



HOTĂRÂREA NR.71

privind aprobarea devizului general-construcții actualizat după finalizarea procedurii de achiziție publică execuție lucrări pentru obiectivul de investiție „*Construire centru de colectare prin aport voluntar în orașul Ocna Mureș*”,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință publică ordinară la data de 30.04.2025, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 94/24.04.2025, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 64 din 29.04.2025;
- referatul de aprobare nr.6284/28.04.2025 al Serviciului arhitect-șef, Compartimentul organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului;
- raportul de specialitate favorabil nr.6437/30.04.2025 al Arhitectului-șef;
- HG. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 3 –*Managementul deșeurilor, Investiția II - Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de orașe/comune, SUBINVESTIȚIA II.A. – ÎNFIINȚAREA DE CENTRE DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR*;
- Contractul de achiziție de lucrări nr.19765/25.11.2024 privind aprobarea devizului general-construcții, actualizat de proiectantul SC ARHIMAR PROIECT SRL;
- Hotărârea nr.128/18.06.2024 a Consiliului Local al Orașului Ocna Mureș ;
- Hotărârea nr. 100/21.05.2024 a Consiliului Local al Orașului Ocna Mureș;
- Procesul verbal nr.9652/17.06.2024 de recepție al indicatorilor tehnico-economici revizuiți la data de 07.06.2024;
- Hotărârea nr.191/13.09.2022 a Consiliului local Ocna Mureș privind aprobarea Notei de fundamentare în derularea proiectului „*Construire centru de colectare prin aport voluntar în orașul Ocna Mureș*”,
 - Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - art. 71 din O.U.G. nr. 114/ 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
 - art.13 și art.14 din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin HG nr. 395/2016 din 2 iunie 2016;
 - Ordinul nr.281/2016 privind stabilirea formularelor standard ale Programului Anual al achizițiilor publice;
- prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Avizele favorabile nr.233/30.04.2025 al comisiei de specialitate nr.1 și nr.249/30.04.2025 al comisiei de specialitate nr.2 ale Consiliului local Ocna Mureș;
- OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d), art. 136 și art. 139, alin. (3) lit. e) și g) și art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă **devizul general-construcției actualizat** după finalizarea procedurii de achiziție publică execuție lucrări pentru obiectivul de investiție „**Construire centru de colectare prin aport voluntar în orașul Ocna Mureș**”, întocmit de către SC. ARHIMAR PROIECT SRL, având următoarea valoare actualizată, conform anexei.

- Valoarea totală a investiției (fără TVA): 3.040.183,43 lei;
- Valoarea totală a investiției (cu TVA de 19%): 3.613.320,60 lei;
- Din care C+M (fără TVA):..... 2.152.000,00 lei;
- Din care C+M (cu TVA):..... 2.560.880,01 lei.

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Serviciul arhitect-șef, Compartimentul organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului.
- Direcția economică;
- Serviciul achiziții publice.

Ocna Mureș, 30.04.2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IOAN BACIU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PANDOR



BENEFICIAR: ORAȘUL OCNA MUREȘ
 EXECUTANT:

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR. 71 D/M. 30.04.2025

OBIECTIV: CONSTRUIRE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN ORAȘUL OCNA MUREȘ

PROIECTANT: SC ARHIMAR PROIECT SRL



DEVIZ GENERAL - Constructii

privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

Deviz general actualizat dupa finalizarea procedurii de achizitie publica, executie lucrari

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
2.1	Asigurarea utilitatilor necesare	14,957.10	2,841.85	17,798.95
TOTAL CAPITOL 2		14,957.10	2,841.85	17,798.95
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.1.1	Studii de teren	3,500.00	665.00	4,165.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	3,500.00	665.00	4,165.00
3.1.3	Alte studii specifice	5,000.00	950.00	5,950.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	72,525.00	13,779.75	86,304.75
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2,500.00	475.00	2,975.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4,800.00	912.00	5,712.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	65,225.00	12,392.75	77,617.75
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.7	Consultanta	1,850.00	351.50	2,201.50
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	1,850.00	351.50	2,201.50
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00

3.8	Asistenta tehnica	14,000.00	2,660.00	16,660.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2,500.00	475.00	2,975.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,500.00	475.00	2,975.00
3.8.2	Dirigentie de santier	9,000.00	1,710.00	10,710.00
TOTAL CAPITOL 3		105,875.00	20,116.25	125,991.25
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,090,149.69	397,128.44	2,487,278.13
4.1.1	Centru de colectare deseuri - ELIGIBIL	1,821,168.84	346,022.08	2,167,190.92
4.1.2	Drum de acces - NEELIGIBIL	268,980.85	51,106.36	320,087.21
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	12,106.02	2,300.14	14,406.16
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	151,000.00	28,690.00	179,690.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,253,255.71	428,118.58	2,681,374.29
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	34,787.20	6,609.57	41,396.77
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	34,787.20	6,609.57	41,396.77
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	23,672.00	0.00	23,672.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	10,760.00	0.00	10,760.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,152.00	0.00	2,152.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10,760.00	0.00	10,760.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	601,836.42	114,348.92	716,185.34
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	3,000.00	570.00	3,570.00
TOTAL CAPITOL 5		663,295.62	121,528.49	784,824.11
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	2,800.00	532.00	3,332.00
TOTAL CAPITOL 6		2,800.00	532.00	3,332.00
TOTAL GENERAL		3,040,183.43	573,137.17	3,613,320.60
TOTAL Constructii+Montaj		2,152,000.00	408,880.00	2,560,880.01

Data: Martie 2025

SC ARHIMAR PROIECT SRL

