



HOTĂRÂREA NR. 55

privind prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a unor loturi destinate vânzării de mărfuri situate în piața industrială a orașului Ocna Mureș

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință publică ordinară la data de 26.03.2026, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 59 din 20.03.2026, de către primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 56 din 24.03.2026;
- referatul de aprobare nr.4608/23.03.2026 al Serviciului ITL din care rezultă necesitatea prelungirii termenelor de valabilitate al contractelor de închiriere a a unor terenuri proprietate a orașului Ocna Mureș, loturi destinate vânzării de mărfuri, situate în piața industrială a orașului, pe o perioadă de 2 ani 6 luni;
- raportul de specialitate comun nr.4906/25.03.2026 al Direcției juridice și al Serviciului ITL;
- avizele favorabile nr. 327/26.03.2026 al comisiei de specialitate nr. 1 și nr.344/26.03.2026 al Comisiei de specialitate nr. 2 ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;

Temeiurile juridice cuprinse în :

- dispozițiile art. 1777-1835 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, actualizat;
- H.G. nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/m²) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu;
- prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, actualizat;

În temeiul art. 129, alin. (2) lit. c), alin.(6) lit.a), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, actualizat;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate al contractelor de închiriere a unor terenuri proprietate a orașului Ocna Mureș, loturi destinate vânzării de mărfuri situate în piața industrială a orașului, pe o perioadă de 2 ani 6 luni de la data ajungerii la termen, conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art. 2. Hotărârea poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea actelor adiționale la contractele de închiriere, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Hotărârea se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Serviciul ITL;
- Compartimentul Administrația pieței;
- Chiriașii în cauză.

Ocna Mureș, 26.03.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SORIN CRISTEA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
SIMION-NICUȘOR PANDOR



Tehnored: TOM ; ex: 31 anexe: 0; Consilieri in functie: 17; prezenti:16 ; voturi „pentru”: 16 (94,11%) ; voturi contra: 0; abțineri:0.

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR. 55 DIN 26.03.2026

Nr. crt.	Nume și prenume/Denumire	Număr și dată contract	Data expirare contract	Perioadă prelungire solicitată/ nr. și data cerere	Obiect contract
1	Ștefănescu N. Aurel PFA	5725/08.04.2021	08.04.2026	30 luni/4218/16.03.2026	Str. N. Iorga, nr. 35, loc 58
2	Opruța Lia PFA	6644/23.04.2021	23.04.2026	30 luni/4217/16.03.2026	Str. N. Iorga, nr. 35, loc 57
3	Coroian Vasile PFA	6642/23.04.2021	23.04.2026	30 luni/4216/16.03.2026	Str. N. Iorga, nr. 35, loc 55
4	Szabo Sara PFA	7029/28.04.2021	28.04.2026	30 luni/4215/16.03.2026	Str. N. Iorga, nr. 35, loc 54
5	Jurgiu Teodor PFA	5706/08.04.2021	08.04.2026	30 luni/4214/16.03.2026	Str. N. Iorga, nr. 35, loc 49
6	Roi Teodor Sorin PFA	7058/28.04.2021	28.04.2026	30 luni/4213/16.03.2026	Str. N. Iorga, nr. 35, loc 47
7	Bozac Gabriela PFA	5705/08.04.2021	08.04.2026	30 luni/4212/16.03.2026	Str. N. Iorga, nr. 35, loc 46
8	Bozac Gabriela PFA	5704/08.04.2021	08.04.2026	30 luni/4211/16.03.2026	Str. N. Iorga, nr. 35, loc 45
9	Gaga Dumitru PFA	5724/08.04.2021	08.04.2026	30 luni/4210/16.03.2026	Str. N. Iorga, nr. 35, loc 27
10	Varga A. Adalbert PFA	9881/18.06.2021	18.06.2026	30 luni/4209/16.03.2026	Str. N. Iorga, nr. 35, loc 26
11	Gîță Ion PFA	5703/08.04.2021	08.04.2026	30 luni/4208/16.03.2026	Str. N. Iorga, nr. 35, loc 25
12	Ștef Valentina Simona IF	5186/24.03.2022	24.03.2027	30 luni/4207/16.03.2026	Str. N. Iorga, nr. 35, loc 21
13	Bulat Andrei PFA	5701/08.04.2021	08.04.2026	30 luni/4206/16.03.2026	Str. N. Iorga, nr. 35, loc 12
14	Bulat Andrei PFA	5702/08.04.2021	08.04.2026	30 luni/4206/16.03.2026	Str. N. Iorga, nr. 35, loc 13
15	Anghel Florin PFA	5717/08.04.2021	08.04.2026	30 luni/4205/16.03.2026	Str. N. Iorga, nr. 35, loc 9
16	Anghel Tiberius Bazil PFA	9052/02.06.2021	02.06.2026	30 luni/4204/16.03.2026	Str. N. Iorga, nr. 35, loc 6
17	Anghel Tiberius Bazil PFA	9053/02.06.2021	02.06.2026	30 luni/4204/16.03.2026	Str. N. Iorga, nr. 35, loc 7
18	Tusu Baby SRL	5721/08.04.2021	08.04.2026	30 luni/4203/16.03.2026	Str. N. Iorga, nr. 35, loc 3
19	Anghel Hortensia PFA	5714/08.04.2021	08.04.2026	30 luni/4202/16.03.2026	Str. N. Iorga, nr. 35, loc 1
20	Anghel Hortensia PFA	5715/08.04.2021	08.04.2026	30 luni/4202/16.03.2026	Str. N. Iorga, nr. 35, loc 2
21	Trif Elena PFA	5718/08.04.2021	08.04.2026	30 luni/4201/16.03.2026	Str. N. Iorga, nr. 35, loc 59
22	Anghel Ana "Com" PFA	5707/08.04.2021	08.04.2026	30 luni/4200/16.03.2026	Str. N. Iorga, nr. 35, loc 61
23	Anghel Ana "Com" PFA	5708/08.04.2021	08.04.2026	30 luni/4200/16.03.2026	Str. N. Iorga, nr. 35, loc 62

24	Jurgiu Maria PFA	5713/08.04.2021	08.04.2026	30 luni/4199/16.03.2026	Str. N. Iorga, nr. 35, loc 69
25	Anghel Antoaneta Monica PFA	5716/08.04.2021	08.04.2026	30 luni/4198/16.03.2026	Str. N. Iorga, nr. 35, loc 8
26	Anghel Antoaneta Monica PFA	6641/23.04.2021	23.04.2026	30 luni/4198/16.03.2026	Str. N. Iorga, nr. 35, loc 10

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SORIN CRISTEA




ȘEF SERVICIU ITL
SZILAGYI ILDIKO



CONTRASEMNEAZĂ, SECRETAR GENERAL
SIMION NICUȘOR PANDOR

