



HOTĂRÂREA NR.96

privind prelungirea termenului Contractului de arendare nr. 9553 din 14.06.2024, pe o perioadă de 1 an, având ca obiect suprafața de 3083 mp teren agricol situat în locul numit „Piatră-Uioara de Sus”

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară publică la data de 28.05.2026, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 125 din 22.05.2026, de către primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 100 din 26.05.2026;
- referatul de aprobare nr.8456 din 21.05.2026 al Compartimentului agricol, cadastru agricol din care rezultă necesitatea aprobării prelungirii termenului contractului de arendare nr. 9553 din 14.06.2024, pe o perioadă de 1 an, având ca obiect suprafața de 3083 mp teren agricol situat în locul numit „Piatră-Uioara de Sus”;
- raportul de specialitate comun favorabil nr.8929 din 28.05.2026 al Direcției juridice și Serviciului impozite și taxe locale;
- Cererea înregistrată sub nr.8316 din 20.05.2026 a arendașului Șilip Claudia Anca de prelungire a termenului contractului de arendare pe o perioadă de 1;
- avizele favorabile nr. 603 RS din 28.05.2026 al Comisiei de specialitate nr.1 și nr.616 RS din 28.05.2026 al Comisiei de specialitate nr.2 ale Consiliul local Ocna Mureș ;

Temeiurile juridice cuprinse în:

- Hotărârea nr.60 din 28.03.2024 a Consiliului local al orașului Ocna Mureș privind aprobarea dării în arendă, prin licitație publică cu strigare, a unui teren agricol proprietate privată a orașului Ocna Mureș;
- Hotărârea nr.89 din 29.05.2026 a Consiliului local al orașului Ocna Mureș privind prelungirea termenului contractului de arendare nr. 9553 din 14.06.2024 pe o perioadă de 1 an, având ca obiect suprafața de 3083 mp teren agricol situat în locul numit „ Piatră- Uioara de Sus”;
- art.1777-1835 privind contractul de locațiune coroborate cu art. 1836-1850 privind contractul de arendare din Legea nr. 287/2009- Codul Civil;
- capitolul IV, art.5, alin.(2) din contractul în cauză precum și art.5, alin.5.1 din caietul de sarcini aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Ocna Mureș nr.60 din 28.03.2024.

În temeiul art. 129, alin. (2) lit. c), alin.(6), lit.b), art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, actualizat;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului Contractului de arendare nr. 9553 din 14.06.2024 încheiat cu arendașul Șilip Claudia Anca, având ca obiect teren agricol proprietate privată a orașului Ocna Mureș, în suprafață de 3083 mp, situat administrativ în locul numit ”Piatră-Uioara de Sus”, pentru o perioadă de 1 an, conform Hotărârii nr.60 din 28.03.2024 a Consiliului local al orașului Ocna Mureș, respectiv de la 14.06.2026 până la data de 13.06.2027.

Art. 2. Hotărârea poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea actului adițional la contractul în cauză se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Hotărârea se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Compartimentul agricol, cadastru agricol;
- Serviciul ITL;
- Doamna Claudia Anca Șilip.

Ocna Mureș, 28.05.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GAVRIȚĂ DUMA

CONTRASEMNEAZĂ, SECRETAR GENERAL
SIMION-NICUȘOR PANDOR



AVIZAT CFPP,
NICOLAE VANCEA

CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV
3

Tehnored: TOM; ex:6; anexe: 0; Consilieri in functie: 17; prezenti: 17; voturi „pentru”: 17 (100,00 %) ; voturi contra: 0; abțineri:0.