



HOTĂRÂREA NR.257

privind rezilierea contractului de închiriere a suprafeței de 34,99 ha pășuni naturale aflate în domeniul privat al orașului Ocna Mureș

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică, la data de 23.12.2024, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr.863/17.12.2024, de către primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.259/11.12.2024;
- referatul nr.19838/25.11.2024 privind rezilierea contractului de închiriere a suprafeței de 34,99 ha pășuni naturale aflate în domeniul privat al orașului Ocna Mureș
- solicitarea scrisă, depusă de către subscrisul Precup Aurel, cu domiciliul în localitatea Ocna Mureș, str. Al. Independenței, bl.25, ap.12, jud. Alba, înregistrată la Primăria orașului Ocna Mureș sub nr. 19461 din 20.11.2024 prin care să fie aprobată rezilierea contractului de închiriere a unei suprafețe de 34,99 ha pășuni naturale, aflată în domeniul privat al orașului Ocna Mureș situată administrativ în extravilanul localității Cisteiu de Mureș, aflată în tarlaua nr. 176, în locul denumit popular „Cisteiu de Mureș- Coasta Cisteiului” și aflată în administrarea Consiliului Local al orașului Ocna Mureș având nr. topo. cadastrale 1600 și 1602, suprafață de pășune ce se identifică în Regulamentul privind organizarea pășunatului și exploatarea pajiștilor și a pășunilor de pe raza UAT Ocna Mureș, ca fiind sectorul 9 - pășune pentru ovine și/sau caprine, contract încheiat între Orașul Ocna Mureș în calitate de LOCATOR, pe de o parte și d-nul Precup Aurel, în calitate de LOCATAR, pe de altă parte ;
- raportul de specialitate comun favorabil nr. 20954/16.12.2024 al Direcției juridice și Serviciul I.T.L;
- avizele favorabile nr. 756/16.12.2024 al comisiei de specialitate nr.1 și nr.766/16.12.2024 al comisiei de specialitate nr.2 din Consiliul local Ocna Mureș;
- art. 33 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, actualizată;
- art.1321 – Cod Civil- privind încetarea contractului;
- OUG nr. 57/2019- Codul Administrativ;
- Regulamentul de închiriere a pajiștilor aprobat prin Hotărârea nr.84/2017 a Consiliului local Ocna Mureș ;

În temeiul art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se reziliază începând cu 01.12.2024, contractul de închiriere nr.8562/10.06.2020 având ca obiect suprafața de 34,99 ha pășuni naturale aflate în domeniul privat al orașului Ocna Mureș situată administrativ în extravilanul localității „Cisteiu de Mureș, aflată în tarlaua nr. 176, în locul denumit popular „Cisteiu de Mureș- Coasta Cisteiului” având nr. topo. cadastrale 1600 și 1602, suprafață de pășune ce se identifică în Regulamentul privind organizarea pășunatului și exploatarea pajiștilor și a pășunilor de pe raza UAT Ocna Mureș, ca fiind sectorul 9 - pășune pentru ovine și/sau caprine, contract încheiat între Orașul Ocna Mureș în calitate de LOCATOR pe de o parte și

(pagina 2 a hotărâre nr.257/23.12.2024)

Precup Aurel, în calitate de LOCATAR, pe de altă parte ;

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- APIA Alba;
- domnul Precup Aurel, cu domiciliul în Ocna Mureș, [REDACTED], jud. Alba;
- Compartimentul agricol, cadastru agricol;
- Serviciul I.T.L.

Ocna Mureș, 23.12.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IOAN PUȘCAȘ

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PANDOR