



HOTĂRÂREA NR. 167

privind aprobarea proiectului „REALIZARE SISTEM DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE ÎN OCNA MUREȘ, JUD. ALBA”, a Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor aferente, în vederea depunerii spre finanțare în cadrul Fondului pentru modernizare - Programul Stocare

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință publică ordinară la data de 24.09.2026 ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 377 din 18.09.2026 de către primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 176 din 24.09.2026;
- Referatul de aprobare nr. 15905 din 23.09.2026 al Compartimentului PFFEEN privind necesitatea aprobării proiectului „REALIZARE SISTEM DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE ÎN OCNA MUREȘ, JUD. ALBA”, a Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor aferente, în vederea depunerii spre finanțare în cadrul Fondului pentru modernizare - Programul Stocare;
- Raportul de specialitate nr. 16005 din 24.09.2026 al Arhitectului-șef și al Direcției economice;
- Avizele favorabile nr. 1069 RS din 24.09.2026 al Comisiei de specialitate nr.1 și nr. 1080 RS din 24.09.2026 al Comisiei de specialitate nr.2 ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
- Avizul Consiliului tehnico-economic al orașului Ocna Mureș înregistrat sub nr. 16004 din 24.09.2026;

Văzând prevederile cuprinse în:

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru modernizare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidul solicitantului - Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul pentru modernizare pentru „Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie pentru entități publice”;
- Studiul de fezabilitate și devizul general aferente proiectului, elaborate de S.C. GOODWILL STUDIO S.R.L., proiect nr. 315/2026.

În temeiul art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. b) coroborate cu alin.(4) lit.d) și alin.(7) lit. a), art. 136, art. 139 alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă participarea Unității Administrativ-Teritoriale Orașul Ocna Mureș și depunerea spre finanțare a proiectului „REALIZARE SISTEM DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE ÎN OCNA MUREȘ, JUD. ALBA” în cadrul apelului aferent programului „Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse

regenerabile de energie pentru entități publice”, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, Fondul pentru modernizare.

Art. 2. Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru proiectul „REALIZARE SISTEM DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE ÎN OCNA MUREȘ, JUD. ALBA”, inclusiv scenariul/opțiunea tehnico-economică recomandată de proiectant, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din hotărâre.

Art. 3. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului „REALIZARE SISTEM DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE ÎN OCNA MUREȘ, JUD. ALBA”, prevăzuți în anexa nr. 1 care face parte integrantă din hotărâre.

Art. 4. Se aprobă valoarea totală a proiectului în cuantum de 2.186.005,41 lei, inclusiv TVA, din care valoarea eligibilă este de 2.160.323,96 lei, inclusiv TVA, iar valoarea neeligibilă este de 25.681,45 lei, inclusiv TVA, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din hotărâre.

Art. 5. Se aprobă solicitarea unui ajutor public nerambursabil în valoare de 2.160.323,96 lei, cu respectarea limitelor și condițiilor prevăzute de Ghidul solicitantului.

Art. 6. Se aprobă asigurarea din bugetul local al Unității Administrativ-Teritoriale Orașul Ocna Mureș a finanțării tuturor cheltuielilor proiectului care nu sunt acoperite din ajutorul public nerambursabil, inclusiv a cheltuielilor neeligibile, precum și a eventualelor depășiri rezultate pe parcursul implementării, necesare realizării proiectului în condițiile aprobate.

Art. 7. Sumele reprezentând cheltuieli conexe necesare implementării proiectului, cheltuieli de operare și întreținere în perioada de durabilitate, precum și orice alte cheltuieli care, potrivit contractului de finanțare și legislației aplicabile, revin beneficiarului vor fi asigurate din bugetul local și/sau din alte surse legal constituite.

Art. 8. Se desemnează domnul Silviu Vințeler, având funcția de primar, în calitate de reprezentant legal, să reprezinte solicitantul în relația contractuală cu finanțatorul și să semneze cererea de finanțare, declarațiile, contractul de finanțare, actele adiționale și celelalte documente necesare pregătirii, contractării și implementării proiectului, în limitele competențelor legale.

Art. 9. Se constată că sistemul de stocare propus este de tip „în spatele contorului” și va fi conectat la instalația existentă de producere a energiei electrice din surse regenerabile, în condițiile Ghidului solicitantului și ale Studiului de fezabilitate.

Art. 10. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarului Orașului Ocna Mureș, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate, potrivit atribuțiilor și competențelor legale.

Art. 11. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile și termenele prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Hotărârea se comunică la:

- Instituția Prefectului – Județul Alba;
- Primarul Orașului Ocna Mureș;
- Direcția Economică;
- Arhitectul-șef;

Ocna Mureș, 24.09.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARCELA-ELENA NIȚCOARĂ

CONTRASEMNEAZĂ, SECRETAR GENERAL
SIMION-NICUȘOR PANDOR

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI PROIECTULUI „REALIZARE SISTEM DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE ÎN OCNA MUREȘ, JUD. ALBA”

1. Date generale

Element	Valoare/Informație aprobată
Beneficiar/Solicitant	ORAS Ocna Mureș
Program/apel	„Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie pentru entități publice”, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, Fondul pentru modernizare
Amplasament	Județul Alba, Orașul Ocna Mureș, Str. Colonia Peste Mureș nr. 9, intravilan, C.F. nr. 84155
Durata estimată de implementare	24 luni

2. Descrierea investiției

Investiția propusă constă în realizarea unui sistem nou de stocare a energiei electrice de tip „în spatele contorului” (BESS), pe amplasamentul din județul Alba, Orașul Ocna Mureș, Str. Colonia Peste Mureș nr. 9, intravilan, identificat prin C.F. nr. 84155. Sistemul de stocare va fi conectat direct la instalația fotovoltaică existentă a UAT Ocna Mureș, cu puterea instalată P_RES de 432,00 kW, și va avea rolul de a prelua și stoca energia electrică produsă din surse regenerabile, în vederea optimizării funcționării parcului fotovoltaic și a utilizării mai eficiente a energiei produse local.

Conform scenariului tehnico-economic recomandat în Studiul de fezabilitate, sistemul va avea o capacitate nominală de stocare E_nom de 1.720,00 kWh (1,72 MWh), o energie utilizabilă E_use de 1.720,00 kWh, la o adâncime de descărcare utilizabilă DoD de 100%, și o putere nominală a stocării P_stoc de 108,00 kW. Durata echivalentă de stocare, calculată prin raportare la puterea centralei existente, este de 3,98 ore. Soluția este alcătuită din opt unități de baterii de câte 215 kWh, montate pe sol, protejate împotriva intemperiilor și amplasate în imediata apropiere a postului de transformare existent. Tehnologia de stocare este de tip LFP (LiFePO₄ - litiu-fier-fosfat), prevăzută în Studiul de fezabilitate pentru un număr ridicat de cicluri de încărcare-descărcare și pentru funcționare sigură în aplicații de stocare staționară.

Integrarea electrică a sistemului fotovoltaic existent cu sistemul de stocare se va realiza prin intermediul tabloului general de distribuție. Bateriile vor fi echipate cu sistem de conversie a puterii PCS și invertoare bidirecționale, care vor asigura conversia și transferul controlat al energiei electrice între baterii și instalația electrică. Managementul, monitorizarea și protecția bateriilor vor fi asigurate de sistemul BMS (Battery Management System), iar gestionarea și coordonarea fluxurilor de energie dintre parcul fotovoltaic, sistemul de stocare și rețeaua electrică vor fi realizate prin sistemul EMS (Energy Management System). Soluția include, de asemenea,

automatizare și SCADA, dulapuri de distribuție electrică, protecții, transformatoare de putere joasă/medie tensiune și celule pentru conectarea la rețeaua de 20 kV, racordarea urmând să respecte soluția prevăzută în Avizul Tehnic de Racordare.

Din punct de vedere al siguranței în exploatare, modulele de baterii vor fi certificate UN38.8 și vor avea BMS dedicat pentru monitorizarea permanentă a tensiunii și temperaturii celulelor. Protecția la suprasarcină și supracurent va fi asigurată prin elementele de protecție ale sistemului, iar echipamentele de stocare vor fi prevăzute cu soluții de monitorizare și prevenire a incendiilor. Amplasarea acumulatorilor se va realiza de echipe specializate și autorizate, într-un mediu bine ventilat, în afara zonelor cu potențial de inundații sau risc de explozie, cu păstrarea unei distanțe de minimum 3 m față de materiale combustibile și cu asigurarea mijloacelor de stingere a incendiilor în proximitate. Fundația va fi dimensionată corespunzător și va asigura o elevație de cel puțin 300 mm față de nivelul solului.

Lucrările conexe vor include instalația de legare la pământ, realizată cu electrozi orizontali din platbandă de oțel zincat 40x4 mm, îngropați la aproximativ 0,80-1,20 m, și electrozi verticali din țevă zincată cu lungimea de minimum 1,5 m. Rezistența de dispersie a prizei de pământ va fi sub 1 Ohm, iar la sistemul de egalizare a potențialului vor fi conectate conductorul de protecție, priza de pământ și elementele metalice aferente instalației. Pentru scenariul ales nu sunt necesare racordări la rețelele de apă-canal, gaze naturale sau încălzire; este necesară numai racordarea la rețeaua de energie electrică, în condițiile stabilite de operatorul de distribuție.

Prin implementarea investiției se realizează o capacitate nou instalată de stocare de 1,72 MWh și se estimează o reducere anuală a emisiilor de 911,00 tCO₂/an. Studiul de fezabilitate selectează Scenariul 1 - stocare electrochimică în baterii LFP - ca opțiune optimă, având în vedere posibilitatea implementării într-un timp mai scurt și costul mai redus față de alternativa analizată cu pile de combustie pe bază de hidrogen. Durata estimată de realizare a investiției este de 6 luni. Investiția urmărește creșterea flexibilității și adecvanței sistemului energetic, valorificarea mai eficientă a energiei regenerabile produse de parcul fotovoltaic existent și reducerea utilizării energiei provenite din surse convenționale.

3. Valoarea investiției

Categorie valorică	Valoare
Valoarea totală a proiectului, inclusiv TVA	2.186.005,41 lei
Valoarea eligibilă a proiectului, inclusiv TVA	2.160.323,96 lei
Valoarea ajutorului public nerambursabil solicitat	2.160.323,96 lei
Valoarea neeligibilă a proiectului, inclusiv TVA	25.681,45 lei
Contribuția beneficiarului	25.681,45 lei

4. Indicatorii obligatorii la nivel de proiect

ID	Indicator	U.M.	Valoare
I.1	Capacitatea nou instalată de stocare a energiei electrice	MWh	1,72
I.2	Reducerea emisiilor de CO ₂	tCO ₂ /an	911,00



ID	Indicator	U.M.	Valoare
ST.1	Puterea instalată a centralei existente (P_RES)	kW	432,00
ST.2	Puterea nominală a stocării (P_stoc)	kW	108,00
ST.3	Capacitatea nominală a stocării (E_nom)	kWh	1.720,00
ST.4	Adâncimea de descărcare utilizabilă (DoD)	-	100%
ST.5	Energia utilizabilă (E_use)	kWh	1.720,00
ST.6	Durata de stocare (T)	h	3,98

Întocmit,

ing. Nicoară Paul Marian



Proiectant general: SC GOODWILL STUDIO SRL
Cluj-Napoca, str. Plopilor, nr.63., jud. Cluj
tel. : 0264-484776, 0364-100732,
0364-730686 / Fax: 0364-100733



ANEXA NR 2 LA HOTĂRĂREA
NR. 167/27.09.2026



"REALIZARE SISTEM DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE ÎN OCNA MUREȘ, JUD. ALBA"

Faza – Studiu de Fezabilitate
Proiect nr.: 315/2026

Cluj-Napoca
14 Septembrie 2026

Proiectant

SC GOODWILL STUDIO SRL

str. Plopilor, nr. 63, loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj

tel.: 0364 100 732, fax.: 0364 100 733

ANEXA NR. 3 LA HOTĂRÂREA
NR. 167 din 29.09.2026

**DEVIZ GENERAL - scenariul 1**

al obiectivului de investiții:

REALIZARE SISTEM DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE ÎN ORAȘUL OCNA MUREȘ, JUD. ALBA

Amplasament: loc. Ocna Mures, str. Colonia peste Mures, Nr. 9. Jud. Alba, CF 84155

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	42.053,60	8.831,26	50.884,86
Total Capitol 2		42.053,60	8.831,26	50.884,86
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	130.000,00	27.300,00	157.300,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40.000,00	8.400,00	48.400,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8.500,00	1.785,00	10.285,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	81.500,00	17.115,00	98.615,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	18.000,00	3.780,00	21.780,00
3.7	Consultanță	92.500,00	19.425,00	111.925,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	82.500,00	17.325,00	99.825,00
	3.7.2. Auditul financiar	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8	Asistență tehnică	25.912,21	5.441,56	31.353,77
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	14.912,21	3.131,56	18.043,77
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	1.000,00	210,00	1.210,00
Total Capitol 3		266.412,21	55.946,56	322.358,77
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	54.249,14	11.392,32	65.641,46
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	28.175,91	5.916,94	34.092,85
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.408.795,60	295.847,08	1.704.642,68
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 4		1.491.220,66	313.156,34	1.804.376,99
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				

5.1	Organizare de șantier	705,24	148,10	853,34
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	705,24	148,10	853,34
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.691,45	0,00	2.691,45
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	625,92	0,00	625,92
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	125,18	0,00	125,18
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	625,92	0,00	625,92
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1.314,43	0,00	1.314,43
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4.000,00	840,00	4.840,00
Total Capitol 5		7.396,69	988,10	8.384,79
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.807.083,15	378.922,25	2.186.005,41
din care:		125.183,90	26.288,62	151.472,51
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)				

Data: 9/14/2026

Întocmit,
(numele, funcția și semnătura)

SC GOODWILL STUDIO SRL



Beneficiar / Investitor,