PRIMĂRIA ORAȘULUI
Adresa: str. Nicolae Iorga, nr. 27, cod poștal 515700
Localitatea Ocna Mureș, Județul Alba, România
E-mail: contact@primariaocnamures.ro
OCNA MUREȘ | UIOARA DE JOS | UIOARA DE SUS

OCNA MUREȘ
Telefon: 004-0258-871-217, 004-0258-871-257
Fax: 004-0258-871-217, Fax-Mail: 0358-816-440
Web: www.primariaocnamures.ro
RĂZBOIENI-CETATE | CISTEIU DE MUREȘ | MICOȘLACA

Com. agricol, cadastru agricol
Nr. 18944 **din** 10.11. **2026**

ANEXA 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi, **10.11.2026,** în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare **nr.23/07.09.2026** a terenului agricol situat în extravilanul **orașului**/comunei **Ocna Mureș**, tarlaua ...-..., parcela **1276/1/1/47**, categoria de folosință **arabil,** identificat prin nr. Cadastral **82070**, și număr carte funciară **82070** în suprafață de **0,26 ha,** reprezentând cota-parte **1/1,** județul **Alba**, depusă de **Andone Maria,** în calitate de vânzător/**vânzătoare**, **proprietară**/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu (**CI**/BI) seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de **SPCLEP** [redacted] cetățenia **română,** naționalitatea **română,** cu domiciliul în localitatea [redacted] **str.** [redacted] **nr.** [redacted] bl. ..., sc. ...-.., et. ...-..., ap. ..., **județul**/sectorul **Alba**, codul poștal...., țara **România,** telefon -, fax ....-., e-mail ....-.... starea civilă....., **Andone Adrian Andrei,** în calitate de **vânzător**/vânzătoare, **proprietar**/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu (**CI**/BI) nr. [redacted] eliberat(ă) de **SPCLEP** [redacted] cetățenia **română,** naționalitatea **română,** cu domiciliul în [redacted] **str.** [redacted], bl. ..., sc. ...-.., et. ...-..., ap. 6, Corp C **județul**/sectorul [redacted] codul poștal...., țara **România,** telefon -, fax ....-., e-mail ....-.... starea civilă....., **Andone Adriana Andreia,** în calitate de vânzător/**vânzătoare**,**proprietară**/coproprietar,CNP [redacted] identificat/identificată cu (**CI**/BI) nr. [redacted] eliberat(ă) de **SPCLEP** [redacted] cetățenia **română,** naționalitatea **română,** cu domiciliul în localitatea [redacted] **str.** [redacted] **nr.** [redacted] ..., sc. ...-.., et. ...-..., ap. ..., **județul**/sectorul [redacted] codul poștal...., țara **România,** telefon -, fax ....-., e-mail ....-.... starea civilă.....,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare

terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **82070**, nr. cadastral **82070** suprafaţă **0,26 ha,** sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorilor nr. **14633/07.09.2026**, a ofertei de vânzare nr. **23/07.09.2026**, pentru terenul agricol în suprafaţă de **0,26 ha,** depusă de **Andone Maria, Andone Adrian Andrei, Andone Adriana Andreia,** în calitate de **vânzători**/vânzătoare, **proprietari**/coproprietar, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.**14640/07.09.2026** şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **Ocna Mureş,** în data de **07.09.2026**;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificărilor **nr. 14642, 14643, 14644/07.09.2026** a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **10.11.2026**, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data **09.12.2026 inclusiv.**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site **Ocna Mureş**, în data de **10.11.2026.**

Primar,
Silviu Vinţeler

Secretar,
Simion Nicuşor Pandor

Intocmit,
Olimpia Cristina Petridean