



### **HOTĂRÂREA NR.216**

privind aprobarea documentației tehnice de alipire a imobilelor situate administrativ în Ocna Mureș, strada Nicolae Iorga, identificate cu CF 86421 Ocna Mureș în suprafață de 83 mp., respectiv CF 86424 Ocna Mureș în suprafață de 79 mp

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință publică extraordinară cu convocare de îndată la data de 10.12.2025 ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 549 din 10.12.2025 emisă de către primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

#### **Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr.19047 din 27.11.2025 al Serviciului arhitect-șef, Compartimentul organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului din care rezultă necesitatea alipirii imobilelor situate administrativ în Ocna Mureș, strada Nicolae Iorga, identificate cu CF 86421 Ocna Mureș în suprafață de 83 mp., respectiv CF 86424 Ocna Mureș în suprafață de 79 mp în vederea creării unei singure parcele în suprafață de 162 mp cu acces la calea publică;

- Raportul de specialitate comun favorabil nr.19498 din 04.12.2025 al Direcției juridice și al Arhitectului-șef al orașului Ocna Mureș;

- Avizele favorabile nr.727/RS din 10.12.2025 al Comisiei de specialitate nr.1 și nr.732/RS din 10.12.2025 al Comisiei de specialitate nr.2 ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;

#### **Ținând cont de prevederile cuprinse în :**

- Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată;

- art.139 alin.(1)-(3) lit.g) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 859 alin. (2) , art.555 și următoarele din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, actualizată;

- Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr.700/2014 al președintelui ANCP, actualizat;

**În temeiul** art. 129 alin. (2) lit. c) și alin.(6) lit.c) coroborate cu art. 136, art. 139, alin.(1), alin.(2) și alin.(3) lit. g), art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, actualizat;

### **HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnică – Memoriu tehnic, întocmită de către persoana juridică autorizată – societatea TOPCAD MUREȘAN SRL, conform anexei care face parte integrantă din prezenta și care cuprinde următoarele operațiuni:

- alipirea imobilelor proprietate privată a UAT Orașul Ocna Mureș situate administrativ în Ocna Mureș, strada Nicolae Iorga, județul Alba identificate cu CF nr. 86421 Ocna Mureș, nr.cad./top.86421 – teren intravilan având categoria de folosință ”*curți, construcții*” în suprafață de 83 mp, respectiv CF nr. 86424 Ocna Mureș nr. cad./top.86424 – teren intravilan având categoria de folosință ”*curți, construcții*” în suprafață de 79 mp, într-un singur lot – teren intravilan având categoria de folosință ”*curți, construcții*” în suprafață de 162 mp, proprietate privată a UAT Orașul Ocna Mureș.

**Art. 2.** Documentația tehnică anexată –memoriu tehnic, întocmită de către persoana juridică autorizată – societatea TOPCAD MUREȘAN SRL face parte integrantă din prezenta.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

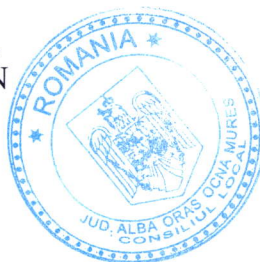
**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Hotărârea se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Direcția economică în vederea asigurării actualizării inventarului bunurilor aparținând orașului Ocna Mureș;
- Compartimentul organizarea și amenajarea teritoriului, protecția mediului inclusiv pentru asigurarea înscrierii operațiunilor la BCPI Aiud;
- Serviciul achiziții publice, evidența patrimoniului orașului;

Ocna Mureș, 10.12.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
MARELE ADRIAN CRISTIAN



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
SIMION NICUSOR PANDOR



Tehnored: SNP ex:6, anexe:1 Consilieri in functie:17; prezenti:16. voturi „pentru”.16 (94,11%); voturi „împotriva”:0 ; abțineri:0.