

PROCES - VERBAL

Încheiat astăzi, 19.02.2026 cu ocazia desfășurării ședinței publice extraordinare cu convocare de îndată a Consiliului local al orașului Ocna Mureș, județul Alba, în sala mică a Casei de cultură "Ion Sângereanu" din Ocna Mureș, strada Nicolae Iorga, nr.34, unde sunt prezenți:

- primarul orașului Ocna Mureș, domnul Vințeler Silviu ;
- toți cei 16 consilieri locali ai orașului Ocna Mureș, conform apelului nominal de mai jos;
- secretarul general al orașului, domnul Pandor Simion-Nicușor;
- funcționari publici din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Ocna Mureș: dl. Florin-Ovidiu Nicoară și d-na. Adela Cită;

Ședința este deschisă de către secretarul general al orașului, domnul Pandor Simion-Nicușor care reamintește că este ședință publică extraordinară cu convocare de îndată, dispoziția de convocare fiind emisă în cursul zilei de ieri, 18.02.2026 pentru probleme urgente și precizează că, în conformitate și cu fișa de prezență semnată, participă la ședința de azi toți cei 16 consilieri în funcție ai consiliului nostru local, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baci Ioan, Bartha Andrei-Mugurel, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Dan Geta Lăcrămioara, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Kiss Kinga-Ildikó, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, ceea ce ne permite să desfășurăm ședința în condiții de deplină legalitate și din punct de vedere al cvorumului necesar adoptării oricărui tip de hotărâre.

De asemenea, este prezent și delegatul sătesc, doamna Nimaș Camelia.

Președinte de ședință este domnul consilier Cristea Sorin.

Invitația la ședința de azi a fost comunicată tuturor celor 16 consilieri și delegatului sătesc, prin e-mail, la data emiterii dispoziției. Avem două proiecte pregătite, cel înscris în anexa dispoziției de convocare și cel pregătit suplimentar, care au fost analizate în ședințele comisiilor de azi și avizate favorabil ambele proiecte.

Ședința de azi este publică extraordinară cu convocare de îndată, convocată de către domnul primar care a emis Dispoziția nr. 45 din 18.02.2026 în a cărei anexă regăsim și

proiectul ordinii de zi

1. Proiect de hotărâre nr.21 din 18.02.2026 privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între UAT Orașul Ocna Mureș și UAT Județul Alba pentru implementarea în comun a Proiectului "Refacerea, amenajarea și punerea în valoare a malului stâng al Râului Mureș în zona Bazei de Tratament și Agrement Ocna Mureș, pe o suprafață de 5 ha și construirea unui parc de relaxare și agrement cu specific acvatic" în cadrul Programului "Regiunea Centru 2021-2027", prioritatea 8 – O regiune atractivă Obiectiv Specific 5.1, Acțiunea 8.3 – Dezvoltare urbană integrată prin sprijinirea dezvoltării infrastructurii turistice balneare și a infrastructurii de agrement din municipiile și orașele Regiunii Centru, Cod apel – PRC/881/PRC_P8/OP5/RSO5.1/PRC_A44.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9 .

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: comun, Direcția juridică și Direcția economică.

Așa cum procedăm de fiecare dată la începutul ședințelor, vă reamintesc despre obligațiile de a vă declara eventualele situații de incompatibilitate sau conflict de interese, mai spune domnul secretar general.

Informează apoi că avem prezente în sală două persoane care au solicitat să fie ascultate de consiliul local, fapt pentru care solicită acordul consilierilor ca acestea să fie ascultate înainte de

discutarea problemelor pregătite pentru ședință, propunere cu care sunt de acord toți cei 16 consilieri prezenți la ședință.

Astfel, domnul președinte de ședință dă cuvântul uneia dintre persoanele prezente, care afirmă că se numește Demian Leona Jana și care precizează că se află azi în fața consiliului local pentru a protesta împotriva creșterii nejustificate a impozitelor locale.

Mai precizează că a achiziționat o proprietate în oraș și s-a stabilit de câțiva ani în Ocna Mureș, că nu sunt justificate impozitele, că bugetul orașului este public și format din contribuțiile cetățenilor precum și faptul că aleșii locali sunt reprezentanții cetățenilor care i-au ales și, prin urmare, interesele cetățenilor primează; nu are importanță faptul că legea a fost adoptată de guvern, consilierii locali nu trebuiau să pună în practică un act emis împotriva intereselor cetățenilor, mai afirmă persoana sus numită. Continuă apoi cu critici la adresa consilierilor locali, solicitând acestora să nu voteze proiectul cu acva-parcul aflat azi pe ordinea de zi, orașul nu are nevoie de așa ceva, prioritară este deschiderea spitalului. La finalul intervenției, prezintă pe însoțitorul dânzei, care se numește Ionuț Menciuc din Bârlad, ce se prezintă a fi persoană cu dizabilități și care expune un protest verbal prin care își exprimă nemulțumirea față de nivelul taxelor și impozitelor precum și față de modul în care sunt tratate persoanele cu dizabilități, în special cele cu deficiențe de vedere afirmând că și aceste persoane ar trebui să beneficieze de venituri mai mari, să aibă șansa la o viață normală; personal, spune că admiră formațiunea politică AUR și că își dorește să ajungă parlamentar din partea acestei formațiuni.

Revine la cuvânt domnul secretar general care informează că a fost finalizat procesul verbal al ședinței ordinare din 29.01.2026 pe care l-a pus la dispoziția consilierilor și, luând act că nu au fost intervenții referitor la conținutul acestuia îl supune la vot.

Au votat "pentru" toți cei 16 consilieri locali prezenți la ședință, respectiv doamnele și domniile Aron Marin, Baciuc Ioan, Bartha Andrei-Mugurel, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Dan Geta Lăcrămioara, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Kiss Kinga-Ildikó, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, aprobându-se acest proces verbal.

Solicită apoi aprobarea suplimentării proiectului ordinii de zi cu punctul "diverse" în cadrul căruia să fie prezentate consiliului local răspunsurile la două solicitări.

Preluând conducerea ședinței, domnul Sorin Cristea prezintă adresa domnului primar nr.136/RS din 19.02.2026 printr-care acesta solicită suplimentarea proiectului ordinii de zi cu încă un proiect de hotărâre, după cum urmează:

2. Proiect de hotărâre nr. 25 din 19.02.2026 privind aprobarea ORGANIGRAMEI și a STATULUI DE FUNCȚII ale Serviciului de Transport Public Local Ocna Mureș S.R.L.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția economică.

Supune apoi la vot solicitările de suplimentare a proiectului ordinii de zi cu cele două puncte, respectiv proiectul propus suplimentar și punctul "diverse" solicitat de domnul secretar general, solicitări care au fost aprobate cu votul unanim al celor 16 consilieri locali, doamnele și domniile Aron Marin, Baciuc Ioan, Bartha Andrei-Mugurel, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Dan Geta Lăcrămioara, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Kiss Kinga-Ildikó, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin.

Supune apoi la vot ordinea de zi în forma finală, cu care au fost de acord, prin exprimarea votului "pentru" toți cei 16 consilieri locali, respectiv doamnele și domniile Aron Marin, Baciuc Ioan, Bartha Andrei-Mugurel, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Dan Geta Lăcrămioara, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Kiss Kinga-Ildikó, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin astfel că ordinea de zi va cuprinde cele două proiecte de hotărâre plus punctul "diverse".

Președinții celor două comisii, domniile Marele Adrian-Cristian și Baciuc Ioan informează că ambele proiecte înscrise pe ordinea de zi de azi au avize favorabile de la cele două comisii.

Se trece apoi la discutarea problemelor înscrise pe ordinea de zi, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre nr.21 din 18.02.2026 privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între UAT Orașul Ocna Mureș și UAT Județul Alba pentru implementarea în comun a Proiectului "Refacerea, amenajarea și punerea în valoare a malului stâng al Râului Mureș în zona Bazei de Tratament și Agrement Ocna Mureș, pe o suprafață de 5 ha și construirea unui parc de relaxare și agrement cu specific acvatic" în cadrul Programului "Regiunea Centru 2021-2027", prioritatea 8 – O regiune atractivă Obiectiv Specific 5.1, Acțiunea 8.3 – Dezvoltare urbană integrată prin sprijinirea dezvoltării infrastructurii turistice balneare și a infrastructurii de agrement din municipiile și orașele Regiunii Centru, Cod apel – PRC/881/PRC_P8/OP5/RSO5.1/PRC_A44, înscris la primul punct al ordinii de zi.

Domnul primar precizează că nu este un acvapar propriu-zis, am ales această denumire pentru că doar acest tip de investiții au fost cuprinse la finanțare prin ADR Centru. Finanțarea se acordă funcție de punctajul obținut prin evaluarea unor criterii, sunt alocați 5 milioane de euro, dacă obținem finanțarea diferența va trebui să o suportăm împreună cu Consiliul Județean Alba în baza parteneriatului. Studiile de până acum, SF, GEO au fost plătite de ADR Centru; vor fi bazine cu apă sărată, cu apă dulce, bazin cu valuri, tobogane, etc. Anul trecut am avut la băi peste 900 de persoane pe zi, fără a pune la socoteală copiii dar, conform unor estimări, am pierdut cam 30% dintre potențialii clienți pentru că aceștia își doresc condiții premium, nu vin la aglomerație. La băi avem cam 90 de angajați, deci 90 de familii beneficiază de loc de muncă, chiar dacă este cu capital de stat societatea funcționează după regulile pieței.

Contribuția impozitelor de la populație la bugetul local este de doar 25%, restul vin de la societățile comerciale

Doamna Dan întreabă cam câte locuri de muncă se estimează a fi create, dacă va funcționa doar câteva luni pe an și dacă finanțarea se suportă în mod egal cu Consiliul Județean.

Domnul primar spune că va trebui să dezvoltăm partea de HORECA, cazare, în oraș au apărut spații de cazare care generează alte locuri de muncă; investiția va genera încă 50-70 de locuri de muncă și va funcționa pe toată durata anului, cam 60-70% din spații sunt de interior. Investiția a fost gândită ca o extindere a băilor sărate, după calculele noastre ar trebui să facem la evaluare 98 de puncte, inclusiv parteneriatul cu cei din Ungaria ne aduce 10 puncte.

Domnul viceprimar completează spunând că va fi amenajat și parcul de rulote, care va fi deschis constant.

Luând act de faptul că nu mai sunt intervenții asupra proiectului, domnul președinte de ședință îl supune la vot.

Au votat "pentru" toți cei 16 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baciș Ioan, Bartha Andrei-Mugurel, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Dan Geta Lăcrămioara, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Kiss Kinga-Ildikó, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 21 din 19.02.2026 privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între UAT Orașul Ocna Mureș și UAT Județul Alba pentru implementarea în comun a Proiectului "Refacerea, amenajarea și punerea în valoare a malului stâng al Râului Mureș în zona Bazei de Tratament și Agrement Ocna Mureș, pe o suprafață de 5 ha și construirea unui parc de relaxare și agrement cu specific acvatic" în cadrul Programului "Regiunea Centru 2021-2027, prioritatea 8 – O regiune atractivă Obiectiv Specific 5.1, Acțiunea 8.3 – Dezvoltare urbană integrată prin sprijinirea dezvoltării infrastructurii turistice balneare și a infrastructurii de agrement din municipiile și orașele Regiunii Centru, Cod apel – PRC/881/PRC_P8/OP5/RSO5.1/PRC_A44".**

2. Proiect de hotărâre nr. 25 din 19.02.2026 privind aprobarea ORGANIGRAMEI și a STATULUI DE FUNCȚII ale Serviciului de Transport Public Local Ocna Mureș S.R.L. înscris la al doilea punct pe ordinea de zi.

Domnul primar spune că, după acest proiect este totul pregătit, avem cod fiscal, coordonator de trafic care va îndeplini și atribuțiile de administrare, putem delega operarea serviciului.

Doamna Dan întreabă dacă va funcționa și pe durata nopții, avem propuși șapte șoferi.

Domnul primar confirmă numărul șoferilor, vom angaja în primă etapă după necesități, apoi vom lua decizia funcției de trafic de călători, de nevoia concretă, vom asigura și transportul elevilor.

Luând act de faptul că nu mai sunt intervenții asupra proiectului, domnul președinte de ședință îl supune la vot.

Au votat "pentru" toți cei 16 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baciș Ioan, Bartha Andrei-Mugurel, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Dan Geta Lăcrămioara, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Kiss Kinga-Ildikó, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 22 din 19.02.2026 privind aprobarea ORGANIGRAMEI și a STATULUI DE FUNCȚII ale Serviciului de Transport Public Local Ocna Mureș S.R.L. .**

Probleme curente, diverse:

1. Domnul secretar general prezintă adresa nr. 2062 din 16.02.2026 a Primăriei orașului Ocna Mureș care cuprinde răspunsul formulat către Instituția Prefectului – județul Alba la adresa nr. 2153/2/G/SJ/IV.A.8 din 20.01.2026 prin care se cer relații suplimentare privitor la Hotărârea nr. 232 din 29.12.2025 a Consiliului local al orașului Ocna Mureș prin care s-au acordat reduceri de impozit contribuabilului Asociația Creștină de Misiune și Caritate "Bunul Samaritean", din care se desprind următoarele informații:

- valoarea reducerii acordate este de 22422 de lei, pentru un număr de 4 imobile – construcții și terenuri – și 4 autovehicule, sumă care se încadrează în cei 5% prevăzuți de lege pentru scutiri, asta ar fi ceea ce ar pierde bugetul orașului din impozitul datorat;

- ca beneficii, asociația are 13 angajați cu contribuții la bugetul local, patronează acțiuni sociale pentru copii, persoane nevoiașe (50-60 de copii în programe educaționale, 120 de copii beneficiază zilnic de hrană, ajutoare materiale, ajutor material și hrană zilnică pentru 20 de văstnici nevoiași), în condițiile în care asociația nu are nicio convenție cu vreo autoritate sau instituție publică pe baza căreia să beneficieze de bani publici;

Doamna Dan Geta Lăcrămioara spune că sunt 13 angajați și 4 mașini; mașinile nu sunt folosite exclusiv în interesul contribuabilului, ci și în interes personal, au fost văzuți angajații chiar și în Cluj cu mașinile asociației. Și clădirile trebuie verificate pentru că nu se folosesc strict în sensul declarat, trebuie să fim atenți cum acordăm scutire, au clădiri în care exercită activități economice. Comparativ, cunosc o situație în blocul meu a unui copil cu handicap grav care plătește impozit de 500 de lei, nu este scutit, mai spune doamna consilier local. În plus, domnul secretar spunea că nu beneficiază de bani publici, dar nu este așa, copiii beneficiază de alocații, drepturi CES.

Domnul secretar general spune că, în urma afirmațiilor de același fel expuse și în ședința în care am acordat scutirea, dânsul a cerut informații suplimentare și, din evidențe, rezultă că se desfășoară activitate de frizerie și, dacă îmi amintesc, exact, tâmplărie la una dintre locații, dar locația nu este a asociației pentru care am acordat scutire ci a fundației. Acolo fac practică elevii lor, învață meserie; cu privire la autovehicule, de exemplu administratorul asociației, Attila, are înregistrate pe numele lui – persoană fizică – un număr de 8 vehicule, inclusiv remorca pe care o folosesc pentru aprovizionarea asociației. Referitor la contribuția banilor publici, eu n-am afirmat că nu beneficiază copiii de bani publici, e normal să beneficieze ca orice copil de alocații, CES... Eu spuneam că nu au nicio convenție cu vreo autoritate sau instituție publică din care să obțină bani publici, e altceva. V-am solicitat și data trecută, dacă aveți dovezi în sensul celor afirmate, să le prezentați consiliului local, suntem primii interesați din moment ce noi acordăm facilitățile, spune domnul secretar general adresându-se doamnei consilier Dan.

Domnul viceprimar susține solicitarea domnului secretar de a se prezenta dovezi în sensul dovedirii acuzelor. La 13 angajați, chiar și cu salariul minim, contribuția la bugetul local este mare, vin la noi 63% din impozit. În plus, ne-au luat de pe umeri o povară socială care ne-ar fi revenit nouă.

Domnul Pușcaș Ioan spune că, în aceste ateliere copiii sunt învățați meserii, ar trebui lăsați se se autofinanțeze, copiii trebuie învățați și susținuți să-și găsească un loc în lume.

2. Domnul secretar general prezintă adresa de răspuns nr. 376 din 03.02.2026 a Primăriei orașului Ocna Mureș care va fi trimisă Asociației Nevăzătorilor din România – Filiala Județeană Alba ca urmare a solicitării acesteia nr.8 din 12.01.2026 privind posibilitatea reducerii de impozit pentru bunurile deținute de această categorie socială.

Luând act de faptul că nu sunt opoziții sau alte opinii cu privire la răspunsurile prezentate, domnul secretar spune că acestea vor fi comunicate destinatarilor în forma prezentată.

Domnul Cristea Sorin, președintele de ședință, văzând cu au fost epuizate problemele convenite, declară ședința închisă la ora 18.15.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SORIN CRISTEA



SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
SIMION-NICUȘOR PANDOR



ÎNTOCMIT,
ADELA CITĂ



SNP/CA. ex.2. anexe:o.

