

PRIMĂRIA ORAȘULUI

Adresa: str. Nicolae Iorga, nr. 27, cod poștal 515700
Localitatea Ocna Mureș, Județul Alba, România
E-mail: contact@primariaocnomures.ro

OCNA MUREȘ | UIOARA DE JOS | UIOARA DE SUS

**OCNA MUREȘ**

Telefon: 004-0258-871-217, 004-0258-871-257
Fax: 004-0258-871-217, Fax-Mail: 0358-816-440
Web: www.primariaocnomures.ro

RĂZBOIENI-CETATE | CISTEIU DE MUREȘ | MICOȘLACA

Com. agricol, cadastru agricol
Nr. 95 din 09.01.2025

ANEXA 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi, **09.01.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.13/31.10.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Ocna Mureș-Uioara de Sus, tarlăua ...-..., parcela **843**, categoria de folosință **vie**, identificat prin nr. Cadastral **84232**, și număr carte funciară **84232** în suprafață de **0,14 ha**, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Alba**, depusă de **Onac Paul Claudiu**, în calitate de **vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar**, CNP **[REDACTED]**, identificat/identificată cu (CI/BI) seria **[REDACTED]** nr. **[REDACTED]** eliberat(ă) de **SPCLEP Otopeni**, cetățenia **română**, naționalitatea **română**, cu domiciliul în localitatea com. **[REDACTED]**, sat **[REDACTED]**, nr. **[REDACTED]**, bl. , sc. ...-..., et. ...-..., ap. , județul/sectorul **[REDACTED]**, codul poștal...., țara **România**, telefon -, fax ...-., e-mail ...-.... starea civilă....., **Onac Dragoș Ioan**, în calitate de **vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar**, CNP **[REDACTED]**, identificat/identificată cu (CI/BI) seria **[REDACTED]** nr. **[REDACTED]** eliberat(ă) de **București**, cetățenia **română**, naționalitatea **română**, cu domiciliul în **[REDACTED]**, str. **[REDACTED]**, nr. **[REDACTED]**

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 84232, nr. cadastral 84232 suprafață 0,1400 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorilor nr. 17487/30.10.2024, a ofertei de vânzare nr. 13/31.10.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 0,14 ha, depusă de **Onac Paul Claudiu, Onac Dragoș Ioan** în calitate de **vânzători/vânzătoare, proprietari/coproprietar**, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.17686/31.10.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **Ocna Mureș**, în data de **31.10.2024**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr. 17689, nr. 17688, nr. 17690/31.10.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **09.01.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **07.02.2025 inclusiv**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **Ocna Mureș**, în data de **09.01.2025**.

Primar,
Silviu Vințeler



Intocmit,
Olimpia Cristina Petridean



Secretar,

Simion Nicușor Pandor
Draștescu
Jicoșan
Furcuș - odihiv

