urma derulării achiziției lucrărilor de execuție, conform documentației elaborate de proiectantul SC ADI CONFORT INSTAL SR, care ulterior, ca urmare a identificării unor **erori materiale în întocmirea Anexei 2.1 Deviz general**, în sensul că formularul nu respecta structura impusă de legislație, proiectantul SC ADI CONFORT INSTAL SRL a întocmit Anexa 2.1 Deviz general conform legislației în vigoare, împreună cu Anexa 2.2.b Caracteristici principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții, care au fost reaprobat prin HCL 26/08.02.2024.
- Avizul nr. 10791 din data de 08.07.2024 al Consiliului tehnico-economic;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 71 din O.U.G. nr. 114/ 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- HG. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- art.13 și art.14 din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin HG nr. 395/2016 din 2 iunie 2016;
- prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d), lit.e), art. 136 și art. 139, alin. (3) lit. e) și g) și art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă devizul general și indicatorii tehnico-economici revizuiți la data 28.06.2024, pentru investiția „Rețea de canalizare menajeră în localitățile aparținătoare Cisteiului de Mureș și Micoșlaca”, conform anexelor nr. 1 și nr.2, la secțiunile detaliate mai jos:

- cap.3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - 162.800, 00 lei (fără TVA);
- 178.010,00 lei (inclusivTVA 19%)
- cap. 5 Alte cheltuieli: - 770.849,09 lei (fără TVA)
- 904.551,35 lei (inclusiv TVA 19%)
- cap. 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice: 0,00 lei,

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoarea conf.HCL nr. 26/08.02.2024 lei (fără TVA)	Valoarea actualizată la 28.06.2024 lei (fără TVA)
3.1	Studii	15.000,00	14.800,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6.377,16	1.000,00
3.5	Proiectare	82.054,96	22.000,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ DALI și deviz general	25.508,64	8.000,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12.754,32	5.500,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a DTAC, proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	2.000,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	41.792,00	6.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	6.377,16	0,00
3.7	Consultanță	9.565,74	0,00
3.8	Asistență tehnică	125.000,00	125.000,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	-	41.000,00

3.8.2	Dirigenție de șantier	-	84.000,00
TOTAL CAPITOL 3		244.375,02	162.800,00

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoarea conf. HCL nr. 26/08.02.2024 lei (fără TVA)	Valoarea actualizată la 28.06.2024 lei (fără TVA)
5.1	Organizare de șantier din care	35.937,09	35.937,09
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații	35.937,09	35.937,09
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	66.713,77	67.153,00
5.2.1	Comisionele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	30.307,00	30.524,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6.099,77	6.105,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	30.307,00	30.524,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00
5.3	Cheluieli diverse și neprevăzute(10%)	673.765,00	667.759,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		776.415,86	770.849,09

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoarea conf. HCL nr. 26/08.02.2024 lei (fără TVA)	Valoarea actualizată la 28.06.2024 lei (fără TVA)
6.2	Probe tehnologice și teste	73.170,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		73.170,00	0,00

Indicatorii tehnico-economici revizuiți sunt:

- Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA de 19%): 8.853.965,33 lei
- din care C + M (inclusiv TVA de 19%) : 7.307.425,53 lei,

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Direcția economică;
- Biroul achiziții publice;
- Serviciul arhitect-șef, Compartimentul organizarea și amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ocna Mureș, 09.07.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PAVEL-GLIGOR PODARIU



CONTRASEMNEAZĂ,
p. SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PANDOR
DIRECTOR EXECUTIV,
OVIDIU – FLORIN NICOARĂ



Tehnored: GMA; Ex: 6. anexe:2; Consilieri in functie: 17; prezenti: 15; voturi „pentru”(88,24%):15; voturi „contra”:0; abțineri:0.

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**



Denumirea obiectivului de investiții: "RETEA DE CANALIZARE MENAJERA IN LOCALITATILE APARTINATOARE CISTEIU DE MURES SI MICOSLACA, ORASUL OCNA MURES, JUDETUL ALBA"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	ORAS OCNA MURES
Amplasament:	CISTEIU DE MURES SI MICOSLACA
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	8.853.965,33
din care C+M (lei inclusiv TVA)	7.307.425,53
Curs BNR lei/euro din data 10.12.2021	4.948 lei /Euro
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	8.689.631,35
Valoare finanțată de UAT OCNA MURES (lei inclusiv TVA)	164.333,97

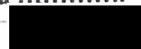
**SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV
CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	0	0,00
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	4	506.743,59
Rețea de canalizare apă uzată	m.	8130	5.573.727,63
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	0	0,00
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0,00
Racorduri individuale	buc.	510	1.508.348,82
Alte capacități:		0	.....
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	881	.....
Total locuitori echivalenți	loc.	881	.....
Total locuitori	loc.	881	.....

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	0	.....
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	0	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	0	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	.....
Alte capacități:		0	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2500	.....
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	1712,30	.....

Primar,
Nume Prenume,
Vinteler Silviu
Semnătura



ANEXA NR. 2 LA HOTĂRÂREA NR. 141 DIN 09.07.2024.

Anexa nr.2.1



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii:RETEA DE CANALIZARE MENAJERA IN LOCALITATILE APARTINATOARE CISTEIU DE MURES SI MICOSLACA

Nr. crt.	Denumire capitole și subcapitole cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA	Defalcarea pe surse de finanțare
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
CAPITOLUL 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1.	Cheltuieli pentru obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2.	Cheltuieli pentru amenajarea terenului	40.924,34	7.775,62	48.699,96	buget de stat
1.3.	Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului	2.507,54	476,43	2.983,97	buget local
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 1		43.431,88	8.252,06	51.683,94	
CAPITOLUL 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Alimentare cu energie electrica	110.000,00	20.900,00	130.900,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 2		110.000,00	20.900,00	130.900,00	
CAPITOL 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1.	Studii	14.800,00	2.850,00	17.850,00	buget local
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizatii	1.000,00	190,00	1.190,00	buget local
3.3.	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.	Proiectare	22.000,00	4.180,00	26.180,00	buget local
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	8.000,00	1.520,00	9.520,00	buget local
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5.500,00	1.045,00	6.545,00	buget de stat
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a DTAC , proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.000,00	380,00	2.380,00	buget de stat
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	6.500,00	1.235,00	7.735,00	buget de stat
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	buget local
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00	buget local
3.8.	Asistență tehnică	125.000,00	7.790,00	132.790,00	buget local
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	41.000,00	7.790,00	48.790,00	buget local
	3.8.2. Dirigentie de santier	84.000,00	0,00	84.000,00	buget local
TOTAL CAPITOL 3		162.800,00	15.010,00	178.010,00	
CAPITOLUL 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1.	Construcții și instalații	5.951.324,75	1.130.751,7	7.082.076,5	buget de stat
	Retea de canalizare menajera -pentru care exista standard de cost	5.951.324,75	1.130.751,70	7.082.076,45	buget de stat
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice cu montaj	425.835,0	80.908,6	506.743,6	buget de stat
4.3.1	Retea de canalizare menajera -pentru care exista standard de cost	425.834,95	80.908,64	506.743,59	buget de stat
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		6.377.159,7	1.211.660,34	7.588.820,04	
CAPITOLUL 5					
Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de șantier din care	35.937,09	6.828,05	42.765,14	buget de stat
	5.1.1. Lucrari de construcții si instalații	35.937,09	6.828,05	42.765,14	buget local
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului bancii	67.153,00	0,00	67.153,00	buget local
	5.2.1. Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor in constructii	30.524,00	0,00	30.524,00	buget de stat
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	6.105,00	0,00	6.105,00	buget de stat
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	30.524,00	0,00	30.524,00	buget de stat
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00	buget local
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	667.759,00	126.874,21	794.633,21	buget de stat
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10%)	0,00	0,00	0,00	
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	
TOTAL CAPITOL 5		770.849,09	133.702,26	904.551,35	

CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea în exploatare			
6.1. Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2. Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	7.464.240,67	1.389.524,66	8.853.965,33
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	6.140.693,72	1.166.731,81	7.307.425,53

buget local
buget de stat

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	8.853.965,33
bugetul de stat	8.689.631,35
bugetul local	164.333,97

Preturi fara TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoarea CAP. 4	6.377.159,70	0,00
Valoare investitie	7.464.240,67	0,00
Cost unitar aferent investitiei	8472,464	0,00
Cost unitar aferent investitiei (Euro)	1712,30	0,00

Data	10,2021
Curs Euro	4,948
Valoare de referinta pentru determinarea incadrarii in standarul de cost (locuitori /locuitori echivalenti beneficiari/km)	881

Data:
6,2024
Beneficiar/Investitor,
ORAS OCNA MURES
Primar
D-nul Silviu Vinteler

Întocmit
SC ADI CONFORT INSTAL SRL
ing. Adrian Otel

