



HOTĂRÂREA NR.35

privind acordarea unui mandat special domnului Leahu Ioan-Mircea, ca reprezentant al UAT Orașul Ocna Mureș – autoritate publică tutelară- în AGA a societății „Baza de tratament și agrement Băile Sărate Ocna Mureș SA” pentru a vota numirea unui nou consiliu de administrație provizoriu pe o perioadă de 5 luni și posibilitatea prelungirii cu maximum 2 luni, cel mult până la încheierea procedurii de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de administrator la societate, mandatul 2025-2029

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință publică extraordinară la data de 11.03.2025 ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr.59/07.03.2025 de către primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.28 din 07.03.2025;
- referatul de aprobare comun nr. 3439/05.03.2025 al Direcției juridice, al Arhitectului-șef, al Serviciului pentru administrarea patrimoniului orașului și al responsabilului cu aplicarea OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare așa cum a fost aceasta modificată și completată prin Legea nr.187/2023, de la nivelul Primăriei orașului Ocna Mureș, în vederea promovării proiectului de hotărâre privind acordarea unui mandat special domnului Leahu Ioan-Mircea, ca reprezentant al UAT Orașul Ocna Mureș – autoritate publică tutelară- în AGA a societății „Baza de tratament și agrement Băile Sărate Ocna Mureș SA” pentru a vota numirea unui nou consiliu de administrație provizoriu pe o perioadă de 5 luni, cu începere de la data de 08.03.2025 și cu posibilitatea prelungirii cu maximum 2 luni, cel mult până la încheierea procedurii de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de administrator la societate, mandatul 2025-2029;
- faptul că în data de 07.03.2025 expiră mandatul administratorilor Drăghiciu Anca-Mihaela, Ilea Rareș Ștefan și Băilă Iulian, conform informațiilor publice afișate pe site-ul AMEPIP, la secțiunea Tablou de bord, Societatea Baza de Tratament și Agrement Băile Sărate Ocna Mureș.
- faptul că în data de 21.02.2025, ADUNAREA GENERALĂ a ACȚIONARILOR Bazei de Tratament și Agrement Băile Sărate Ocna Mureș a aprobat declanșarea procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație al societății, în concordanță cu prevederile OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice;
- faptul că în data de 25.02.2025, autoritatea publică tutelară a notificat AMEPIP cu privire la necesitatea declanșării/declanșarea procedurii de selecție și nominalizare a administratorilor (3 persoane) la Baza de tratament și agrement Băile Sărate Ocna Mureș,
- faptul că în data de 03.03.2025 s-a solicitat de la AMEPIP, exprimarea unui punct de vedere/aviz favorabil pentru Engi Cornelii Ștefan Lucian, Ciutrilă Ramona Lavinia și Bocsardi Ștefan Daniel.
- Raportul de specialitate favorabil nr. 3615/10.03.2025 al Direcției economice ;
- Avizul nr.120/11.03.2025 al comisiei de specialitate nr. 1 și nr.125/11.03.2025 al comisiei de specialitate nr.2 din Consiliul local Ocna Mureș;

Având în vedere prevederile:

- art. 89, alin. (8), art. 92, art.129, alin.(2) lit.a) și lit.b) și alin.(3) lit.c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 287/2009 (Noul Cod Civil), republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare (art. 9);
- O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, așa cum a fost aceasta modificată și completată prin Legea nr.187/2023;
- Legea nr.187/2023 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv art. II și art. VI;

- Normele metodologice de aplicare a unor prevederi din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, aprobate prin H.G. nr.639/2023;
- art. III al OUG nr.117/2023 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 187/2023 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice;
- Art. 2013-2038 din Legea nr. 287/2009 (Noul Cod Civil), privind Mandatul cu reprezentare, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 57/2019- privind Codul Administrativ;
- Partea a V-a- Reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ- teritoriale, Titlul I- Exercițarea dreptului de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ – teritoriale ;
- Hotărârea Consiliului Local Ocna Mureș nr. 24 din 13 februarie 2017 privind aprobarea Acordului de asociere care s-a încheiat între Orașul Ocna Mureș prin Consiliul Local al orașului Ocna Mureș și Județul Alba prin Consiliul Județean Alba pentru realizarea în comun a obiectivului “Stațiunea balneo-climaterică Ocna Mureș“;
- Hotărârea nr. 152/27 iunie 2022 a Consiliului Local Ocna Mureș prin care s-a aprobat modificarea actului constitutiv al societății de interes județean BAZA DE TRATAMENT ȘI AGREMENT BĂILE SĂRATE OCNA MUREȘ S.A.
- Hotărârea nr. 140/30 iunie 2022 a Consiliului Local Ocna Mureș privind înființarea societății de interes județean „Baza de tratament și agrement Băile Sărute Ocna Mureș SA”, ca societate pe acțiuni, de tip închis, persoană juridică română, având ca acționari: Unitatea Administrativ Teritorială Județul Alba și Unitatea Administrativ Teritorială Orașul Ocna Mureș,
- Hotărârea Consiliului Județean Alba nr. 188/30.06.2022 privind înființarea societății BAZA DE TRATAMENT ȘI AGREMENT BĂILE SĂRATE OCNA MUREȘ.
- Hotărârea nr.155/31.07.2024 privind acordarea unui mandat special domnului Leahu Ioan-Mircea, ca reprezentant al UAT Orașul Ocna Mureș în AGA a societății „Baza de tratament și agrement Băile Sărute Ocna Mureș SA” pentru numirea administratorilor provizorii ai societății în vederea derulării procedurii de selecție și nominalizare a administratorilor definitivi.
- Hotărârea nr.204/28.07.2022 a Consiliului Județean Alba și Hotărârea nr.152/27.07.2022 a Consiliului local al orașului Ocna Mureș privind actul constitutiv actualizat al societății;
- Hotărârea nr. 222/25.08.2022 a Consiliului Județean Alba, privind desemnarea doamnei Găiseanu Dana ca reprezentant al UAT-Județul Alba în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea „Baza de tratament și agrement Băile Sărute Ocna Mureș SA”;
- Hotărârea nr. 190/26.06.2023 a Consiliului Județean Alba, privind acordul exercitării, de către acționarul UAT Orașul Ocna Mureș, a atribuțiilor de autoritate publică tutelară în sensul prevederilor OUG nr.109/2011, pentru societatea „Baza de tratament și agrement Băile Sărute Ocna Mureș SA”;
- Hotărârea nr. 172/25.08.2022 a Consiliului Local Ocna Mureș privind desemnarea domnului Leahu Ioan-Mircea ca reprezentant al UAT-Orașul Ocna Mureș în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea „Baza de tratament și agrement Băile Sărute Ocna Mureș SA”;
- Hotărârea nr. 122/29.06.2023 a Consiliului Local Ocna Mureș privind exercitarea, de către acționarul UAT Orașul Ocna Mureș, a atribuțiilor de autoritate publică tutelară în sensul prevederilor OUG nr.109/2011, pentru societatea „Baza de tratament și agrement Băile Sărute Ocna Mureș SA” ;
- Contractul de administrare nr.5818/3736/13.03.2023 privind administrarea bazei de tratament și agrement de către Consiliul local al orașului Ocna Mureș;

pagina 3 a hotărârii nr.35 din 11.03.2025

- prevederile Contractului de delegare a gestiunii nr.6100/21.04.2023 încheiat între UAT Orașul Ocna Mureș și societatea „Baza de tratament și agrement Băile Sărate Ocna Mureș SA”;
 - prevederile Contractului de comodat nr.6101/21.04.2023 încheiat între UAT Orașul Ocna Mureș și societatea „Baza de tratament și agrement Băile Sărate Ocna Mureș SA” din care rezultă instituirea dreptului de folosință al societății asupra locației din strada Fabricii, nr.12, Ocna Mureș, județul Alba;
 - numirea consiliului de administrație provizoriu în baza Hotărârii nr. 29/22.02.2024 a Consiliului local al orașului Ocna Mureș și Hotărârea nr.9/27.02.2024 a AGA a societății „Baza de tratament și agrement Băile Sărate Ocna Mureș SA”;
- În temeiul** art.139, alin.(3) lit.a) și d) coroborate cu art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art. 1. (1) Se acordă mandat special domnului Leahu Ioan-Mircea în calitate de reprezentant al Orașului Ocna Mureș în Adunarea Generală a Acționarilor la **Societatea „Baza de tratament și agrement Băile Sărate Ocna Mureș SA”** pentru a desemna administratorii provizorii ai societății, pe o durată de 5 luni (dat fiind faptul că mandatul administratorilor actuali ajunge la termen la data de 07.03.2025) și cu posibilitatea de prelungire cu până la două luni, pentru motive justificate, în condițiile prevăzute de OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice (art.29¹).

(2) Constată ajuns la termen și revocă mandatul administratorilor provizorii DRĂGHICIU ANCA-MIHAELA, ILEA ȘTEFAN RAREȘ, BĂILĂ IULIAN VASILE.

Art. 2. Se propun pentru a fi desemnați administratorii provizorii ai societății „**Baza de tratament și agrement Băile Sărate Ocna Mureș**” - conform prevederilor OUG nr.109/2011- pe o durată de 5 luni, începând cu data de 08 martie 2025, cu posibilitatea prelungirii pentru încă 2 luni, dar nu mai târziu de data finalizării procedurii de selecție și nominalizare a candidaților declanșate în data de 21.02.2025, următorii candidați:

- 1) ENGI CORNELIU ȘTEFAN LUCIAN;
- 2) CIUTRILĂ RAMONA-LAVINIA;
- 3) BOCSARDI ȘTEFAN-DANIEL.

Art. 3. Pe perioada acestui provizorat, conducerea societății **Baza de Tratament și Agrement Băile Sărate Ocna Mureș** va fi asigurată de către unul dintre membrii Consiliului de Administrație, pe care acesta îl va desemna după numirea sa.

Art. 4. Hotărârea poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se împuternicește domnul Leahu Ioan-Mircea ca reprezentant al UAT-Orașul Ocna Mureș în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea „Baza de tratament și agrement Băile Sărate Ocna Mureș SA” și primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler în calitate de reprezentant al autorității publice tutelare.

Hotărârea se comunică la:

- Instituția Prefectului județului Alba;
- Consiliul Județean Alba ;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Societatea „Baza de Tratament și Agrement Băile Sărate Ocna Mureș S.A”.
- Direcția juridică;

(pagina 4 a hotărârii nr.35 din 11.03.2025)

- Direcția economică;
- Comisia de Selecție si Nominalizare din cadrul APT,
- Domnul Leahu Ioan-Mircea;
- persoanele nominalizate la art. 2;
- responsabilul cu governanța corporativă;

Ocna Mureș, 11.03.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ADRIAN-CRISTIAN MARELE

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PANDOR

Tehnored:T.O.M, Ex: 13. anexe: 0 ; Consilieri in functie: 17; prezenti:16 ; voturi „pentru”(%)12 (70,58%) ; voturi „contra”: 4; abțineri:0.