



### **HOTĂRÂREA NR.84**

privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr.14096/03.11.2008 încheiat între Oraș Ocna Mureș și Moldovan Florin Gligor Cosmin, pe o perioadă de 1 an

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică, la data de 29.05.2025 ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 129/23.05.2025, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

#### **Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr.77 din 2.05.2025;
- referatul de aprobare nr.7502/22.05.2025 al Serviciului arhitect-șef, Compartimentul organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului, din care rezultă necesitatea prelungirii termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr. 14096/03.11.2008, încheiat între Oraș Ocna Mureș și Moldovan Florin Cosmin pe o perioadă de 1 an, având ca obiect terenul situat administrativ în orașul Ocna Mureș, str. Colonia Monchim, loc nr.4, jud. Alba identificat cu CF.nr.2005 Ocna Mureș - în suprafață de 23 mp, pe care există edificat un garaj, pe o perioadă de 1 an;
- Contractul de concesiune nr. 14096/03.11.2008 încheiat între Oraș Ocna Mureș și Moldovan Florin Gligor Cosmin;
- Cererea înregistrată sub nr.6250/28.04.2025 la Primăria Orașului Ocna Mureș a d-nului Moldovan Florin Gligor Cosmin prin care solicită prelungirea termenului contractului de concesiune în cauză;
- raportul de specialitate comun favorabil nr.7811/27.05.2025 al Direcției juridice și Serviciului ITL;
- avizele favorabile nr.279/22.05.2025 al comisiei de specialitate nr.1 și nr.287/22.05.2025 ale comisiei de specialitate nr.2 ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
- OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Dispozițiile art. 871-873 Cod Civil;

**În temeiul** art. 129, alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Ia act de prelungirea tacită a termenului contractului de concesiune 14096/03.11.2008, încheiat între Oraș Ocna Mureș și **Moldovan Florin Gligor Cosmin**, începând cu data ajungerii la termen - 29.02.2025 și până la data adoptării prezentei, urmare a folosirii terenului în cauză de către chiriaș și a îndeplinirii obligațiilor de plată (chirie) către bugetul local al orașului Ocna Mureș, potrivit prevederilor art.1810 Cod Civil, privitor la tacita relocațiune.

**Art. 2.** Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr. 14096/03.11.2008, încheiat între Oraș Ocna Mureș și Moldovan Florin Gligor Cosmin, având ca obiect terenul situat administrativ în orașul Ocna Mureș, str. Colonia Monchim, loc nr.4, jud. Alba identificat cu CF.nr.2005 Ocna Mureș - în suprafață de 23 mp, pe care există edificat un garaj, începând cu data adoptării prezentei, pe o perioadă de 1 an.

**Art. 3.** Hotărârea poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată

(pagina 2 a hotărârii nr. 84/29.05.2025)

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri inclusiv cu semnarea actului adițional, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Serviciul arhitect-șef, Compartimentul organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului;
- Serviciul ITL;
- D-nul Moldovan Florin Gligor Cosmin, domiciliat în Ocna Mureș, str. [REDACTED] [REDACTED] jud. Alba.

Ocna Mureș, 29.05.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
IOAN BACIU

[REDACTED]



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
SIMION NICUSOR BÂNDOR

[REDACTED]

Tehnored: G.M.A; Ex: 6. anexe: 0; Consilieri in functie: 17; prezenti: 17 ; voturi „pentru”(100%):17 ; voturi „contra”:0 ; abțineri:0.