

**PRIMĂRIA ORAȘULUI**

Adresa: str. Nicolae Iorga, nr. 27, cod poștal 515700  
Localitatea Ocna Mureș, Județul Alba, România  
E-mail: contact@primariaocnamures.ro

OCNA MUREȘ | UIOARA DE JOS | UIOARA DE SUS

**OCNA MUREȘ**

Telefon: 004-0258-871-217, 004-0258-871-257  
Fax: 004-0258-871-217, Fax-Mail: 0358-816-440  
Web: www.primariaocnamures.ro

RĂZBOIENI-CETATE | CISTEIU DE MUREȘ | MICOSLAÇA

Comp. Agricol, cadastru agricol  
Nr.7748/ 11.05.2026

ANEXA 9  
(Anexa nr. II la normele metodologice)

**PROCES – VERBAL  
DE AFIȘARE**

Județul (*) ALBA	Registrul de evidență Nr.4 din 11.05.2026
Unitatea administrativ teritorială (*) Ocna Mureș	

Încheiat astăzi, 11.05.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 4 din data de 11.05.2026 depusă de către Maier Lucian Aurel în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Ocna Mureș/ Uioara de Sus județul Alba s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariaocnamures.ro](http://www.primariaocnamures.ro) în data de 11.05.2026

Oferta de vânzare nr. 4 din data de 11.05.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4 din data de 11.05.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

**PRIMAR ,**  
Silviu Vințeler



**SECRETAR GENERAL,**  
Simion Nicușor-Randor



**ÎNTOCMIT,**  
Liliana Cristea



LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Judetul (*) ALBA	Registrul de evidență Nr. 4 din 11.05.2026
Unitatea Administrativ-teritorială (*) OCNA MUREȘ	

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 4 din 11.05.2026** depusă de Maier Lucian Aurel, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ denumire persoană/persoană juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		-
3.		-
4.		-
5.		-
6.		-
7.		-
8.		-

**2. preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ denumire persoană/persoană juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

**3. preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenurile proprietate publică și private a statului cu destinație Agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ denumire persoană/juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	NISTOR LAUREAN	-
2.		-
3.		-
4.		

**4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ denumire persoană/juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

**5. preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ denumire persoană/juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

**6. preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ denumire persoană/persoană juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

**7. preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ denumire persoană/persoană juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

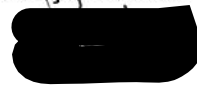
Primar,  
Silviu Vințeler



Întocmit  
Liliana Cristea



Secretar primărie,  
Simion Nicușor Pandor



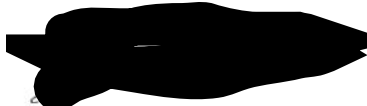
Data. 11.05.2026

NOTIFICARE PREEMPTORI

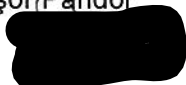
Judetul <b>ALBA (*)</b>	Registrul de evidență Nr. 4 din 11.05.2026
Unitatea Administrativ-teritorială (*) <b>Ocna Mureș</b>	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Nistor Laurean** CNP/CI .....-.....-.....(\*) , nr. înregistrare .....-.....-..... (\*\* ) **în calitate de preemtor de rang III**, având domiciliul/ reședința/ sediul social/secundar în localitatea .....-.....-..... str. ....-.....-..... nr. ....-., bl. ....-., sc. ....-., et. ....-., ap. ....-....., județul/sectorul .....-....., codul poștal.....-....., e-mail .....-....., tel. ....-....., **Oferta de vânzare nr. 4** din data de **11.05.2026** depusă de Maier Lucian Aurel, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.3250(ha), nr. cadastral 86534, nr. carte funciară 86534 nr. tarla .....-..... nr. parcelă 390/26/1 categoria de folosință arabil, la prețul de 17000(lei), afișată la sediul/site-ul **Primărie Ocna Mureș** județul Alba.

Primar,  
Silviu Vințeler



Secretar primărie,  
Simion Nicușor Pandor



Întocmit,  
Liliana Cristea



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.