ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
ORAŞUL OCNA MUREŞ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 187

privind actualizarea componenței Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a orașului Ocna Mureș

CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI OCNA MUREŞ, întrunit în şedinţă publică ordinară la data de 29.10.2026, ca urmare a emiterii dispoziţiei de convocare nr. 415 din 23.10.2026 de către primarul oraşului Ocna Mureş, domnul Silviu Vinţeler;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.192 din 29.10.2026;
- referatul de aprobare nr.17983 din 28.10.2026 al Arhitectului-şef, Compartimentul urbanism, tehnic, investiții, discisplina în construcții, spațiul locativ din care rezultă necesitatea actualizării componenței Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism (CTATU) a orașului Ocna Mureș a cărei activitate este strict necesară finalizării procedurilor de aprobare a documentațiilor de urbanism aflate în lucru, sub imperiul vechii legi ;
- raportul de specialitate favorabil nr. 18062 din 29.10.2026 al Arhitectului-şef ;
- avizele favorabile nr. 1177 RS din 29.10.2026 al Comisiei de specialitate nr.1 și nr. 1189 RS din 29.10.2026 al Comisiei de specialitate nr.2 ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș;
- Hotărârile Consiliului local al orașului Ocna Mureș nr. 23 din 18.02.2020, nr. 11 din 28.01.2021 și nr. 6 din 29.01.2026 privitoare la înființarea și organizarea CTATU la nivelul orașului Ocna Mureș, inclusiv a regulamentului și procedurii de lucru ale acestei comisii;
- Adresa nr. AB/365902 din 28.10.2026 a societății Distribuție Energie Electrică România S.A. primită și înregistrată la Primăria orașului Ocna Mureș cu nr. 17982 din 28.10.2026 privind desemnarea reprezentanților acestei entități în CTATU Ocna Mureș;

Temeiurile juridice cuprinse în:

- prevederile cuprinse la art. 582 din Legea nr.169/2026 în conformitate cu care procedurile de elaborare, avizare și aprobare a documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului demarate anterior intrării în vigoare a codului rămân supuse dispozițiilor legale în vigoare la data inițierii acestora;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, actualizată, coroborată cu prevederile art. 36-37 Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului MDRT nr. 2701/2010 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, actualizată;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. d), alin. 7 lit. k), alin. 2, lit. d), alin. 7, lit. p), art. 136 și art. 139, alin. (3) lit. g) și art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizat;

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1. (1) Ia act de încetarea calității de membru al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a orașului Ocna Mureș, a cărei componență actuală a fost stabilită prin Hotărârea nr.6 din 29.01.2026 a Consiliului local al orașului Ocna Mureș, a numiților Băilă Iulian (prin deces) și respectiv pentru Avram Septimiu (prin încetarea raportului de muncă ca urmare a pensionării).

(2) Componența Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a orașului Ocna Mureș rămasă ca urmare a aplicării prevederilor alin.(1) se completează cu noi membri și va avea următoarea structură:

Președinte: Vințeler Silviu – Primarul orașului Ocna Mureș;
Membru/Locțiitor președinte: Podariu Pavel-Gligor – Viceprimarul orașului Ocna Mureș;
Membri:

- Biriș Sorina-Geta – arhitect-șef al orașului Ocna Mureș;
- Cristea Sorin – consilier local, director al Intreprinderii SALINA Ocna Mureș;
- Stănescu Vasile – consilier județean (CJ Alba);
- Potinteu Vasile - șef serviciu Achiziții publice, spații verzi, Primăria Ocna Mureș ;
- Nicoară Paul-Marian – funcționar public, inspector la compartimentul Urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ, Primăria Ocna Mureș;
- Vintilă Cristian – reprezentant al societății Distribuție Energie Electrică România S.A.;
- Precup Radu-Călin – director sucursala Ocna Mureș a societății Apa CTTA SA Alba.

Membri supleanți:

- Cibu Mihaela – reprezentant al societății Distribuție Energie Electrică România S.A.;

(3) Comisia a cărei componență a fost actualizată conform alin.(2) are competență numai pentru procedurile de elaborare, avizare și aprobare a documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului demarate anterior intrării în vigoare a codului urbanistului, în baza prevederilor cuprinse la art. 582 din Legea nr.169/2026 și în conformitate cu anexa nr.2 și respectiv anexa nr.4 aprobate prin Hotărârea nr.110 din 14.06.2017 a Consiliului local al orașului Ocna Mureș.

Art. 2. Secretariatul tehnic al comisiei este asigurat din rândul membrilor comisiei tehnice sau personal din cadrul Arhitectului-șef al orașului Ocna Mureș, desemnat de către acesta, în funcție de disponibilitate.

Art. 3. **(1)** Comisia poate coopta, în calitate de membri consultativi, specialiști externi atestați în domeniul urbanismului (RUR), arhitecturii (OAR), precum și în domenii conexe: construcții, instalații, rețele tehnico-edilitare, protecția mediului, patrimoniu.
(2) Specialiștii prevăzuți la alin. (1) sunt desemnați pentru participarea la lucrările comisiei prin dispoziția primarului.
(3) Membrii consultativi participă la lucrările comisiei cu rol de expertiză de specialitate, fără ca prezența sau absența lor să afecteze valabilitatea ședințelor.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Hotărârea se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Direcția economică;
- Membrii din componența Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism menționați la art.1.

Ocna Mureș, 29.10.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ADRIAN-CRISTIAN MARELE

CONTRASEMNEAZĂ, SECRETAR GENERAL
SIMION-NICUȘOR PANDOR

Tehnored:SNP.ex: 13. anexe: 0; Consilieri in functie: 17; prezenti:15; voturi „pentru":15 (88,23%) ; voturi „contra":-; abțineri:-;