

PROCES - VERBAL

Încheiat astăzi, 25.06.2026 cu ocazia desfășurării ședinței publice ordinare a Consiliului local al orașului Ocna Mureș, județul Alba, în sala mică din incinta Casei de cultură "Ion Sângereanu" din orașul Ocna Mureș, strada Nicolae Iorga, nr.34, unde sunt prezenți:

- 14 din cei 17 consilieri locali ai orașului Ocna Mureș, conform fișei de prezență;
- primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler;
- secretarul general al orașului, domnul Pandor Simion-Nicușor;
- funcționari publici din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Ocna Mureș: Nicoară Florin-Ovidiu, Tiucă-Orian Mihaela și Onac Aida;

Doamna Nimaș Camelia, delegatul sătesc al localității Micoșlaca, nu este prezentă la ședință;

Ședința este deschisă de către secretarul general al orașului Ocna Mureș, domnul Pandor Simion-Nicușor care spune că azi desfășurăm ședința ordinară aferentă lunii iunie convocată de către domnul primar, sens încare a emis Dispoziția nr. 158 din 19.06.2026, cu următorul

proiect al ordinii de zi

1. Proiect de hotărâre nr.114 din 16.06.2026 privind alocarea sumelor necesare pentru acordarea unor drepturi copiilor, elevilor și tinerilor cu cerințe educaționale speciale aferente lunii **mai** 2026.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția economică;

2. Proiect de hotărâre nr.115 din 16.06.2026 privind alocarea sumei necesare plății contravalorii cheltuielilor cu naveta cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar pentru luna **mai** 2026.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția economică;

Probleme curente, diverse.

ședință la care participă, în conformitate și cu fișa de prezență semnată, un număr de 14 din cei 17 consilieri în funcție ai consiliului nostru local, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baciș Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Duma Gavrila, Grama Viorel-Petru, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, sunt absenți consilierii Bartha Andrei-Mugurel, Dan Geta Lăcrămioara și Kiss Kinga-Ildikó, ceea ce ne permite să desfășurăm ședința în condiții de legalitate și din punct de vedere al cvorumului necesar adoptării oricărui tip de hotărâre.

Președinte de ședință este domnul consilier Duma Gavrila.

Ședința a început la ora 18.45, mult mai târziu decât ora stabilită, întrucât s-a ivit un proiect care a fost urgent, conform inițiatorului.

De asemenea, arată că pentru ședința de azi sunt pregătite un total de 21 de proiecte de hotărâre: cele 2 înscrise inițial pe proiectul ordinii de zi nominalizate în anexa dispoziției de convocare, proiecte avizate favorabil în ședințele comisiilor de specialitate ale consiliului care au avut loc în 18.06.2026 plus punctul *Probleme diverse, curente*; au mai fost pregătite suplimentar un

număr de 17 proiecte de hotărâre inițiate de către domnul primar, care au fost puse la dispoziția consilierilor, discutate și avizate favorabil în ședința de azi, conform actelor predate subsemnatului de președinții celor două comisii.

În plus, mai sunt două proiecte de hotărâre, proiectul nr. 86 și nr.89, ambele inițiate de către doamna consilier Dan Geta Lăcrămioara care au fost supuse atenției comisiilor tot în ședința de azi, fiind emise avizele în cauză.

Subliniază apoi necesitatea acordării atenției cuvenite situațiilor care pot genera conflict de interese întrucât nerespectarea regimului poate conduce la nulitatea actului administrativ.

Mai arată că a fost pregătit procesul verbal al ședinței extraordinare cu convocare de îndată din 15.06.2026 care a fost trimis consilierilor locali prin e-mail în forma ciornei; am predat câte un exemplar președinților de comisii, dacă nu sunt alte propuneri cu privire la acest proces verbal îl voi supune aprobării dumneavoastră, mai spune domnul secretar general.

Luând act că nu sunt propuneri cu privire la procesul verbal antemenționat, domnul secretar general îl supune la vot. Au votat "pentru" toți cei 14 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baciș Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, astfel că procesul verbal al ședinței extraordinare cu convocare de îndată din 15.06.2026 este aprobat.

Preluând cuvântul, domnul Duma Gavrilă, președintele de ședință supune la vot solicitarea nr. 751 RS din 25.06.2026 înaintată de către domnul primar privind suplimentarea proiectului ordinii de zi a ședinței cu încă 17 proiecte de hotărâre, după cum urmează:

3. Proiect de hotărâre nr. 116 din 17.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr. 14096 din 03.11.2008 încheiat între Orașul Ocna Mureș și domnul Moldovan Florin Gligor Cosmin.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate : Direcția juridică și Serviciul ITL;

4. Proiect de hotărâre nr. 117 din 17.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr. 2312 din 15.03.2005 încheiat între Orașul Ocna Mureș și domnul Chiorean Gheorghe.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția juridică și Serviciul ITL;

5. Proiect de hotărâre nr. 118 din 17.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr. 19377 din 19.11.2024 încheiat între Orașul Ocna Mureș și concesionarii Tinca Sergiu-Eugen și Tinca Maria-Camelia.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția juridică și Serviciul ITL;

6. Proiect de hotărâre nr. 119 din 17.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr. 13249 din 15.10.2010 încheiat între Orașul Ocna Mureș și domnul Schiau Necolae.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția juridică și Serviciul ITL;

7. Proiect de hotărâre nr. 120 din 18.06.2026 privind clarificarea situației juridice a imobilului-teren care face obiectul Sentinței civile nr.1102/2020 a Judecătoriei Aiud, situat în Ocna Mureș, str. Lungă, nr. 41, jud. Alba.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția juridică și Serviciul ITL;

8. Proiect de hotărâre nr. 121 din 18.06.2026 privind transmiterea dreptului de concesiune de la Codrea Olivia Natalia către Chelemen Cristina și Chelemen Precup Alin asupra terenului în suprafață de 24 mp identificat cu CF.3879 Ocna Mureș.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția juridică și Serviciul ITL;

9. Proiect de hotărâre nr. 122 din 18.06.2026 privind propunerile ce vor fi înaintate domnului prefect al județului Alba în vederea emiterii ordinului de atribuire în proprietate a terenurilor.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția juridică și Arhitectul-șef;

10. Proiect de hotărâre nr. 123 din 19.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a locuințelor ANL pe o perioadă de 5 ani de la data ajungerii la termen.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția juridică și Serviciul ITL;

11. Proiect de hotărâre nr. 124 din 19.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a unor locuințe convenabile.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția juridică și Serviciul ITL;

12. Proiect de hotărâre nr. 125 din 19.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a unor locuințe sociale.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția juridică și Serviciul ITL;

13. Proiect de hotărâre nr. 126 din 22.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de concesiune a terenurilor aferente unor garaje, situate administrativ în Ocna Mureș, str. Brazilor.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția juridică și Serviciul ITL;

14. Proiect de hotărâre nr. 127 din 23.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr. 6426 din 01.08.2005 având ca obiect terenul situat în Ocna Mureș, str. 9 Mai, nr.3, lot 6, județul Alba pe o perioadă de 1 an, concesionar Stoica Ana.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția juridică și Serviciul ITL;

15. Proiect de hotărâre nr. 128 din 23.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr. 6427 din 01.08.2005 având ca obiect terenul situat în Ocna Mureș, str. 9 Mai, nr.3, lot 7, județul Alba pe o perioadă de 1 an, concesionar Cruceriu Aristică și alții.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția juridică și Serviciul ITL;

16. Proiect de hotărâre nr. 130 din 25.06.2026 privind aprobarea Programului Anual de Achiziții Publice pentru anul 2026- forma actualizată *pentru achizițiile finanțate din Bugetul local și bugetul județean*.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția juridică și Direcția economică;

17. Proiect de hotărâre nr. 131 din 25.06.2026 privind schimbarea titularului Contractului de închiriere nr. 20925 din 31.12.2025 având ca obiect locuința socială situată în Ocna Mureș, str. Ștefan cel Mare, nr.35, bl.76. ap.1, județul Alba și încheierea unui nou contract de închiriere cu noul chiriaș Mureșan Adrian Cătălin .

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția juridică și Serviciul ITL

18. Proiect de hotărâre nr. 132 din 25.06.2026 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli precum și a Listelor de investiții pentru anul 2026.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția economică;

19. Proiect de hotărâre nr. 133 din 25.06.2026 privind casarea și scoaterea din funcțiune a unor materiale rezultate în urma unor lucrări de reparații și de investiții de pe raza UAT Ocna Mureș, precum și aprobarea procedurii de vânzare a deșeurilor de fier prin licitație publică.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mureș

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția economică;

Au votat "pentru" toți cei 14 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baciș Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, astfel că este aprobată suplimentarea proiectului ordinii de zi cu cele 17 proiecte mai sus identificate.

Supune apoi la vot solicitările înaintate de către doamna consilier Dan Geta Lăcrămioara în vederea suplimentării proiectului ordinii de zi al ședinței de azi cu cele două proiecte inițiate de aceasta, după cum urmează:

20. Proiect de hotărâre nr.86 din 30.04.2026 "privind aprobarea Regulamentului local de amplasare a mobilierului urban și a corpurilor de iluminat pe terenurile aparținând domeniului public și privat al Orașului Ocna Mureș, în zona blocurilor de locuințe colective" forma revizuită la 19.06.2026 (forma amendată) așa cum a fost depusă de inițiator, consilier local Dan Geta Lăcrămioara prin adresa înregistrată cu nr. 10177 din 19.06.2026.

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul desemnat pentru emiterea raportului de specialitate: Direcția juridică și Arhitectul-șef;

21. Proiect de hotărâre nr.89 din 11.05.2026 *"privind aprobarea unor măsuri de urgentare a reevaluării contractelor de concesiune, inventarierea și controlul utilizării spațiilor și terenurilor aparținând domeniului public și privat al Orașului Ocna Mureș"* forma revizuită la 19.06.2026 (forma amendată) așa cum a fost depusă de inițiator, consilier local Dan Geta Lăcrămioara, prin adresa înregistrată cu nr. 10205 din 22.06.2026.

Număr minim de voturi necesare pentru adoptare: 9

Comisiile care vor analiza proiectul: Comisia nr. 1 și Comisia nr.2.

Compartimentul care a emis raport de specialitate: Direcția juridică, Serviciul ITL și Arhitectul-șef;

Au votat "pentru" toți cei 14 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baciuc Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, astfel că este aprobată suplimentarea proiectului ordinii de zi și cu cele 2 proiecte mai sus identificate, care vor fi înscrise la pozițiile nr. crt. 20 și nr. crt.21.

Constatând că nu sunt alte solicitări cu privire la proiectul ordinii de zi, președintele de ședință supune apoi la vot ordinea de zi a ședinței. Au votat "pentru" toți cei 14 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baciuc Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, astfel că este aprobată ordinea de zi a ședinței care cuprinde un număr de 21 de proiecte de hotărâre plus punctul *Probleme curente, diverse*.

Președinții celor două comisii de specialitate ale consiliului local, domnii Marele Adrian-Cristian și Baciuc Ioan informează că toate cele 21 de proiecte au fost analizate și discutate în comisii, au fost avizate favorabil un număr de 19 (cele de la nr. crt.1 la nr.crt.19), respectiv au primit aviz nefavorabil cele de la nr. crt. 20 și nr. crt.21 (inițiate de doamna Dan *n.n.*):

În continuare, președintele ședinței, domnul Duma Gavrilă trece la prezentarea problemelor înscrise pe ordinea de zi, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre nr.114 din 16.06.2026 privind alocarea sumelor necesare pentru acordarea unor drepturi copiilor, elevilor și tinerilor cu cerințe educaționale speciale aferente lunii mai 2026.

Luând act că nu sunt discuții la acest proiect, domnul președinte îl supune la vot.

Au votat "pentru" toți cei 14 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baciuc Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 110 din 25.06.2026 privind alocarea sumelor necesare pentru acordarea unor drepturi copiilor, elevilor și tinerilor cu cerințe educaționale speciale aferente lunii mai 2026.**

2. Proiect de hotărâre nr.115 din 16.06.2026 privind alocarea sumei necesare plății contravalorii cheltuielilor cu naveta cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar pentru luna mai 2026.

Luând act că nu sunt discuții la acest proiect, domnul președinte îl supune la vot.

Au votat "pentru" toți cei 14 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baciuc Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 111 din 25.06.2026 privind alocarea sumei necesare plății contravalorii cheltuielilor cu naveta cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar pentru luna mai 2026.**

3. Proiect de hotărâre nr. 116 din 17.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr. 14096 din 03.11.2008 încheiat între Orașul Ocna Mureș și domnul Moldovan Florin Gligor Cosmin.

Luând act că nu sunt discuții la acest proiect, domnul președinte îl supune la vot.

Au votat "pentru" toți cei 14 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baci Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 112 din 25.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr. 14096 din 03.11.2008 încheiat între Orașul Ocna Mureș și domnul Moldovan Florin Gligor Cosmin.**

4. Proiect de hotărâre nr. 117 din 17.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr. 2312 din 15.03.2005 încheiat între Orașul Ocna Mureș și domnul Chiorean Gheorghe.

Luând act că nu sunt discuții la acest proiect, domnul președinte îl supune la vot.

Au votat "pentru" toți cei 14 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baci Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 113 din 25.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr. 2312 din 15.03.2005 încheiat între Orașul Ocna Mureș și domnul Chiorean Gheorghe.**

5. Proiect de hotărâre nr. 118 din 17.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr. 19377 din 19.11.2024 încheiat între Orașul Ocna Mureș și concesionarii Tinca Sergiu-Eugen și Tinca Maria-Camelia.

Luând act că nu sunt discuții la acest proiect, domnul președinte îl supune la vot.

Au votat "pentru" toți cei 14 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baci Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 114 din 25.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr. 19377 din 19.11.2024 încheiat între Orașul Ocna Mureș și concesionarii Tinca Sergiu-Eugen și Tinca Maria-Camelia.**

6. Proiect de hotărâre nr. 119 din 17.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr. 13249 din 15.10.2010 încheiat între Orașul Ocna Mureș și domnul Schiau Nicolae.

Luând act că nu sunt discuții la acest proiect, domnul președinte îl supune la vot.

Au votat "pentru" toți cei 14 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baci Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 115 din 25.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr. 13249 din 15.10.2010 încheiat între Orașul Ocna Mureș și domnul Schiau Nicolae.**

7. Proiect de hotărâre nr. 120 din 18.06.2026 privind clarificarea situației juridice a imobilului-teren care face obiectul Sentinței civile nr.1102/2020 a Judecătoriei Aiud, situat în Ocna Mureș, str. Lungă, nr. 41, jud. Alba.

Luând act că nu sunt discuții la acest proiect, domnul președinte îl supune la vot.

Au votat "pentru" toți cei 14 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baci Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 116 din 25.06.2026 privind clarificarea situației juridice a imobilului-teren care face obiectul**

8. Proiect de hotărâre nr. 121 din 18.06.2026 privind transmiterea dreptului de concesiune de la Codrea Olivia Natalia către Chelemen Cristina și Chelemen Precup Alin asupra terenului în suprafață de 24 mp identificat cu CF.3879 Ocna Mureș.

Luând act că nu sunt discuții la acest proiect, domnul președinte îl supune la vot.

Au votat "pentru" toți cei 14 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baciș Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 117 din 25.06.2026 privind transmiterea dreptului de concesiune de la Codrea Olivia Natalia către Chelemen Cristina și Chelemen Precup Alin asupra terenului în suprafață de 24 mp identificat cu CF.3879 Ocna Mureș.**

9. Proiect de hotărâre nr. 122 din 18.06.2026 privind propunerile ce vor fi înaintate domnului prefect al județului Alba în vederea emiterii ordinului de atribuire în proprietate a terenurilor.

Luând act că nu sunt discuții la acest proiect, domnul președinte îl supune la vot.

Au votat "pentru" toți cei 14 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baciș Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 118 din 25.06.2026 privind propunerile ce vor fi înaintate domnului prefect al județului Alba în vederea emiterii ordinului de atribuire în proprietate a terenurilor.**

10. Proiect de hotărâre nr. 123 din 19.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a locuințelor ANL pe o perioadă de 5 ani de la data ajungerii la termen.

Luând act că nu sunt discuții la acest proiect, domnul președinte îl supune la vot.

Au votat "pentru" toți cei 14 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baciș Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 119 din 25.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a locuințelor ANL pe o perioadă de 5 ani de la data ajungerii la termen.**

11. Proiect de hotărâre nr. 124 din 19.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a unor locuințe convenabile.

Luând act că nu sunt discuții la acest proiect, domnul președinte îl supune la vot.

Au votat "pentru" toți cei 14 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baciș Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 120 din 25.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a unor locuințe convenabile.**

12. Proiect de hotărâre nr. 125 din 19.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a unor locuințe sociale.

Luând act că nu sunt discuții la acest proiect, domnul președinte îl supune la vot.

Au votat "pentru" toți cei 14 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baciș Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 121 din 25.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a unor locuințe sociale.**

13. Proiect de hotărâre nr. 126 din 22.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de concesiune a terenurilor aferente unor garaje, situate administrativ în Ocna Mureș, str. Brazilor.

Luând act că nu sunt discuții la acest proiect, domnul președinte îl supune la vot.

Au votat "pentru" toți cei 14 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baci Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 122 din 25.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de concesiune a terenurilor aferente unor garaje, situate administrativ în Ocna Mureș, str. Brazilor.**

14. Proiect de hotărâre nr. 127 din 23.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr. 6426 din 01.08.2005 având ca obiect terenul situat în Ocna Mureș, str. 9 Mai, nr.3, lot 6, județul Alba pe o perioadă de 1 an, concesionar Stoica Ana.

Luând act că nu sunt discuții la acest proiect, domnul președinte îl supune la vot.

Au votat "pentru" toți cei 14 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baci Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 123 din 25.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr. 6426 din 01.08.2005 având ca obiect terenul situat în Ocna Mureș, str. 9 Mai, nr.3, lot 6, județul Alba pe o perioadă de 1 an, concesionar Stoica Ana.**

15. Proiect de hotărâre nr. 128 din 23.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr. 6427 din 01.08.2005 având ca obiect terenul situat în Ocna Mureș, str. 9 Mai, nr.3, lot 7, județul Alba pe o perioadă de 1 an, concesionar Cruceriu Aristică și alții.

Luând act că nu sunt discuții nici la acest proiect, domnul președinte îl supune la vot.

Au votat "pentru" toți cei 14 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baci Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 124 din 25.06.2026 privind prelungirea termenului de valabilitate al contractului de concesiune nr. 6427 din 01.08.2005 având ca obiect terenul situat în Ocna Mureș, str. 9 Mai, nr.3, lot 7, județul Alba pe o perioadă de 1 an, concesionar Cruceriu Aristică și alții.**

16. Proiect de hotărâre nr. 130 din 25.06.2026 privind aprobarea Programului Anual de Achiziții Publice pentru anul 2026-forma actualizată *pentru achizițiile finanțate din Bugetul local și bugetul județean..*

Luând act că nu sunt discuții la acest proiect, domnul președinte îl supune la vot.

Au votat "pentru" toți cei 14 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baci Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 125 din 25.06.2026 privind aprobarea Programului Anual de Achiziții Publice pentru anul 2026-forma actualizată pentru achizițiile finanțate din Bugetul local și bugetul județean.**

17. Proiect de hotărâre nr. 131 din 25.06.2026 privind schimbarea titularului Contractului de închiriere nr. 20925 din 31.12.2025 având ca obiect locuința socială situată în Ocna Mureș, str. Ștefan cel Mare, nr.35, bl.76. ap.1, județul Alba și încheierea unui nou contract de închiriere cu noul chiriaș Mureșan Adrian Cătălin.

Luând act că nu sunt discuții la acest proiect, domnul președinte îl supune la vot.

Au votat "pentru" toți cei 14 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baci Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 126**

din 25.06.2026 privind schimbarea titularului Contractului de închiriere nr. 20925 din 31.12.2025 având ca obiect locuința socială situată în Ocna Mureș, str. Ștefan cel Mare, nr.35, bl.76. ap.1, județul Alba și încheierea unui nou contract de închiriere cu noul chiriaș Mureșan Adrian Cătălin.

18. Proiect de hotărâre nr. 132 din 25.06.2026 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli precum și a Listelor de investiții pentru anul 2026.

Luând act că nu sunt discuții la acest proiect, domnul președinte îl supune la vot.

Au votat "pentru" toți cei 14 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baci Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 127 din 25.06.2026 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli precum și a Listelor de investiții pentru anul 2026.**

19. Proiect de hotărâre nr. 133 din 25.06.2026 privind casarea și scoaterea din funcțiune a unor materiale rezultate în urma unor lucrări de reparații și de investiții de pe raza UAT Ocna Mureș, precum și aprobarea procedurii de vânzare a deșeurilor de fier prin licitație publică.

Doamna Onac Aida arată că formularea cuprinsă la art.1 nu este tocmai corectă, fapt pentru care propune, cu titlu de amendament, reformularea cuprinsului art.1 după cum urmează:

"Art. 1. (1) Se aprobă scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea bunurilor materiale cuprinse în anexele nr.1 și nr.2, care fac parte integrantă din prezenta, rezultate în urma unor lucrări de reparații și de investiții de pe raza UAT Ocna Mureș.

(2) Se aprobă procedura și condițiile de valorificare prin vânzare cu licitație publică a deșeurilor de fier rezultat conform alin.(1), în baza Caietului de sarcini cuprins în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta."

făcând apoi precizarea că reformularea propusă nu schimbă valoarea sau sensul inițial, prin urmare nu mai necesită reavizare la comisii și nici raport suplimentar.

Luând act că nu sunt alte discuții cu privire la acest proiect, domnul președinte supune la vot solicitarea de modificare a formulării art.1 al proiectului, în forma propusă de doamna Onac Aida.

Au votat "pentru" toți cei 14 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baci Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, astfel că amendamentul propus este aprobat.

Supune apoi la vot proiectul de hotărâre în forma modificată conform amendamentului aprobat.

Au votat "pentru" toți cei 14 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Aron Marin, Baci Ioan, Copandi Octavian-Vasile, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Duma Gavrilă, Grama Viorel-Petru, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan, Sanislav Maria și Șolea Cosmin, adoptându-se astfel **Hotărârea nr. 128 din 25.06.2026 privind casarea și scoaterea din funcțiune a unor materiale rezultate în urma unor lucrări de reparații și de investiții de pe raza UAT Ocna Mureș, precum și aprobarea procedurii de vânzare a deșeurilor de fier prin licitație publică.**

20. Proiect de hotărâre nr.86 din 30.04.2026 "privind aprobarea Regulamentului local de amplasare a mobilierului urban și a corpurilor de iluminat pe terenurile aparținând domeniului public și privat al Orașului Ocna Mureș, în zona blocurilor de locuințe colective" forma revizuită la 19.06.2026 (forma amendată) așa cum a fost depusă de inițiator – consilier local Dan Geta Lăcrămioara prin adresa înregistrată cu nr. 10177 din 19.06.2026.

Solicitând cuvântul, domnul secretar general arată faptul că, chiar dacă a fost înscris pe ordinea de zi a ședinței, un proiect de hotărâre poate fi supus la vot numai dacă, în conformitate cu cele prevăzute în Codul administrativ, în regulamentul-cadru aprobat prin O.A.P. nr.25/2020 precum și prin Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului local al orașului Ocna Mureș, este însoțit de avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local și de raportul compartimentului

de resort. Opiniile emise de către cei în drept, respectiv avizele comisiilor de specialitate, raportul compartimentului juridic și avizul de legalitate al secretarului general nu sunt favorabile și aici aş vrea să precizez faptul că legea nu impune ca avizele sau raportul antemenționate trebuie să fie favorabile, ele trebuie doar să existe ca documente, indiferent că sunt favorabile sau nu. Adică, un proiect pentru care s-au emis rapoarte și sau avize nefavorabile poate fi analizat și adoptat de către consiliul local, mai spune domnul secretar general. Justificarea acestei chestiuni constă în aceea că, atât raportul compartimentului de resort, avizul secretarului general cât și avizul comisiei de specialitate au valoare de aviz consultativ și nu aviz conform în contra căruia proiectul nu se poate adopta.

Revenind la proiectul de hotărâre supus atenției, prin documentul comun al subsemnatului și al domnului primar, au fost desemnate pentru elaborarea raportului atât arhitectul-șef cât și compartimentul juridic însă, până la momentul începerii ședinței nu mi-a fost comunicat decât raportul emis de compartimentul juridic, cel al arhitectului-șef nu l-am primit, probabil și pentru faptul că titularul postului este în concediu de odihnă. Conform actelor puse la dispoziția de către președinții de comisii, proiectul a fost analizat în ședințele comisiilor de azi, fiind avizat nefavorabil.

Concluzionând, în ședința de azi acest proiect de hotărâre, în lipsa raportului arhitectului-șef, nu poate fi supus atenției dumneavoastră prin vot, pot fi doar purtate discuții, mai spune domnul secretar general.

În urma intervenției domnului secretar general, toți consilierii prezenți iau act de faptul că proiectul de hotărâre care face obiectul prezentului punct nu se supune la vot.

21. Proiect de hotărâre nr.89 din 11.05.2026 "privind aprobarea unor măsuri de urgentare a reevaluării contractelor de concesiune, inventarierea și controlul utilizării spațiilor și terenurilor aparținând domeniului public și privat al Orașului Ocna Mureș" forma revizuită la 19.06.2026 (forma amendată) așa cum a fost depusă de inițiator, consilier local Dan Geta Lăcrămioara, prin adresa înregistrată cu nr. 10205 din 22.06.2026.

Domnul secretar general informează că proiectul de hotărâre este însoțit de toate actele necesare prevăzute de lege, respectiv raportul comun al arhitectului-șef, al direcției juridice și al serviciului ITL, avizul de legalitate al secretarului general și avizele celor două comisii de specialitate ale consiliului local și, din acest punct de vedere, poate fi supus la vot chiar dacă toate avizele anterior enunțate sunt nefavorabile.

Luând act că nu mai sunt discuții la acest proiect, domnul președinte îl supune la vot.

Au votat "pentru" 3 din cei 14 consilieri prezenți la ședință, respectiv doamnele și domnii: Copandi Octavian-Vasile, Grama Viorel-Petru și Sanislav Maria, nu au fost abțineri, au votat "împotriva" ceilalți 11 consilieri, respectiv Aron Marin, Baciș Ioan, Cristea Sorin, Damian Liviu-Rareș, Duma Gavrilă, Lupean Raul-Florin, Marele Adrian-Cristian, Nicoară Marcela-Elena, Podariu Pavel-Gligor, Pușcaș Ioan și Șolea Cosmin, astfel că proiectul de hotărâre este respins.

Probleme curente, diverse.

Doamna Sanislav Maria sesizează faptul că, în cimitirul orășenesc e necesar să fie tăiată iarba.

Domnul primar spune că, la cimitir avem un angajat care a fost relocat o perioadă să ajute la tunsul ierbii în cartierele din oraș, dar se va rezolva și acolo.

Domnul viceprimar completează spunând că, la sectorul prin care asigurăm salubritatea și întreținerea, dispunem cu trei angajați mai puțin decât anul trecut, cu care încercăm să acoperim toate zonele orașului.

Domnul Duma Gavrilă, președintele de ședință, luând act că au fost epuizate toate problemele propuse a fi discutate, declară închise lucrările ședinței la orele 19.45.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DUMA GAVRILĂ

SECRETAR GENERAL,
SIMION-NICUȘOR PANDOR

ÎNTOCMIT,
TIUCĂ-ORIAN MIHAELA