



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
ORAȘUL OCNA MUREȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.126

pentru aprobarea Regulamentului privind repartizarea, închirierea și administrarea locuințelor sociale aflate în proprietatea publică a orașului Ocna Mureș

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință publică extraordinară cu convocare de îndată, la data de 18.06.2024, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 221/18.06.2024, de către primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 84 din 22.04.2024;
- Referatul de aprobare nr. 6502/19.04.2024 al Direcției de asistență socială Ocna Mureș - Serviciul public de asistență socială din care rezultă necesitatea aprobării Regulamentului privind repartizarea, închirierea și administrarea locuințelor sociale aflate în proprietatea publică a orașului Ocna Mureș, motivate de faptul că urmează a fi date în folosință și repartizate locuințele sociale din blocurile cu această destinație, regulament în a cărui anexe se regăsesc criteriile de repartiție, actele necesare și celelalte documente care vor sta la baza folosinței cu chirie a acestui tip de locuințe;
- raportul de specialitate comun favorabil nr.9730/18.06.2024 al Arhitectului-șef, Direcției juridice și Serviciului ITL;
- avizele favorabile nr.367/18.06.2024 al comisiei de specialitate nr.1 și nr.373/18.06.2024 al comisiei de specialitate nr.2 ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
- Procesul-verbal nr.6578/10.05.2024 privind desfășurarea consultării publice derulate în baza Legii nr.52/2003, actualizată;
- dispozițiile legale cuprinse în:
 - ✓ Codul civil – reglementările privind dreptul de locațiune, cu modificările și completările ulterioare;
 - ✓ Legea nr.114/1996 – legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - ✓ O.G. nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - ✓ OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;
 - ✓ Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;
 - ✓ Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă *Regulamentul privind repartizarea, închirierea și administrare locuințelor sociale aflate în proprietatea publică a orașului Ocna Mureș*, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Hotărârea poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Direcția de asistență socială Ocna Mureș, inclusiv pentru asigurarea comunicării către președintele comisiei de analiză a dosarelor și propunere a listei de priorități;
- Arhitectul-șef al orașului Ocna Mureș;
- Serviciul ITL;

Ocna Mureș, 18.06.2024
