



HOTĂRÂREA NR.95

privind prelungirea termenului contractului de arendare nr. 9164 din 06.06.2024, pe o perioadă de 1 an, având ca obiect suprafața de 21 ha teren agricol situat în locul numit "Batale"

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică la data de 28.05.2026, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 125 din 22.05.2026, de către primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.99 din 26.05.2026;
- referatul de aprobare nr. 8455 din 21.05.2026 al Compartimentului agricol, cadastru agricol din care rezultă necesitatea aprobării prelungirii termenului contractului de arendare nr. 9164 din 06.06.2024, pe o perioadă de 1 an, având ca obiect suprafața de 21 ha teren agricol situat în locul numit „Batale”;
- raportul de specialitate comun favorabil nr.8928 din 28.05.2026 al Direcției juridice și Serviciului impozite și taxe locale;
- cererea înregistrată sub nr.8315/20.05.2025 a numitului Haiduc Iacob de prelungire a termenului contractului de arendare pe o perioadă de 1 an de la data ajungerii la teren;
- avizele favorabile nr. 602 RS din 28.05.2026 Comisiei de specialitate nr.1 și nr.615 RS din 28.05.2026 al Comisiei de specialitate nr.2 ale Consiliul local Ocna Mureș ;

Temei juridice cuprinse în:

- Hotărârea nr.59 din 28.03.2024 privind aprobarea dării în arendă, prin licitație publică cu strigare, a unui teren agricol proprietate privată a orașului Ocna Mureș;
- Hotărârea nr. 88 din 29.05.2025 privind prelungirea termenului contractului de arendare nr.9164 din 06.06.2024, pe o perioadă de 1 an, având ca obiect suprafață de 21 ha teren agricol situat în locul numit „ Batale”;
- art.1777-1835 privind contractul de locațiune coroborate cu art. 1836-1850 privind contractul de arendare din Legea nr. 287/2009- Codul Civil;
- capitolul IV, art.5, alin.(2) din contract precum și conform art.5, alin.5.1 din caietul de sarcini aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Ocna Mureș nr.59 din 28.03.2024.

În temeiul art. 129, alin. (2) lit. c), alin.(6), lit.b), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, actualizat;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului Contractului de arendare nr. 9164 din 06.06.2024 încheiat cu arendașul Haiduc Iacob, având ca obiect teren agricol proprietate privată a orașului Ocna Mureș, în suprafață de 21 ha, situat administrativ în locul numit "Batale", pentru o perioadă de 1 an, conform Hotărârii nr.59/28.03.2024 a Consiliului local al orașului Ocna Mureș, respectiv de la 06.06.2026 până la data de 05.06.2027.

Art. 2. Hotărârea poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea actului adițional la contractul în cauză se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Hotărârea se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Compartimentul agricol, cadastru agricol;
- Serviciul ITL;
- Domnul Haiduc Iacob.

Ocna Mureș, 28.05.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GAVRILĂ DUMA

CONTRASEMNEAZĂ, SECRETAR GENERAL
SIMION-NICUȘOR PANDOR



AVIZAT CFPP,
NICOLAE VANCEA



Tehnored: TOM; ex:6; anexe: 0; Consilieri in functie: 17; prezenti:17 ; voturi „pentru”: 17 (100,00 %) ; voturi contra: 0; abțineri:0.