



HOTĂRÂREA NR.185

privind încetarea contractelor de închiriere nr.13632 din 28.08.2013, nr.13633 din 28.08.2013, nr.13634 din 28.08.2013, nr.12762 din 03.09.2015, nr.12763 din 03.09.2015, încheiate între Oraș Ocna Mureș și S.C.Save&Safety Ro S.R.L.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință publică ordinară, la data de 26.09.2024, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 421/20.09.2024, de către primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.182 din 26.09.2024;
- Referatul de aprobare nr.14856/19.09.2024 al Serviciului arhitect-șef, Compartimentul organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului, din care rezultă necesitatea încetării contractelor de închiriere nr.13632 din 28.08.2013, nr.13633 din 28.08.2013, nr.13634 din 28.08.2013, nr.12762 din 03.09.2015, nr.12763 din 03.09.2015, încheiate între Oraș Ocna Mureș și S.C.Save&Safety Ro S.R.L.;
- Cererea înregistrată sub nr. 13971/05.09.2024 la Primăria Orașului Ocna Mureș a S.C.Save&Safety Ro S.R.L, prin care solicită încetarea contractelor de închiriere nr.13632 din 28.08.2013, nr.13633 din 28.08.2013, nr.13634 din 28.08.2013, nr.12762 din 03.09.2015, nr.12763 din 03.09.2015;
- Contractele de închiriere nr.13632 din 28.08.2013, nr.13633 din 28.08.2013, nr.13634 din 28.08.2013, nr.12762 din 03.09.2015, nr.12763 din 03.09.2015, încheiate între Oraș Ocna Mureș și S.C.Save&Safety Ro S.R.L.;
- Procesele verbale de predare-primire a spațiilor în cauză;
- raportul de specialitate comun favorabil nr.15478/26.09.2024 al Direcției juridice și al arhitectului-șef;
- avizele favorabile nr.547/26.09.2024 al comisiei de specialitate nr.1 și nr.563/26.09.2024 al comisiei de specialitate nr.2 ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
- OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Dispozițiile art. 1321 Cod Civil privind încetarea contractului;

În temeiul art. 129, alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. În act de încetarea începând cu data de **18.09.2024**, a celor 5 contracte de închiriere înregistrate cu nr.13632 din 28.08.2013, nr.13633 din 28.08.2013, nr.13634 din 28.08.2013, nr.12762 din 03.09.2015 și nr.12763 din 03.09.2015, încheiate între proprietar-locatar **Oraș Ocna Mureș** și chiriaș-locatar **Societatea Save&Safety Ro S.R.L.**, având ca obiect spațiile proprietate privată a Orașului Ocna Mureș, situate la adresa: loc. Ocna Mureș, str. [REDACTAT], jud. Alba, în condițiile prevăzute la Cap.9, pct. 9.1, lit. d) din contractele de închiriere în cauză.

Art. 2. Hotărârea poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Compartimentul organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului;
- Serviciul ITL;
- Societatea Save&Safety Ro S.R.L.

Ocna Mureș, 26.09.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARIN ARON



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PANDOR



Tehnored: G.M.A/ Ex: 6. anexe: 0; Consilieri in functie: 17; prezenti:17; voturi „pentru”(100%):17; voturi „contra”:0; abțineri:0.