

PROCES - VERBAL

Încheiat astăzi, 02.04.2026 cu ocazia desfășurării ședinței publice extraordinare cu convocare de îndată a Consiliului local al orașului Ocna Mureș, județul Alba, în sala mică a Casei de cultură "Ion Sângereanu" din Ocna Mureș, strada Nicolae Iorga, nr.34, județul Alba unde sunt prezenți:

- primarul orașului Ocna Mureș, domnul Vințeler Silviu ;
- 15 din cei 17 consilieri locali în funcție ai orașului Ocna Mureș, conform apelului nominal de mai jos;
- secretarul general al orașului, domnul Pandor Simion-Nicușor;
- funcționari publici din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Ocna Mureș: domnul Florin-Ovidiu Nicoară și doamna Adela Cită;
- delegatul sătesc, doamna Nimaș Camelia.
- Președinte de ședință este domnul consilier Cristea Sorin;

Ședința este deschisă de domnul secretar general care reamintește că este ședință publică extraordinară cu convocare de îndată, dispoziția de convocare fiind emisă în cursul zilei de ieri, 01.04.2026 pentru probleme urgente și precizează că, în conformitate și cu fișa de prezență semnată, participă la ședința de azi 15 din cei 17 consilieri în funcție ai consiliului nostru local, respectiv doamnele și domniile: Aron Marin, Baciu Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Dan Geta Lăcrămioara, Grama Viorel-Petru, Kiss Kinga-Ildikó, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, lipsesc domniile Bartha Andrei-Mugurel Duma Gavrilă ceea ce ne permite să desfășurăm ședința în condiții de deplină legalitate și din punct de vedere al cvorumului necesar adoptării oricărui tip de hotărâre.

Invitația la ședința de azi a fost comunicată tuturor celor 17 consilieri și delegatului sătesc, prin e-mail, la data emiterii dispoziției. De asemenea, convocarea s-a efectuat și telefonic și prin aplicația whatsapp. Avem pregătite în total 4 proiecte, respectiv cel înscris în anexa dispoziției de convocare și celelalte 3 pregătite suplimentar; au fost analizate în ședințele comisiilor de azi și avizate favorabil toate cele 4 proiecte, conform documentelor predate de către președinții de comisii. Așa cum procedăm de fiecare dată la începutul ședințelor, vă reamintesc despre obligațiile de a vă declara eventualele situații de incompatibilitate sau conflict de interese, mai spune domnul secretar general.

De asemenea, la ședința de azi avem proiectul de hotărâre nr.61 prin care vrem să reglementăm provizoriu situația sălii de sport a școlii Blaga, până la clarificarea aspectelor pe care le știm; ne-am consultat și cu colegii din prefectură și, chiar dacă nu a fost încheiat acel contact de comodat în formă scrisă, Hotărârea nr. 98 din 29.05.2014 tot a fost pusă în aplicare "de facto", deci a produs efecte juridice și nu poate fi revocată după mai bine de 10 ani.

Ședința de azi este publică extraordinară cu convocare de îndată, convocată de către domnul primar care a emis Dispoziția nr. 69 din 01.04.2026 în a cărei anexă regăsim și

proiectul ordinii de zi

1. Proiect de hotărâre nr. 60 din 01.04.2026 privind aprobarea majorării capitalului social al societății "SERVICIU DE TRANSPORT PUBLIC LOCAL OCNA MUREȘ S.R.L." și actualizarea actului constitutiv.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9 .

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția juridică și Direcția economică,

după care roagă pe domnul președinte să preia conducerea ședinței.

Preluând conducerea ședinței, domnul Sorin Cristea ia act de solicitarea numitei Cojocariu Luminița Odeth de a i se acorda cuvântul înainte de intrarea în discuția problemelor înscrise pe ordinea de zi și îi acordă cuvântul, întrebând-o totodată dacă sunt alte probleme sau sunt tot cele pe care le-a mai prezentat și pentru care a depus solicitări scrise .

Persoana în cauză, Cojocariu Luminița Odeth din Ocna Mureș care a mai fost prezentă în audiență la consiliul local în acest an, spune că nu dorește decât să reamintească despre problemele cu care ne-a mai semnalat și precizează în mod expres că așteaptă răspuns scris la solicitările depuse.

Apoi, domnul președinte prezintă adresa domnului primar nr.564/RS din 02.04.2026 prin care se solicită suplimentarea proiectului ordinii de zi cu încă trei proiecte de hotărâre, după cum urmează:

2. Proiect de hotărâre nr. 61 din 02.04.2026 privind modificarea condițiilor de executare a dreptului de folosință a sălii de sport și teren aferent instituit în favoarea unității de învățământ școlar preuniversitar de stat Școala Gimnazială "Lucian Blaga" din Ocna Mureș prin Hotărârea nr. 98 din 29.05.2014 .

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9 .

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția juridică și Direcția economică,

3. Proiect de hotărâre nr. 62 din 02.04.2026 privind actualizarea, la nivelul lunii martie 2026, a valorii și a indicatorilor tehnico-economici precum și a devizelor generale și a cheltuielilor neeligibile aferente, pentru obiectivul "*Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Ocna Mureș - Lot 1*" .

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9 .

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Arhitect-șef și Direcția economică,

4. Proiect de hotărâre nr. 63 din 02.04.2026 privind actualizarea, la nivelul lunii martie 2026, a valorii și a indicatorilor tehnico-economici precum și a devizelor generale și a cheltuielilor neeligibile aferente, pentru obiectivul "*Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Ocna Mureș - Lot 2*" .

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9 .

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Arhitect-șef și Direcția economică,

Luând act că nu sunt alte solicitări cu privire la ordinea de zi, președintele de ședință supune la vot solicitarea de suplimentare a proiectului ordinii de zi cu cele trei proiecte de hotărâre mai sus nominalizate, solicitare care a fost aprobată cu votul unanim al celor 15 consilieri locali, doamnele și domnii: Aron Marin, Baciu Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Dan Geta Lăcrămioara, Grama Viorel-Petru, Kiss Kinga-Ildikó, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin.

Supune apoi la vot ordinea de zi în forma finală, cu care au fost de acord, prin exprimarea votului "pentru", toți cei 15 consilieri locali, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baciu Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Dan Geta Lăcrămioara, Grama Viorel-Petru, Kiss Kinga-Ildikó, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin astfel că ordinea de zi va cuprinde cele patru proiecte de hotărâre identificate anterior.

Președinții celor două comisii, domnii Marele Adrian-Cristian și Baciu Ioan reiterează faptul că toate cele 4 proiecte înscrise pe ordinea de zi de azi au avize favorabile de la cele două comisii.

Se trece apoi la discutarea problemelor înscrise pe ordinea de zi, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre nr. 60 din 01.04.2026 privind aprobarea majorării capitalului social al societății "SERVICIU DE TRANSPORT PUBLIC LOCAL OCNA MUREȘ S.R.L." și actualizarea actului constitutiv.

Luând act de faptul că nu sunt intervenții asupra proiectului, domnul președinte de ședință îl supune la vot.

Au votat "pentru" toți cei 15 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baciu Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Dan Geta Lăcrămioara, Grama Viorel-Petru, Kiss Kinga-Ildikó, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 59 din 02.04.2026 privind aprobarea majorării capitalului social al societății "SERVICIU DE TRANSPORT PUBLIC LOCAL OCNA MUREȘ S.R.L." și actualizarea actului constitutiv.**

2. Proiect de hotărâre nr. 61 din 02.04.2026 privind modificarea condițiilor de executare a dreptului de folosință a sălii de sport și teren aferent instituit în favoarea unității de învățământ școlar preuniversitar de stat Școala Gimnazială "Lucian Blaga" din Ocna Mureș prin Hotărârea nr. 98 din 29.05.2014.

Luând act de faptul că nu sunt intervenții asupra proiectului, domnul președinte de ședință îl supune la vot.

Au votat "pentru" 14 din cei 15 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Dan Geta Lăcrămioara, Grama Viorel-Petru, Kiss Kinga-Ildikó, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, nu și-a exprimat votul domnul Baciu Ioan, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 60 din 02.04.2026 privind modificarea condițiilor de executare a dreptului de folosință a sălii de sport și teren aferent instituit în favoarea unității de învățământ școlar preuniversitar de stat Școala Gimnazială "Lucian Blaga" din Ocna Mureș prin Hotărârea nr. 98 din 29.05.2014.**

3. Proiect de hotărâre nr. 62 din 02.04.2026 privind actualizarea, la nivelul lunii martie 2026, a valorii și a indicatorilor tehnico-economici precum și a devizelor generale și a cheltuielilor neeligibile aferente, pentru obiectivul "Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Ocna Mureș - Lot 1".

Domnul Grama solicită relații suplimentare privitor la aceste proiecte și întreabă dacă, prin renunțarea la componente, banii se vor redirecționa către celelalte, ținând cont că suma e destul de mică.

Domnul primar spune că nu avem altă variantă de a continua lucrarea decât să renunțăm la reabilitarea acestor două clădiri a căror locatari nu mai sunt de acord cu efectuarea lucrării și nu înțelegem de ce, pentru că lucrările sunt gratuite. Totodată, mai informează că termenul lucrărilor prin PNRR s-a prelungit până în 31 iulie 2026.

Luând act de faptul că nu mai sunt intervenții asupra proiectului, domnul președinte de ședință îl supune la vot.

Au votat "pentru" 13 din cei 15 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baciu Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Grama Viorel-Petru, Kiss Kinga-Ildikó, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, nu a votat fiind ieșit din sală în momentul votului domnul Podariu Pavel-Gligor, s-a abținut Dan Geta Lăcrămioara adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 61 din 02.04.2026 privind actualizarea, la nivelul lunii martie 2026, a valorii și a indicatorilor tehnico-economici precum și a devizelor generale și a cheltuielilor neeligibile aferente, pentru obiectivul "Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Ocna Mureș - Lot 1".**

4. Proiect de hotărâre nr. 63 din 02.04.2026 privind actualizarea, la nivelul lunii martie 2026, a valorii și a indicatorilor tehnico-economici precum și a devizelor generale și a cheltuielilor neeligibile aferente, pentru obiectivul "Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Ocna Mureș - Lot 2".

Luând act de faptul că nu sunt intervenții asupra proiectului, domnul președinte de ședință îl supune la vot.

Au votat "pentru" 12 din cei 15 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Baciú Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Grama Viorel-Petru, Kiss Kinga-Ildikó, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, nu a votat fiind ieșit din sală în momentul votului domnul Podariu Pavel-Gligor, domnul Aron Marin nu și-a exprimat votul, s-a abținut Dan Geta Lăcrămioara adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 62 din 02.04.2026 privind actualizarea, la nivelul lunii martie 2026, a valorii și a indicatorilor tehnico-economici precum și a devizelor generale și a cheltuielilor neeligibile aferente, pentru obiectivul "Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din orașul Ocna Mureș - Lot 2"**.

După momentul votului acestui proiect ajunge la ședință și domnul consilier Duma Gavrilă .

Domnul Cristea Sorin, președintele de ședință, văzând cu au fost epuizate problemele convenite, urează tuturor sărbători fericite, după care declară ședința închisă la ora 17.00.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SORIN CRISTEA



SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
SIMION-NICUȘOR PANDOR



ÎNTOCMIT,
ADELA CITĂ



SNP/CA. ex.2. anexe:o.