



HOTĂRÂREA NR. 73

privind aprobarea actualizării Devizului general al investiției ”Renovarea energetică moderată a clădirilor Liceului Teoretic Petru Maior Ocna Mureș” la data de 15.04.2026, a devizelor generale actualizate aferente și a contribuției proprii actualizate

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, județul Alba, întrunit în ședință publică ordinară la data de 30.04.2026, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 87 din 24.04.2026 de către primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 75 din 24.04.2026;
- Referatul de aprobare nr. 6093 / 15.04.2026 al Compartimentului Urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ;
- Raportul de specialitate comun nr. favorabil nr.6872 din 28.04.2026 al Arhitectului-șef și al Direcției economice;
 - avizele favorabile nr. 472 RS din 30.04.2026 al Comisiei de specialitate nr.1 și nr. 488 RS din 30.04.2026 al Comisiei de specialitate nr.2 ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
 - Avizul nr. 6095 din 15.04.2026 al Consiliului tehnico-economic;
 - Contractul de finanțare nr. 22731 / 23.02.2023, pentru proiectul C10-I3-2261 intitulat ”Renovarea energetică moderată a clădirilor Liceului Teoretic Petru Maior Ocna Mureș”;
 - Contractele de lucrări și servicii aferente implementării investiției;
 - Hotărârea Consiliului Local al orașului Ocna Mureș nr. 137 din 27.06.2024 privind aprobarea Proiectului Tehnic, a Devizului General, Deviz de lucrări eligibile și neeligibile, Deviz stații de încărcare și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția finanțată din Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul Local și UAT Ocna Mureș în calitate de beneficiar al finanțării, pentru proiectul C10-I3-2261 ”Renovarea energetică moderată a clădirilor Liceului Teoretic Petru Maior Ocna Mureș”, contract de finanțare nr. MDLPA 22731 din 23.02.2023;
 - Hotărârea Consiliului Local al orașului Ocna Mureș nr. 18 din 30.01.2025 privind aprobarea devizului general actualizat după finalizarea achizițiilor, elaborat de Be Home Concept S.R.L., pentru obiectivul de investiții ”Renovarea energetică moderată a clădirilor Liceului Teoretic Petru Maior Ocna Mureș”, obiectiv finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local și UAT Ocna Mureș în calitate de beneficiar al finanțării, pentru proiectul C10-I3-2261 ”RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRILOR LICEULUI TEORETIC PETRU MAIOR OCNA MUREȘ”, Contract de finanțare nr. MDLPA 22731 din 23.02.2023;
 - Hotărârea Consiliului Local al orașului Ocna Mureș nr. 74 din 30.04.2025 privind aprobarea devizului general actualizat la data de 29.04.2025;

Temeiurile juridice cuprinse în:

- Ordonanța de urgență nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR);
- art.13 și art.14 din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin HG nr. 395/2016 din 2 iunie 2016;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;
- prevederile Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, actualizată;

În temeiul art. 129 alin. (6) lit. c), art. 136, art. 139 alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă actualizarea Devizului general al investiției „Renovarea energetică moderată a clădirilor Liceului Teoretic Petru Maior Ocna Mureș” la data de 15.04.2026, precum și actualizarea Devizului general aferent componentei stații de încărcare.

(2) Devizele generale actualizate sunt cuprinse în anexele nr. 1 - 4 care fac parte integrantă din prezenta.

Art. 2. Se aprobă valorile actualizate ale investiției după cum urmează:

Obiect / obiectiv investiție	Cheltuieli	Eligibil (lei)	Neeligibil (lei)	Total (lei)
Renovarea energetică moderată a clădirilor Liceului Teoretic Petru Maior Ocna Mureș	Total	9.271.637,10	5.595.669,98	14.867.307,09
	C+M	8.095.497,37	5.082.231,51	13.177.728,89
Stații de încărcare	Total	289.179,97	0,00	289.179,97
	C+M	154.948,62	0,00	154.948,62
Investiție + stații de încărcare	Total	9.560.817,07	5.595.669,98	15.156.487,06
	C+M	8.250.445,99	5.082.231,51	13.332.677,50

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie actualizată a UAT Oraș Ocna Mureș, reprezentând cheltuieli neeligibile în cuantum de **5.595.669,98 lei**, la care se adaugă, după caz, diferențele aferente cheltuielilor eligibile care nu vor fi acoperite prin finanțarea aprobată, inclusiv cele rezultate din actualizarea TVA.

Art. 4. Se aprobă efectuarea demersurilor necesare către finanțator în vederea modificării și/sau corelării contractului de finanțare, inclusiv sub aspectul diferențelor rezultate din recalcularea TVA aferente cheltuielilor eligibile și al valorilor actualizate aferente componentei stații de încărcare.

Art. 5. Celelalte prevederi ale hotărârilor anterioare privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru acest obiectiv de investiții rămân neschimbate, în măsura în care nu contravin prezentei hotărâri.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Art. 7. Împotriva prezentei hotărâri se poate formula plângere prealabilă potrivit prevederilor Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ.

Hotărârea se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Alba
- Primarul Orașului Ocna Mureș
- Direcția economică
- Serviciul Arhitect Șef
- Unitatea de Implementare a Proiectului;

Ocna Mureș, 30.04.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GAVRILĂ DUMA

CONTRASEMNEAZĂ, SECRETAR GENERAL
SIMION-NICUȘOR PANDOR