

**REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A PARCĂRILOR
PUBLICE DE REȘEDINȚĂ AFLATE PE RAZA ORAȘULUI OCNA MUREȘ**

Cap. I Dispoziții generale:

Art.1. Prezentul regulament reglementează parcare a autovehiculelor în parcările de reședință aflate pe raza orașului Ocna Mureș, precum și modul de exploatare și întreținere a acestora de către serviciile din cadrul Primăriei orașului Ocna Mureș.

Art.2.(1). În sensul prezentului regulament se definesc următorii termeni:

- a. Parcare reprezintă acel spațiu destinat în mod special staționării autovehiculelor, semnalizat prin indicatoare și marcaje care îl delimitează de partea carosabilă a drumului.
- b. Parcare de reședință este situată pe domeniul public sau privat al orașului Ocna Mureș, lângă imobilele locuințe colective utilizate de locatari. Sunt asimilate parcarilor de reședință și parcarile prevăzute la art. 3 din prezentul regulament.

(2). Staționarea autovehiculelor este permisă contra cost, percependu-se o taxă anuală de 150 lei/an/loc de parcare (cu TVA inclus pentru persoane juridice), taxă ce se modifică prin hotărâri ale Consiliului Local al orașului Ocna Mureș.

(3). Beneficiarii locurilor de parcare vor plăti și taxa pe teren aferentă locului de parcare conform dispozițiilor legale în vigoare.

(4). Atribuirea unui loc de parcare este valabilă pe o perioadă de 12 luni pe bază de abonament, beneficiarul având obligația să achite contravaloarea integrală a taxei anuale aferente locului de parcare la data atribuirii acestuia, la sediul Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat din subordinea Consiliului local al orașului Ocna Mureș.

(5). Dimensiunile și tipul unui loc de parcare (laterală, oblică, perpendiculară) se vor stabili ținându-se seama de posibilitățile reale din teren, cu respectarea dimensiunilor minime și maxime stabilite prin actele normative în vigoare astfel încât să poată fi amenajate cât mai multe locuri de parcare. Exploatarea acestora se efectuează de Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul Serviciului Public Administrarea Patrimoniului Local din subordinea Consiliului local al orașului Ocna Mureș.

(6). Beneficiarii locurilor de parcare au dreptul exclusiv de a folosi locul de parcare pe tot parcursul zilei. Locurile de parcare se vor marca cu culoare albă.

Art.3. (1). Locurile de parcare din dreptul accesului în spațiile comerciale, unitățile hoteliere, săli spectacole, unități bancare, instituții de interes public, societăți comerciale, baze sportive etc. se pot atribui cu prioritate persoanelor juridice care dețin/folosesc aceste spații, cu precădere pentru aprovizionare, denumită parcare aprovizionare (PA) percependu-se taxa anuală stabilită la art.2 alin.2, titularii dreptului de folosință asupra unui astfel de loc de parcare beneficiind de aceleași drepturi și având aceleași obligații ca toți ceilalți deținători de locuri de parcare.

(2). În condițiile prevăzute la alin. (1) se poate atribui maxim 1 loc de parcare. În situația în care persoanele prevăzute la alin.(1) nu doresc aceste locuri de parcare, acestea se vor atribui conform prezentului Regulament.

Art.4. Curățenia/deszăpezirea în parcările de reședință se asigură de către beneficiarii locurilor de parcare .

Cap.II Dispoziții aplicabile locurilor de parcare de reședință, întreținerea și exploatarea acestora

Art.5. Parcările de reședință se închiriază numai pentru autovehicule cu sarcină maximă autorizată mai mică de 3500 kg, înmatriculate în România, care se încadrează în limitele marcajului rutier care delimitează locul de parcare.

Art.6. (1). Atribuirea locurilor de parcare de reședință se realizează direct solicitanților sau prin licitație publică cu strigare, în situația în care sunt minim 2 solicitanți pe același loc, desfășurată astfel:

- Preț de pornire al licitației – 150 lei / loc / an
- Garanția de participare la licitație este de 500 lei
- Ordinea de formulare al ofertelor este dată de ordinea înregistrării cererilor la registratura primăriei
- Pasul de strigare este de 10 lei

(2). Locurile de parcare atribuite vor fi utilizate doar de către beneficiarii acestora, subînchirierea sau utilizarea locurilor de parcare de către alte persoane cu acordul beneficiarilor fiind interzisă. Nerespectarea acestei prevederi conduce la retragerea unilaterală a abonamentului și se sancționează cu pierderea locului de parcare, locul de parcare devenind vacant și urmând să fie realocat în conformitate cu prezentul Regulament.

Art.7. Identificarea, asfaltarea (amenajarea), marcarea, numerotarea și semnalizarea cu indicatoare de parcare, se asigură prin grija serviciilor de specialitate ale Primăriei orașului Ocna Mureș.

Art.8.

(1). Locurile de parcare vacante din parcările publice de reședință vor fi atribuite pe bază de abonament:

- persoanelor fizice care au domiciliul/reședința în vecinătatea parcărilor și au un autovehicul în proprietate sau folosință, fiind menționat în certificatul de înmatriculare în calitate de utilizator sau dețin autovehiculul în baza unor alte acte de folosință încheiate în condițiile Codului Civil și/sau Fiscal, cu excepția contractelor de leasing, care se vor prezenta în copie legalizată;

- persoanelor fizice – veterani de război - care au domiciliul/reședința în vecinătatea parcărilor și au un autovehicul în proprietate sau folosință, fiind menționat în certificatul de înmatriculare în calitate de utilizator sau dețin autovehiculul în baza unor alte acte de folosință încheiate în condițiile Codului Civil și/sau Fiscal, cu excepția contractelor de leasing, care se vor prezenta în copie legalizată, li se atribuie un singur loc de parcare (pentru un singur autovehicul) în mod gratuit, prevederile alin. (9) aplicându-se în mod corespunzător;

- persoanelor juridice care au sediul/punct de lucru în vecinătatea parcărilor.

- prin ”vecinătate” se înțelege o distanță de maxim 100 m de locul de parcare

(2). Persoanele fizice prevăzute la alin. (1) trebuie să dețină în proprietate sau folosință un autoturism cu inspecția tehnică periodică și asigurarea RCA în termen de valabilitate.

(3). În cazul în care se elimină/anulează un loc de parcare deținut în baza unui abonament valabil din motive neimputabile utilizatorului locului de parcare, acesta va beneficia de restituirea valorii abonamentului, proporțional cu perioada rămasă de utilizat.

(4). Atribuirea locurilor rămase libere se va face prin atribuire directă către locatarii imobilelor din apropiere care nu au primit locuri în parcare aferentă acestora, iar în situația în care mai rămân totuși locuri de parcare libere, acestea se vor putea atribui, cu titlu

provizoriu, locatarilor din imobilele arondate care dețin mai multe autovehicule, în limita locurilor disponibile, conform prezentului regulament. În situația în care sunt minim 2 solicitanți pe același loc, atribuirea locurilor de parcare de reședință se realizează prin licitație publică cu strigare, conform art. 6 (1) din prezentul Regulament.

(5). În zonele unde se atribuie locuri de parcare de reședință, persoanele care doresc un loc de parcare vor depune la Registratura Primăriei orașului Ocna Mureș, o cerere însoțită de următoarele documente în copie/original:

- **persoanele fizice:**
- cartea de identitate/buletinul de identitate al utilizatorului din care să rezulte domiciliul sau reședința în apropierea parcajului - copie
- certificatul de înmatriculare al autovehiculului cu inspecția tehnică periodică în valabilitate, și/sau alte acte din care să rezulte calitatea de proprietar sau utilizator al autovehiculului și valabilitatea inspecției tehnice periodice.– copie
- Certificat fiscal eliberat de Serviciul VITL din cadrul Primăriei orașului Ocna Mureș, în termen de valabilitate, care să ateste că solicitantul nu are sume restante de plată către bugetul local al orașului Ocna Mureș - original
- Asigurare RCA pentru autovehiculul pentru care se solicită locul de parcare, în termen de valabilitate - copie
- **persoanele juridice:**
- certificatul de înregistrare sau certificatul constatator al solicitantului din care să rezulte că are sediul social/punct de lucru în apropierea parcajului – copie .
- certificatul de înmatriculare al autovehiculului cu inspecția tehnică periodică în valabilitate, și/sau alte acte din care să rezulte calitatea de proprietar sau utilizator al autovehiculului și valabilitatea inspecției tehnice periodice. – copie .
- Certificat fiscal eliberat de Serviciul VITL din cadrul Primăriei orașului Ocna Mureș, în termen de valabilitate, care să ateste că solicitantul nu are sume restante de plată către bugetul local al orașului Ocna Mureș – original
- Asigurare RCA pentru autovehiculul pentru care se prelungeste valabilitatea abonamentului, în termen de valabilitate – copie .

(6). Perioada de depunere a cererilor este de 7 zile lucrătoare, iar data de la care doritorii pot depune solicitări în vederea atribuirii unui loc de parcare se va anunța de către Primăria orașului Ocna Mureș prin presă, site și alte mijloace de informare.

(7). Atribuirea locurilor de parcare se va face de către o Comisie constituită prin dispoziție a Primarului orașului Ocna Mureș.

(8). În zonele unde există locuri de parcare de reședință deja atribuite, locurile vacante se atribuie în conformitate cu prezentul Regulament.

(9). Nu vor beneficia de locuri de parcare persoanele care dețin cu orice titlu garaje / locuri de parcare amplasate pe domeniul public sau privat al orașului Ocna Mureș. În cazul în care numărul autovehiculelor deținute în proprietate/ utilizare depășește numărul de garaje/ locuri de parcare deținute, persoanele interesate pot solicita locuri de parcare pentru acestea, pentru diferență.

Toți solicitanții unui loc de parcare vor da o declarație pe proprie răspundere din care să reiese că sunt îndeplinite condițiile menționate mai sus.

Art.9. (1). Abonamentul este valabil pe o perioadă de 12 luni, beneficiarul având obligația să achite contravaloarea integrală a taxei anuale aferente locului de parcare în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la data atribuirii acestuia, la sediul Serviciului VITL din cadrul Primăriei orașului Ocna Mureș, în caz contrar locul de parcare devine vacant și se va atribui în conformitate cu dispozițiile prezentului Regulament.

(2). Abonamentul este netransmisibil. Schimbul de locuri de parcare între titulari se realizează în baza unei cereri scrise la care se vor anexa abonamentele în original.

(3). Abonamentul locului de parcare se va putea prelungi o singură dată, cu încă 12 luni calculate de la data ultimei zile de valabilitate a abonamentului, cu condiția achitării de către titular a taxei anuale aferente, în caz contrar locul de parcare devine vacant și va fi atribuit în conformitate cu prezentul Regulament.

(4). Taxa aferentă prelungirii locului de parcare poate fi achitată până în ultima zi de valabilitate a abonamentului.

(5). Prelungirea anuală a abonamentelor se realizează la cererea deținătorului locului de parcare, cu respectarea condițiilor inițiale de alocare și cu prezentarea în original/ copie a următoarelor documente :

– **persoanele fizice:**

- cartea de identitate/buletinul de identitate al utilizatorului din care să rezulte domiciliul sau reședința în apropierea parcajului – copie.
- certificatul de înmatriculare al autovehiculului cu inspecția tehnică periodică în valabilitate, și/sau alte acte din care să rezulte calitatea de proprietar sau utilizator al autovehiculului și valabilitatea inspecției tehnice periodice. – copie.
- Certificat fiscal eliberat de Serviciul VITL din cadrul Primăriei orașului Ocna Mureș, în termen de valabilitate, care să ateste că solicitantul nu are sume restante de plată către bugetul local al orașului Ocna Mureș - original
- Asigurare RCA pentru autovehiculul pentru care se prelungește valabilitatea abonamentului, în termen de valabilitate – copie.

– **persoanele juridice:**

- certificatul de înregistrare sau certificatul constatator al abonatului din care să rezulte că are sediul social/punct de lucru în apropierea parcajului – copie..
- certificatul de înmatriculare al autovehiculului cu inspecția tehnică periodică în valabilitate, și/sau alte acte din care să rezulte calitatea de proprietar sau utilizator al autovehiculului și valabilitatea inspecției tehnice periodice. – copie.
- Certificat fiscal eliberat de Serviciul VITL din cadrul Primăriei orașului Ocna Mureș, în termen de valabilitate, care să ateste că solicitantul nu are sume restante de plată către bugetul local al orașului Ocna Mureș - original
- Asigurare RCA pentru autovehiculul pentru care se prelungește valabilitatea abonamentului, în termen de valabilitate – copie.

(6). În cazul în care utilizatorul locului de parcare nu se prezintă până cu 30 de zile înainte de ultima zi de valabilitate trecută pe abonament pentru prelungirea valabilității abonamentului și achitarea taxei anuale pentru ocuparea locului de parcare sau nu mai îndeplinește una sau mai multe dintre condițiile necesare atribuirii unui loc de parcare, locul de parcare devine vacant urmând a fi atribuit în conformitate cu prezentul Regulament, fără notificarea prealabilă și fără punerea în întârziere a titularului.

(7). În cazul în care titularul abonamentului își schimbă autovehiculul deținut, abonamentul poate fi modificat cu noul număr de înmatriculare, titularul având obligația prezentării documentelor doveditoare.

(8). Cererea de prelungire a abonamentului de parcare, însoțită de documentele arătate mai sus, se depun la registratura Primăriei, cu minim 30 de zile înainte de expirarea termenului de valabilitate al abonamentului.

Art.10. În cazurile de ocupare fără drept a locurilor de parcare de reședință, se va aplica amenda contravențională conform dispozițiilor din Regulamentul privind stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea orașului Ocna Mureș precum și constatarea și sancționarea faptelor ce constituie contravenții, aprobat prin HCL, dacă proprietarul sau deținătorul legal al autovehiculului nu va elibera, de îndată, locul de parcare de reședință, la solicitarea deținătorului legal al acestuia.

Art.11. (1).Pe locurile de parcare de reședință nu este permisă amplasarea/construirea de garaje, țarcuși și alte asemenea. În cazul constatării unei astfel de abateri se vor lua măsurile legale potrivit prevederilor Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și se va pierde dreptul de folosință asupra locului de parcare atribuit.

(2). Dezafectarea garajelor, țarcurilor,etc. și aplicarea sancțiunilor legale corespunzătoare se realizează de către Poliția Locală a orașului Ocna Mureș sau împuterniciții din structura Arhitectului șef, după caz, din oficiu, sau la sesizarea Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat din subordinea Consiliului local al orașului Ocna Mureș sau la sesizarea scrisă a oricăror alte persoane.

Art.12.(1). Utilizatorii locurilor de parcare au obligația de a elibera spațiile de parcare în anumite zile și intervale orare, pentru desfășurarea unor evenimente speciale sau pentru a permite efectuarea reparațiilor, marcajelor, intervențiilor la rețelele de alimentare cu gaz, energie electrică, apă-canal, etc, unde este cazul ori de câte ori este necesar.

(2). În cazul în care proprietarii/utilizatorii autovehiculelor nu respectă această obligație, serviciile de specialitate din cadrul Primăriei orașului Ocna Mureș vor lua, în prima fază, măsura avertizării în scris a acestora, urmată de aplicarea unei amenzi contravenționale, fiind incidente prevederile Regulamentului privind stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea orașului Ocna Mureș precum și constatarea și sancționarea faptelor ce constituie contravenții în cazurile de ocupare fără drept a locurilor de parcare de reședință.

Art.13. În cazul unor abateri repetate se pierde locul de parcare atribuit și se anulează abonamentul înainte de termen, cu notificarea prealabilă emisă de Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat din subordinea Consiliului local al orașului Ocna Mureș cu 10 zile înainte de luarea acestei măsuri, fără dreptul de a mai participa la procedurile de atribuire a locurilor de parcare și fără a beneficia de restituirea contravalorii abonamentului pentru perioada rămasă de utilizat a locului de parcare.

Art.14. Intenția de renunțare la locul de parcare atribuit, înainte de expirarea de drept a acestuia, se aduce la cunoștință în scris Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat din subordinea Consiliului local al orașului Ocna Mureș de către beneficiar, locul de parcare devine vacant urmând a fi atribuit în conformitate cu prezentul Regulament.

Art.15. (1).Inițiativa amenajării de noi locuri de parcare de reședință o pot avea Primăria orașului Ocna Mureș, asociațiile de proprietari, diverse persoane fizice sau juridice interesate.

(2).Documentația în vederea amenajării de noi locuri de parcare de reședință (emitere HCL, avize, autorizații, etc), precum și executarea lucrărilor de amenajare se realizează de către serviciile de specialitate ale Primăriei orașului Ocna Mureș.

CAP. III. Contravenții și sancțiuni

Art.16. Constituie contravenție următoarele fapte:

a). Montarea ilegală a unor însemne/plăcuțe pentru rezervarea locului de parcare sau a unor sisteme de blocare acces, precum și distrugerea însemnelor/plăcuțelor pentru rezervarea locurilor de parcare

b). Necurățarea parcărilor de către beneficiarii locurilor de parcare (de frunze, vegetație, gunoi, zăpadă, etc)

c). Distrugerea platformei de parcare precum și amplasarea/construirea de garaje, țarcuri și alte asemenea;

d). Neeliberarea locurilor de parcare la solicitarea angajaților Primăriei orașului Ocna Mureș sau a unităților cu care colaborează primăria în vederea efectuării diverselor lucrări de marcăre, modernizare, lucrări la rețelele edilitare, etc.

Art. 17. Faptele prevăzute la art. 16 se sancționează cu amendă contravențională astfel:

- faptele prevăzute la art.16 lit.a), lit.b) și lit.d) cu amendă între 500-1000 pentru persoane fizice și 1000-2500 pentru persoane juridice
- faptele prevăzute la art.16 lit.c) cu amendă între 2500 – 5000 lei sau sancțiunile prevăzute de Legea 50/1991, după caz.

Art. 18. Contravenientul poate achita amenda conform legislației în vigoare.

Art. 19. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către angajații Serviciului Poliția Locală a orașului Ocna Mureș sau împuterniciții din structura Arhitectului șef, după caz, în conformitate cu legislația în vigoare.

Art. 20. Amenzile aplicate prin procesul-verbal de constatare și sancționare, se vor achita la Serviciul VITL al Primăriei orașului Ocna Mureș.

Art. 21. Procesul-verbal de constatare a contravenției neatacat, precum și hotărârea judecătorească irevocabilă prin care s-a soluționat plângerea constituie titlu executoriu, fără vreo altă formalitate.

Art. 22. Prevederile prezentului capitol se completează cu prevederile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată prin Legea 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ADRIAN-CRISTIAN MARELE**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PANDOR**

**Întocmit,
Șef Serviciu ADP
SEPTIMIU AVRAM**